

DODATOK č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov

zo dňa 01.02.2017

*uzavretý podľa § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)*

medzi

PRENAJÍMATEL:

Obchodný názov : **Pavol Mikulášik - EMPIRE**
Štatutárny zástupca : Mgr. Pavol Mikulášik
Sídlo : Priekopa 1533/23
IČO : 40129411
DIČ : 1046072412
IČ DPH : SK1046072412

Zapísaný v Živnostenskom registri OÚ Kežmarok, Číslo živnostenského registra: 703-6359

(ďalej len „PRENAJÍMATEL“)

a

NÁJOMCA:

Obchodný názov : Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok
Štatutárny zástupca : Ing. Peter Gaži
Sídlo : Poľná č. 1, 060 01 Kežmarok
IČO : 42234891
IČ DPH : SK2023473045
IBAN : SK60 1111 0000 0011 6547 1008

Zapísaný v Živnostenskom registri OÚ Kežmarok, Číslo živnostenského registra 730-12766

(ďalej len „NÁJOMCA“, alebo VPS Mesta Kežmarok)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej úprave Článku V – Nájomné, ods. 1 nasledovne:

1. Nájomné za nebytové priestory je dohodnuté vo výške **500,-** EUR bez DPH, čo činí čiastku **600,-** EUR s DPH. Nájomca pri podpise tejto zmluvy zaplatí zábezpeku na nájomné na tri mesiace dopredu vo výške **1800,-** EUR s DPH na účet vedený vo VÚB banke po číslom 2306386654/0200 a to najneskôr do 31.3.2017. Zábezpeka bude slúžiť na zaplatenie nezaplateného nájomného alebo prípadnej škody, ktorú by spôsobil nájomca

prenajímateľovi na predmete nájmu. V prípade, že k ukončeniu nájomného vzťahu dôjde pred 31.3.2023 z dôvodov na strane nájomcu, prepadá zábezpeka v plnej výške ako zmluvná pokuta v prospech prenajímateľa.

Takto upravené nájomné bude prenajímateľom fakturované od 01.10.2022, t.z. v zúčtovacej faktúre za 4.Q.2022 za mesiace 10,11,12.2022 ktorá bude vystavená do 30.11.2022.

Ostatné články Zmluvy o nájme zostávajú nezmenené.

V Kežmarku, dňa:

ZA PRENÁJÍMATEĽA:

↙

endask
E
K
20, KK
072412

ZA NÁJOMCU: