

Zmluva o nájme

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990o nájme a podnájme nebytových priestorov
medzi:

1. ABC – Centrum voľného času

Sídlo: Októbrová 30, 080 01 Prešov
V zastúpení: Mgr. Eva Labudová, riaditeľka CVČ
IČO: 00187453
DIČ: 2021225283
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Prešov
IBAN: SK287500000004008082125 – príjmový účet
IBAN: SK437500000004008066432 – výdavkový účet
/ako prenajímateľ/

a

2. ORAVCOVÁ Mária

Na Rúrkach 41, 080 01 Prešov
/ako nájomca/

Článok I.

Prenajímateľ je správcom objektu ABC – Centra voľného času, Októbrová 30, Prešov.
Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie miestnosť č. 35 za účelom cvičenia. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú miestnosť v dňoch:

Pondelok od 9,00 hod do 10,00hod.

Štvrtok od 9,00 hod do 10,00 hod.

Článok II.

Nájomné za užívanie je stanovené vo výške 5 €/hod. a za energie 2 €/hod. Zmluva bola vypracovaná prenajímateľom v súlade so Smernicou primátora mesta Prešov SP – 22/2011

Článok III.

Úhradu uvedenú v bode II. zmluvy bude poukazovať nájomca na účet prenajímateľa, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa. Zmluva sa uzatvára na obdobie od 10.10.2022 do 30.6.2023 v rozsahu uvedenom v bode I. Nájomca sa zaväzuje, že prenajaté priestory bude využívať výlučne na cvičenie ako je dohodnuté v zmluve.

Článok IV.

Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet dočasného užívania v stave spôsobilom k zmluvnému užívaniu. Nájomca sa zaväzuje užívať nebytový priestor tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu a zneužitiu. V prípade poškodenia sa zaväzuje škodu nahradiť alebo inak odstrániť.

Článok V.

Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v bode III. Pred uplynutím dohodnutej doby zmluvu o nájme môžu vypovedať obe zmluvné strany písomne.
Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia prenajímateľ a nájomca.
Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou podrobne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Prešove 03.10.2022

Prenajímateľ:

Nájomca: