

DOD/026/2022

Zmluva o dielo

uzavretá medzi

Mestskou časťou Bratislava-Rusovce

a

DUVYSTAV s.r.o.



Táto Zmluva o dielo (ďalej len „Zmluva“) sa uzatvára podľa príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami:

(1) Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8

851 10 Bratislava

IČO: 00 304 611

DIČ: 2020910870

konajúca prostredníctvom: PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., starostka

(ďalej len „Objednávateľ“)

(2) DUVYSTAV s.r.o.

sídlo: Kupeckého 85, 902 01 Pezinok

IČO: 35 786 639

IČ DPH: SK2020204725

registrácia: Zhotoviteľ je zapísaný v Obchodnom registri okresného súdu Bratislava I, oddiel s.r.o., vložka 21559/B

konajúca prostredníctvom: Ing. Denis Vydra, Dušan Vydra

bankové spojenie: OBERBANK AG pobočka zahraničnej banky v SR

IBAN: SK9483700000002301228868

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“).

PREAMBULA

- A. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na základe výsledku verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom „“ (ďalej len „verejné obstarávanie“). Predmet zákazky verejného obstarávania bude financovaný z nenávratného finančného príspevku v rámci operačného programu 305000 - Interreg V-A Slovenská republika – Rakúsko (číslo zmluvy: 1364/2021).
- B. Zhotoviteľ sa touto Zmluvou zaväzuje vykonať pre objednávateľa ďalej špecifikované Dielo (ako je tento pojem zadefinovaný nižšie). Dielo zhotoviteľ vykoná vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo a na vlastné náklady, podľa pokynov objednávateľa, a to v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Dielo bude výsledkom stavebných prác a bude zhotovované do vlastníctva objednávateľa.
- C. Objednávateľ má záujem uzatvoriť so Zhotoviteľom túto Zmluvu, tak aby za podmienok v nej stanovených, mohol Zhotoviteľ zhotoviť Dielo (ako je tento pojem zadefinovaný nižšie).

Článok 1 Definície

1.1 Ak nie je v tejto Zmluve výslovne dohodnuté inak, nasledujúce pojmy uvádzané s veľkým začiatočným písmenom majú nižšie uvedený význam:

Cena	má význam uvedený v bode 6.1.1 tejto Zmluvy;
Dielo	má význam uvedený v bode 3.1 tejto Zmluvy;
Doklady k Dielu	majú význam uvedený v bode 9.1 tejto Zmluvy;
Materiál	znamená akékoľvek stavebné alebo súvisiace materiály, výrobky, zariadenia, inštalácie, konštrukcie, komponenty alebo technológie;
Obchodný zákonník	znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov;
Objednávateľ	má význam uvedený v záhlaví tejto Zmluvy;
Odovzdávací protokol	má význam uvedený v bode 12.3.1 tejto Zmluvy;
Orgán	znamená akýkoľvek orgán verejnej správy, alebo akákoľvek iná inštitúcia, subjekt alebo osoba, ktorí sú v zmysle Právnych predpisov oprávnení vykonávať právomoc, prijímať rozhodnutia alebo plniť iné úlohy alebo funkcie v oblasti verejnej správy vo všetkých veciach a oblastiach súvisiacich so zhotovením, certifikáciou, užívaním, prevádzkou alebo údržbou Diela alebo realizáciou plnení v zmysle tejto Zmluvy;
Podstatná vada	znamená právnu alebo faktickú vadu Diela, ktorá (i) ohrozuje statiku alebo bezpečnosť Diela, (ii) ohrozuje zdravie a bezpečnosť osôb, (iii) bráni riadnemu alebo plnohodnotnému užívaniu Diela;
Ponuka	Ponuka Zhotoviteľa predložená v rámci prieskumu trhu;
Právne predpisy	znamenajú platné všeobecne záväzné právne predpisy, ktoré sú súčasťou právneho poriadku Slovenskej republiky, ako aj legislatíva Európskej únie platná a účinná v Slovenskej republike, vrátane Technických noriem a predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a protipožiarnej ochrane;
Projektová dokumentácia	znamená projektovú dokumentáciu, ktorá bola podkladom na výber Zhotoviteľa diela v rámci zrealizovaného prieskumu trhu;
Subdodávateľ	má význam uvedený v bode 8.6.1 tejto Zmluvy;
Technické normy	znamenajú technické predpisy a normy v zmysle zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vrátane ich nezáväzných častí, ako aj štandardy a iné obdobné určenia akosti a bezpečnosti, ktoré budú platiť počas zhotovovania Diela;
Vyššia moc	má význam uvedený v bode 14.2.1 tejto Zmluvy;

