

Zmluva o dielo č. 3. /2022

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Obec Ochodnica

Sídlo: Ochodnica č. 121, 023 35 Ochodnica

Zástupca vo veciach zmluvných : Radoslav Ďuroška, starosta obce

IČO: 00314153

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Ing. Pavol Šutý EKOSTAV

Sídlo: **Oščadnica 19, 023 01**

Zastúpený: Ing. Pavol Šutý

Zástupca vo veciach zmluvných : Ing. Pavol Šutý

Zástupca vo veciach technických : Ing. Pavol Šutý

IČO: 22605789

DIČ: 1020452433

IČ DPH: SK1020452433

Bankové spojenie: VÚB banka

IBAN: SK57 0200 0000 0005 2744 9322

Zapísaná v živnostenskom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel:502 Vložka číslo:2912

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

za nasledovných, zmluvnými stranami dohodnutých podmienok

Článok I.

Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa na vlastnú zodpovednosť a v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve dielo: Miestne komunikácie obec Ochodnica-Panelová cesta a parkovisko cintorín a oprava výtlkov v obci Ochodnica, (ďalej len „Dielo“). Miestom vykonania Diela je obec Ochodnica.

1. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť za zhotovené Dielo dohodnutú cenu vo výške a spôsobom tak, ako určuje Zmluva.
2. Dielo bude zhotoviteľom vykonaná v súlade so zodpovedajúcimi technologickými a odbornými postupmi.

Článok II.

Doba trvania zmluvy a ukončenie zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, v trvaní odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami najneskôr do 18.11.2022 odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná,
 - b) na základe písomnej dohody zmluvných strán,
 - c) jednostranným odstúpením v súlade s touto Zmluvou a/alebo s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Objednávateľ a Zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od Zmluvy len v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poruší dohodnuté zmluvné povinnosti a v lehote určenej v písomnej výzve nezjedná nápravu. Účinky odstúpenia nastanú dňom, keď prejav vôle jednej zmluvnej strany o odstúpení bude doručený druhej zmluvnej strane.

Článok III.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za Dielo ako cena konečná, je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa, podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 28 629,19,- EUR bez DPH (slovom dvadsaťosemtisícšesťstodvadsaťdeväť eur deväťnásť centov) a zahŕňa všetky náklady na zhotovenie Diela. Cena celkom 34 355,02 v EUR s DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby ani platbu vopred Objednávateľ neposkytne. Úhrada ceny za Dielo vo výške 100% sa uskutoční po prevzatí Diela Objednávateľom, t.j. podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami, formou prevodu na bankový účet Zhotoviteľa na základe faktúry, ktorej splatnosť je dohodnutá v lehote do 14 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
3. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo v zmysle bodu 5 vyzvať úspešného uchádzača ako zhotoviteľa na zloženie realizačnej záruky (kaucie), t.j. zábezpeky na zrealizovanie diela, riadne splnenie svojich záväzkov a na riadne uskutočnenie predmetu zmluvy. Na zabezpečenie kvality realizovaného diela je Zhotoviteľ povinný do 5 dní odo dňa prevzatia tejto výzvy Objednávateľa zložiť na účet Objednávateľa finančnú zábezpeku na plnenie zmluvy ako realizačnú záruku na riadne uskutočnenie predmetu zmluvy úplne, včas a kvalitne, resp. predložiť Objednávateľovi bankovú záruku.
5. Podmienky realizačnej záruky - Realizačná záruka (kaucia) bude slúžiť na garanciu vecného, finančného a časového plnenia realizácie, odovzdanie príslušných dokladov a

certifikátov, dodržanie kvality diela, odstránenie závad, dodržanie zmluvných podmienok a vymožitelnosť zmluvných pokút a sankcií.

6. Objednávateľ si vyhradzuje právo písomne vyzvať úspešného uchádzača ako zhotoviteľa na zloženie kaucie, resp. predloženie bankovej záruky.
7. Kaucia je stanovená vo výške 10% z celkovej ceny diela.
8. Objednávateľ je povinný vrátiť kauciu resp. jej zostatok nasledovne:
 - a) do 3 dní odo dňa prevzatia diela podľa tejto zmluvy a podpise príslušného preberacieho protokolu
9. Objednávateľ je oprávnený použiť kauciu na úhradu splatných záväzkov Zhotoviteľa, najmä, avšak nielen, na úhradu nákladov potrebných na odstránenie väd, ak zhotoviteľ riadne a včas vady neodstráni, na úhradu škody vzniknutú Objednávateľovi, na úhradu zmluvných pokút a sankcií, na úhradu pokút, ktoré budú udelené Objednávateľovi príslušnými štátnymi alebo inými orgánmi v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľa a pod.

Článok IV.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá, že Dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia žiadne vady, ktoré by znížovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.
2. Záručná lehota na dielo je (60) mesiacov a začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná lehota predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť oprávnené reklamácie väd Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do (24) hodín od písomného uplatnenia reklamácie.

Článok V.

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvných pokutách :
 - a) Ak Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať Dielo v dohodnutom termíne, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny Diela za každý deň omeškania.
 - b) Ak je Objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,5% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.
2. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán porušením dohodnutých zmluvných povinností.

Článok VI. Osobitné ustanovenia

1. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje menovať kontaktnú osobu, ktorá bude organizačne zabezpečovať všetky činnosti súvisiace s plnením podľa tejto Zmluvy.
 - a) Kontaktnou osobou za Objednávateľa je starosta obce Radoslav Ďuroška.
 - b) Kontaktnou osobou za Zhotoviteľa je Ing. Pavol Šutý
2. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu navzájom si oznamovať všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti touto Zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po dohode oboch zmluvných strán.
3. Zmluva sa vyhotovuje v piatich (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Objednávateľ dostane tri (2) vyhotovenia a Zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je príloha č.1 , ktorou je cenová ponuka s výkazom výmer s rozpisom prác, príloha č.2 – výzva na predkladanie ponúk, príloha č.3 záväzný harmonogram stavebných prác.

V Ochoodnici, dňa 13.10.2022

Za Objednávateľa:

Radoslav Ďuroška
starosta obce

Za Zhotoviteľa:

Ing. Pavol Šutý
majiteľ