



1. Pozemok špecifikovaný v bode 1.3.3 Nájomnej zmluvy zo dňa 4. 1. 2022 bol v zmysle ustanovenia cit. nájomnej zmluvy 1.4 vymedzený geometrickým plánom – „GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie KN-C 2/2“, číslo plánu 28/2022, ktorý vyhotovil dňa 23. 6. 2022 Ján Domanický, miesto podnikania 018 16 Malé Lednice 165, IČO: 41097254, autorizačne overil dňa 24. 6. 2022 Ing. Viera Lagiňová (autorizovaný geodet a kartograf), úradne overil dňa 8. 7. 2022 Ing. Miroslav Masár, č. overenia 508/2022 (Okresný úrad Považská Bystrica – katastrálny odbor), (ďalej len „GP č. 28/2022“). GP č. 28/2022 tvorí prílohu č. 1 k tomuto dodatku.

2. Na základe GP č. 28/2022 došlo k:

- oddeleniu časti pozemku o výmere 329 m<sup>2</sup> od POZEMKU: KN-C 2 o výmere 1 935 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, evidovaný na LV č. 487 vedený pre katastrálne územie: Domaníža, obec: Domaníža, okres: Považská Bystrica, ktorého výlučným vlastníkom je Prenajímateľ (veľkosť spoluvlastníckeho podielu Prenajímateľa predstavuje 1/1 k celku),

v dôsledku čoho vznikli novovytvorené pozemky:

- a) NOVOVYTVORENÝ POZEMOK: parcelné číslo KN-C 2/1, o výmere 1 606 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu Prenajímateľa 1/1 k celku,
- b) NOVOVYTVORENÝ POZEMOK: parcelné číslo KN-C 2/2, o výmere 329 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu Prenajímateľa 1/1 k celku,

pričom zmluvné strany berú na vedomie že NOVOVYTVORENÝ POZEMOK: parcelné číslo KN-C 2/2, o výmere 329 m<sup>2</sup>, je bližšie spresnenou časťou Predmetu nájmu v zmysle bodu 1.3.3 Nájomnej zmluvy zo dňa 4. 1. 2022.

3. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.

4. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť k Nájomnej zmluve.

5. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom každá zo Zmluvných strán prevezme po dvoch rovnopisoch.

6. Tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a schválením Rímskokatolíckou cirkvou, Žilinská diecéza, Jána Kalinčiaka 1, Žilina, IČO: 420 630 43, a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.
7. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jeho obsahom, je prejavom ich slobodnej vôle, obsahu dodatku rozumejú a nepodpísali ho v tiesni.

V Domaniži dňa 28. 9. 2022

V Domaniži dňa 28. 9. 2022

**Prenajíateľ:**

.....  
 Ľubomír MAJTÁN – farár  
 Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Domaniža

(

)

Žilina  
 pod

**Nájomca:**

.....  
 František MATUŠÍK – starosta obce  
 Obec Domaniža

(

19

vyhotovené podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

|   |                            |   |                                   |   |                        |
|---|----------------------------|---|-----------------------------------|---|------------------------|
| Vyhotoviteľ<br><b>Ján Domanický</b><br>018 16   |                            | Kraj<br><i>Trenčiansky</i>                      | Okres<br><i>Považská Bystrica</i> | Obec<br><i>Domaniža</i>                           |                        |
| IČO: 41097254   |                            | Kat. územie<br><i>Domaniža</i>                  | Číslo plánu<br><i>28/2022</i>     | Mapový list č.<br><i>Domaniža 11</i>              |                        |
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na oddelenie KN-C p.č.2/2   |                            |   |                                   |   |                        |
| Vyhotovil   |                            | Autorizačne overil                              |                                   | Úradne overil<br>Meno: <i>Ing. Miroslav Masár</i> |                        |
| Dňa: <i>23.06.2022</i>  | Meno: <i>Ján Domanický</i> | Dňa: <i>24.06.2022</i>                          | Meno: <i>Ing. Viera Lagňová</i>   | Dňa: <i>08-07-2022</i>                            | Číslo: <i>508/2022</i> |
| Nové hranice boli v prírode označené<br><i>drevennými kolkmi,</i>                                 |                            | Náležitostami a presnosťou podrobného predpisom |                                   | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 |                        |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.<br><i>1043</i>                                      |                            |   |                                   |   |                        |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii |                            |   |                                   |   |                        |

t.č. 6.50 - 1997

## VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav           |                  | Zmeny |        |      |                 |      |                       | Nový stav      |                        |                |                  |                |                |                 |  |
|--------------------------|------------------|-------|--------|------|-----------------|------|-----------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------|----------------|----------------|-----------------|--|
| PK<br>viažky             | Číslo<br>parcely |       | Výmera |      | Druh<br>pozemku | Diel | k<br>parcele<br>číslo | m <sup>2</sup> | od<br>parcely<br>číslo | m <sup>2</sup> | Číslo<br>parcely | Výmera         |                | Druh<br>pozemku | Vlastník,<br>(iná opráv. osoba)<br>adresa, (sídlo) |
|                          | LV               | KN-E  | KN-C   | ha   |                 |      |                       |                |                        |                |                  | m <sup>2</sup> | ha             |                 |  |
| Stav podľa registra C KN |                  |       |        |      |                 |      |                       |                |                        |                |                  |                |                |                 |  |
| 487                      |                  | 2     |        | 1935 | ost.pl.         |      |                       |                |                        |                | 2/1              | 1606           | zast.pl.<br>18 | Doterajší       |  |
|                          |                  |       |        |      |                 |      |                       |                |                        |                | 2/2              | 329            | ost.pl.<br>32  | Obec Domaniža   |  |
| Spolu:                   |                  |       |        | 1935 |                 |      |                       |                |                        |                |                  | 1935           |                |                 |  |

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor  
 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj

r  
226

r  
227

θ  
3/3

θ

†  
1

#  
1733

#  
1732/2

+  
2  
d  
2/1

-30.38-  
+  
2/2

-2.58-  
12 11  
-2.48- 10  
-2.82- 9  
-2.18- 8  
-2.47- 7

13

1

-9.71-  
14

-0.94-  
2/3

14

-8.78- 4

437

-7.45- 5

-7.81- 6

438

-4.90- 7

15

439

+  
230

11  
1186