Východiskové podklady	majú význam uvedený v bode 4.1 tejto Zmluvy;
Záručná doba	má význam uvedený v bode 13.1 tejto Zmluvy;
Zhotoviteľ	má význam uvedený v záhlaví tejto Zmluvy;
Zmena Diela	má význam uvedený v bode 7.1.1 tejto Zmluvy;
Zmluva	znamená táto Zmluva o dielo, vrátane akýchkoľvek jej príloh, doplnení, úprav a dodatkov;
Zmluvná/é strana/y	majú význam uvedený v záhlaví tejto Zmluvy;
Zodpovedný/í zástupca/ovia	majú význam uvedený v bode 16.1 tejto Zmluvy.

1.2 Ak z kontextu tejto Zmluvy nevyplýva niečo iné, alebo Zmluva výslovne neustanovuje inak:

- 1.2.1 odkaz na ustanovenie právneho predpisu alebo zmluvy sa vzťahuje na ustanovenie platné v zmysle neskorších doplnkov, dodatkov alebo zmien;
- 1.2.2 odkaz na právny predpis je odkazom na právny predpis Slovenskej republiky;
- 1.2.3 odkaz na článok, ustanovenie alebo prílohu je odkazom na článok, ustanovenie alebo prílohu tejto Zmluvy;
- 1.2.4 prílohy predstavujú neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy;
- 1.2.5 osoba znamená, podľa kontextu, fyzickú alebo právnickú osobu a zahŕňa aj jej právnych nástupcov a dovolených postupníkov;
- 1.2.6 výrazy uvedené s veľkým písmenom v jednotnom čísle označujú aj výrazy v množnom čísle a naopak;
- 1.2.7 nadpisy v tejto Zmluve slúžia len pre prehľadnosť a nemajú vplyv na výklad Zmluvy.

Článok 2 Predmet Zmluvy

- 2.1 V súlade s podmienkami tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť na vlastné náklady a nebezpečenstvo, v dohodnutej dobe a kvalite Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje takto vykonané Dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi za jeho vykonanie Cenu.

Článok 3 Dielo

3.1 Dielo

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tejto Zmluve zhotoví dielo – stavebné práce na komunikáciách pre zákazku *Rekonštrukcia a vybudovanie komunikácií pre projekt*

GeruCa podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorila súčasť tohto verejného obstarávania a v súlade s opisom predmetu zákazky - Prílohou č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“).

3.2 Rozsah Diela

- 3.2.1 Zhotoviteľ je povinný v rámci zhotovenia Diela komplexne vykonať všetky stavebné a technologické práce, činnosti a dodávky súvisiace s realizáciou Diela.
- 3.2.2 Bez toho, aby tým boli dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy, Dielo zahŕňa aj nasledovné činnosti:
- (i) vykonanie všetkých predpísaných, potrebných alebo dohodnutých skúšok, revízií, atestov a certifikácií v súvislosti s vykonanými prácami a dodávkami;
 - (ii) vypracovanie a dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie Diela a jeho kvality v rozsahu podľa tejto Zmluvy;
 - (iii) zaškolenie Objednávateľa v súvislosti s používaním technológií a zariadení, ktoré budú zabudované alebo budú tvoriť súčasť Diela;
 - (iv) odstránenie väd a nedorobkov v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy.

Článok 4 Východiskové podklady pre zhotovenie Diela

4.1 Rozsah podkladov

Východiskovými podkladmi pre zhotovenie Diela sú doklady a dokumentácia (ďalej len „Východiskové podklady“) - kompletná projektová dokumentácia.

4.2 Úplnosť a dostatočnosť podkladov

Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy záväzne potvrdzuje nasledujúce skutočnosti a zaväzuje sa splniť nasledujúce povinnosti:

- (i) Zhotoviteľ sa dôkladne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s Východiskovými podkladmi, osvojuje si ich a nemá voči nim žiadne výhrady a pripomienky;
- (ii) Zhotoviteľ považuje Východiskové podklady za vhodné a jednoznačné pre zhotovenie Diela, spĺňajúce požiadavky Právnych predpisov, bez nedostatkov, ktoré by boli prekážkou pre riadne zhotovenie Diela v súlade s touto Zmluvou;
- (iii) Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za akékoľvek prípadné chyby, nedostatky alebo neúplnosť Východiskových podkladov zistených v priebehu realizácie Diela a zaväzuje sa vykonať ich nápravu bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady. Pre zamedzenie pochybností, Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä, nie však výlučne, vykonať bez zbytočného odkladu, na vlastné náklady a bez akýchkoľvek nárokov voči Objednávateľovi všetky práce navyš, výkony alebo plnenia spôsobené alebo vyvolané vadami Východiskových podkladov;
- (iv) Žiadne chyby, nedostatky alebo neúplnosť Východiskových podkladov nebudú mať vplyv na úplnosť a kvalitu Diela, na termín zhotovenia Diela alebo jeho akejkoľvek časti, ani na výšku Ceny.

Článok 5 Čas zhotovenia Diela

5.1 Časový harmonogram

- 5.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo a jeho jednotlivé časti riadne zhotoví, dokončí a protokolárne odovzdá Objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou v termíne do **15. 12. 2022**.

5.2 Úprava časového harmonogramu, omeškanie

- 5.2.1 Pokiaľ táto Zmluva neurčuje inak, akákoľvek zmena termínov zhotovenia Diela alebo jeho častí je možná len na základe uzavretia písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 5.2.2 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti alebo skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasné alebo riadne vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy, alebo môže spôsobiť omeškanie Zhotoviteľa s vykonaním Diela alebo splnením jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy.
- 5.2.3 Ak z postupu prác na realizácii Diela je zrejmé, že nebudú dodržané termíny zhotovenia Diela alebo jeho jednotlivých častí, a omeškanie nie je dôsledkom udalosti alebo skutočností podľa bodu 5.3.1 tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný na vyzvanie Objednávateľa a bez toho, aby tým bola dotknutá kvalita Diela, vykonať bez zbytočného odkladu také opatrenia, ktoré urýchlia postup zhotovovania Diela a splnenie uvedených termínov. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od Objednávateľa akúkoľvek odmenu alebo odplatu za takéto opatrenia alebo náhradu vzniknutých nákladov alebo škody spôsobenej vykonaním týchto opatrení. Ak opatrenia prijaté Zhotoviteľom na splnenie jeho povinností podľa tohto bodu Zmluvy spôsobia Objednávateľovi dodatočné náklady, najmä, nie však len, v súvislosti s kontrolou prác vykonávaných v noci, počas víkendov a sviatkov, je Zhotoviteľ povinný tieto náklady Objednávateľovi uhradiť.

5.3 Oprávnené omeškanie

- 5.3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k omeškaniu so zhotovením a vykonaním Diela alebo jeho akejkoľvek časti alebo k prerušeniu alebo pozastaveniu zhotovovania Diela alebo jeho akejkoľvek časti z dôvodu prekážky (i) na strane Objednávateľa, najmä neposkytnutím povinnej súčinnosti, omeškaním s prevzatím Diela alebo jeho časti alebo kontrolou dokončenia Diela alebo jeho časti, alebo (ii) spočívajúcej v okolnosti Vyššej moci, predlžujú sa primerane o čas existencie uvedenej prekážky dohodnuté termíny na zhotovenie a dokončenie Diela alebo jeho jednotlivých častí.
- 5.3.2 Oprávneným omeškaním podľa tohto bodu nie je vznik alebo existencia prekážky z dôvodov na strane Zhotoviteľa alebo vznik takých okolností, ktoré nastali nezávisle od vôle Zhotoviteľa, avšak pri postupe s odbornou starostlivosťou a vynaložení primeraného úsilia ich bolo možné predvídať, odvrátiť a prekonať.

Článok 6 Cena a platobné podmienky

6.1 Výška Ceny

- 6.1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi za Dielo vykonané riadne a včas a v súlade s Ponukou a podmienkami tejto Zmluvy cenu v celkovej výške **119 473,63 EUR** (slovom: **stodevätnásťtisíc štyristosedemdesiattri EUR šesťdesiattri centov**) (ďalej len „Cena“) v súlade s Prílohou č. 2 tejto zmluvy – Rozpočet ceny zmluvy.
- 6.1.2 Cena predstavuje úplnú a konečnú cenu za Dielo a zahŕňa akékoľvek náklady Zhotoviteľa súvisiace s riadnym a včasným vykonaním Diela a plnením jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy.
- 6.1.3 Cena je uvedená bez dane z pridanej hodnoty (DPH), ktorá bude k Cene alebo jej akejkoľvek časti účtovaná podľa príslušných Právnych predpisov účinných v čase vystavenia príslušného daňového dokladu.
- 6.1.4 Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán ako výsledok prieskumu trhu. Cena bola ponúknutá Zhotoviteľom po dôkladnom oboznámení sa Zhotoviteľa s Východiskovými podkladmi. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie Ceny v prípade, ak sa Východiskové podklady v priebehu realizácie Diela ukážu ako chybné, neúplné alebo nedostatočné.

6.2 Platobné podmienky

- 6.2.1 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť priebežné faktúry na základe preberacieho protokolu potvrdeného Zodpovedným zástupcom Objednávateľa na základe priebežne zrealizovaných prác.
- 6.2.2 Objednávateľ neposkytuje zálohové platby.

6.3 Fakturácia

- 6.3.1 Akékoľvek platby podľa tejto Zmluvy budú vykonané na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach.
- 6.3.2 Splatnosť faktúr je tridsať (30) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi zo strany Zhotoviteľa.
- 6.3.3 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle Právnych predpisov. Pokiaľ faktúra nebude vystavená podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi v lehote splatnosti bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry sa plynutie lehoty splatnosti zastaví a nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 6.3.4 Pokiaľ Objednávateľ nesúhlasí s výškou fakturovanej sumy, je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu oznámiť, akú časť fakturovanej sumy považuje

za neoprávnenú, a dôvody, pre ktoré rozporuje túto časť fakturovanej sumy. Zmluvné strany sa zaväzujú vyriešiť rozpor ohľadom fakturovanej sumy bez zbytočného odkladu a v dobrej viere do desiatich (10) dní odo dňa doručenia reklamácie faktúry Zhotoviteľovi. Doručením reklamácie faktúry Zhotoviteľovi sa plynutie lehoty splatnosti zastaví a nová lehota splatnosti začína plynúť dňom vyriešenia sporu medzi Zmluvnými stranami.

6.4 Úhrada Ceny

- 6.4.1 Platba sa považuje za uhradenú odpísaním z účtu Objednávateľa. Akékoľvek zrážky alebo poplatky súvisiace s platbou znáša Objednávateľ.
- 6.4.2 Dielo alebo časti Diela, ktoré vykazujú preukázateľný nesúlاد s touto Zmluvou alebo pokynmi Objednávateľa, neoprávnené alebo nedovolené zmeny Diela alebo práce vykonané nad stanovený rozsah Diela, práce a plnenia spôsobené alebo vyvolané chybami, nedostatkami alebo neúplnosťou Východiskových podkladov, ako aj vadne vykonané časti Diela nie je Objednávateľ povinný zaplatiť.
- 6.4.3 Úhrada faktúr neznamena súhlas Objednávateľa s kvalitou vykonaného Diela alebo jeho príslušnej časti, alebo potvrdenie, že je Dielo bez väd, alebo vzdanie sa nárokov Objednávateľa z väd Diela alebo zo záruky.

Článok 7 Zmena Diela

7.1 Požiadavka na zmenu Diela

- 7.1.1 Ak je to v súlade s Právnymi predpismi, Objednávateľ má právo písomne požiadať Zhotoviteľa o zmenu Diela oproti jeho rozsahu v zmysle tejto Zmluvy v priebehu celého zhotovovania Diela (ďalej len „Zmena Diela“). Súčasťou požiadavky je dostatočná špecifikácia požadovanej Zmeny Diela.
- 7.1.2 Zmluvné strany sa zaväzujú v dobrej viere a bez zbytočného odkladu pristúpiť k rokovaniam o podmienkach, za ktorých je obojstranne možné vykonať požadovanú Zmenu Diela. Ak k dohode o podmienkach Zmeny Diela nedôjde do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia požiadavky na Zmenu Diela Zhotoviteľovi, a Zmluvné strany sa nedohodnú na inom postupe, na požadovanú Zmenu Diela sa nebude prihliadať.
- 7.1.3 V prípade dohody Zmluvných strán o Zmene Diela budú záväzný spôsob a podmienky realizácie Zmeny Diela potvrdené vo forme písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 7.1.4 Až do uplynutia lehoty podľa bodu 7.1.2 tejto Zmluvy alebo uzavretia dodatku podľa bodu 7.1.3 tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný pokračovať v zhotovovaní Diela v pôvodnom rozsahu, pokiaľ neobdrží iný písomný pokyn od Objednávateľa.

7.2 Zmena Diela bez výhrad

- 7.2.1 Pokiaľ Zmena Diela nemá vplyv na Cenu alebo časový harmonogram realizácie Diela, alebo spočíva v zmenšení rozsahu alebo neuskutočnení niektorej dohodnutej časti prác, činností alebo výkonov z akéhokoľvek dôvodu, alebo v nepoužití niektorých Materiálov podľa tejto Zmluvy a takýto postup je v súlade s Právnymi predpismi, je

Zhotoviteľ povinný bez výhrad a aj bez uzavretia dodatku k tejto Zmluve, alebo v prípade výslovnej požiadavky Objednávateľa na základe dodatku k tejto Zmluve, akceptovať a vykonať Zmenu Diela a primerane k jej rozsahu znížiť fakturovanú Cenu alebo jej príslušnú časť.

7.3 Návrhy Zhotoviteľa

7.3.1 Zhotoviteľ môže počas zhotovovania Diela predkladať Objednávateľovi návrhy na racionalizačné opatrenia, ktoré pri zachovaní požadovaného rozsahu a kvality Diela môžu znížiť celkové náklady na jeho realizáciu. Vykonanie takýchto opatrení je možné len s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa a na základe uzavretia dodatku k tejto Zmluve, ktorý bude bližšie špecifikovať podmienky ich realizácie.

Článok 8 Podmienky zhotovenia Diela

8.1 Spôsob zhotovovania Diela

8.1.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať a zhotoviť Dielo:

- (i) na vlastné náklady a nebezpečenstvo, riadne a včas, bez väd a nedorobkov;
- (ii) s odbornou starostlivosťou, v súlade so zaužívanou odbornou praxou a postupmi a aktuálnymi poznatkami v danej oblasti;
- (iii) v súlade so Zmluvou a jej prílohami, podľa Východiskových podkladov v súlade s Právnymi predpismi a požadovanými technologickými postupmi a podľa pokynov Objednávateľa;
- (iv) výlučne s použitím Materiálu zodpovedajúceho tejto Zmluve alebo jej prílohám.

8.1.2 Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy záväzne potvrdzuje, že sa dôkladne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s rozsahom a povahou Diela, sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné pre realizáciu Diela, a je dostatočne odborne spôsobilý a technologicky, technicky a personálne pripravený na kvalitnú realizáciu Diela v zmysle podmienok tejto Zmluvy.

8.2 Miesto zhotovovania Diela

Miestom zhotovovania Diela je katastrálne územie Bratislava-Rusovce:

- List vlastníctva č. 1: parc. reg. „C“ KN č. 93/1, 135/4, 93/2, 190/4
- List vlastníctva č. 1779 parc. reg. „E“ KN č. 250/302 (parc. reg. „C“ KN č. 194/4)
- List vlastníctva č. 57: parc. reg. „C“ č. 185/1;
- List vlastníctva č. 1306: parc. reg. „C“ č. 186/1.

8.3 Vlastníctvo a prechod nebezpečenstva

8.3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je vlastníkom zhotovovaného Diela a jeho jednotlivých častí a súčastí počas celej doby realizácie Diela.

- 8.3.2 Nebezpečenstvo škody na Diele a jeho jednotlivých častiach znáša Zhotoviteľ počas celej doby realizácie Diela. Nebezpečenstvo škody na Diele a jeho jednotlivých častiach prechádza na Objednávateľa dňom protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom v súlade s touto Zmluvou.
- 8.3.3 Zhotoviteľ zostáva vlastníkom Materiálu, ktorý dodal na zhotovenie Diela, až do okamihu jeho zabudovania alebo použitia na realizáciu Diela, kedy sa jeho vlastníkom stáva Objednávateľ.
- 8.3.4 Všetky veci a podklady, ktoré boli Objednávateľom odovzdané Zhotoviteľovi za účelom zhotovenia Diela a nestali sa súčasťou Diela, zostávajú vo vlastníctve Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný vrátiť Objednávateľovi veci a podklady podľa predchádzajúcej vety bez zbytočného odkladu po výzve Objednávateľa, najneskôr však v deň protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom v zmysle tejto Zmluvy; uvedené neplatí pre veci a podklady, ktoré Zhotoviteľ preukázateľne a oprávnene spotreboval v rámci plnenia svojich záväzkov zo Zmluvy, alebo sú nutné pre riadne ukončenie Diela.

8.4 Ochrana a bezpečnosť, škody pri výstavbe Diela

- 8.4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky opatrenia, vrátane preventívnych opatrení, na ochranu Diela pred vznikom akýchkoľvek škôd, a zabezpečiť protipožiarnu ochranu Diela. V prípade vzniku škody na Diele až do okamihu jeho protokolárneho prevzatia Objednávateľom v zmysle tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný, bez ohľadu na dôvod alebo okolnosti vzniku škody, na svoje náklady škodu odstrániť v čo najkratšom čase.
- 8.4.2 V rámci plnenia svojich povinností sa Zhotoviteľ zaväzuje, okrem iného, zabezpečiť ochranu Diela pred poveternostnými vplyvmi, najmä dažďom, vodou, vetrom, snehom a mrazom; pokiaľ je to nevyhnutné pre ochranu Diela alebo pre riadny a plynulý postup prác na jeho zhotovovaní, Zhotoviteľ zabezpečí vysušovanie a dočasné vykurovanie. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že dokončené časti Diela budú podľa možností a charakteru jednotlivých častí riadne uzavreté, nebude v nich prebiehať príprava na ďalšie práce, nebude v nich skladovaný materiál, ani nebudú iným spôsobom vystavené hrozbe poškodenia alebo znehodnotenia.
- 8.4.3 Zhotoviteľ je rovnako zodpovedný za ochranu konštrukcií a rozvodov podzemných a nadzemných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku Diela alebo v jeho bezprostrednom susedstve. Zhotoviteľ sa zaväzuje v spolupráci so správcami uvedených sietí zabezpečiť na vlastné náklady preverenie, zameranie a vytýčenie všetkých sietí nachádzajúcich sa na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí a ich náležitú ochranu. Prípadné kolízie s rozvodmi sietí zakreslenými vo Východiskových podkladoch a rozvodmi zistenými v priebehu prác sa Zhotoviteľ zaväzuje bezodkladne vyriešiť v súčinnosti so stavebným dozorom Objednávateľa a správcami dotknutých sietí na vlastné náklady. Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce v súlade s požiadavkami existujúcich alebo budúcich správcov inžinierskych stavieb a sietí.
- 8.4.4 Zhotoviteľ je zodpovedný za škody spôsobené ním alebo Subdodávateľmi počas opravných prác alebo prác, ktoré Zhotoviteľ uskutoční počas Záručnej doby.