

145-300-2018

**Dohoda o umiestnení, rekonštrukcii, obnove a prevádzky objektu štátnej
hydrologickej siete**

uzatvorená podľa § 11 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe

Čl. 1

Účastníci dohody

1. **Prenajímateľ:** Združenie vlastníkov lesov a urbariátu, pozemkové spoločenstvo
Sídlo: 032 05 Žiar 110
V jeho mene koná: Ing. Ján Jančo, predseda
Rastislav Frank, podpredseda
IČO: 30230667
IČ DPH: SK2020580650
Č. účtu (IBAN):
/ďalej len „prenajímateľ“/
2. **Užívateľ:** Slovenský hydrometeorologický ústav
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 156884
DIČ: 2020749852
/ďalej len „užívateľ“/

Čl. 2

Predmet a účel dohody

1. Prenajímateľ je pozemkovým spoločenstvom s právnou subjektivitou, zastupujúci jednotlivých spoluvlastníkov poľnohospodárskej a lesnej pôdy, združených v Združení vlastníkov lesov a urbariátu pozemkového spoločenstva Žiar, so sídlom Žiar č.110, ktoré spravuje nehnuteľnosť – okrem iných pozemkov aj pozemok parcelné číslo 1099/10, parcela registra C, druh pozemku : trvalé trávnaté porasty, výmera 415934 m², nachádzajúci sa v k. ú. Žiar, obec Žiar, zapísanom na LV č. 732 (ďalej len „pozemok“).
2. Prenajímateľ na základe tejto dohody dáva užívateľovi súhlas s používaním pozemku, uvedeného v bode č.1 tejto zmluvy, za účelom umiestnenia, rekonštrukcie, obnovy a prevádzky pozorovacieho objektu č. 364 ako súčasti štátnej hydrologickej siete v zmysle § 7 a nasl. zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe.
3. Účastníci dohody uzatvárajú túto dohodu v súlade s ust. § 11 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením, rekonštrukciou, obnovou a prevádzkou pozorovacieho objektu na pozemku prenajímateľa.

Čl. 3

Trvanie dohody

1. Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Dohoda sa môže skončiť
a) písomnou dohodou účastníkov dohody,
b) výpoveďou.



3. Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému účastníkovi. Prenajímateľ je oprávnený vypovedať dohodu najskôr po uplynutí 15 rokov od začiatku jej účinnosti. Užívateľ je oprávnený vypovedať dohodu pred uplynutím 15 rokov od jej účinnosti len za podmienky vyradenia predmetného pozorovacieho bodu zo štátnej hydrologickej siete.

Čl. 4 **Odplata**

1. Strany sa dohodli, že užívateľ do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy zaplatí prenajímateľovi sumu **120,0 €** s DPH ako odplatu za súhlas podľa Čl. 2 tejto zmluvy a to za celé obdobie umiestnenia a prevádzkovania vyššie uvedeného pozorovacieho objektu. Strany vyhlasujú, že uvedená suma je primeranou náhradou v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
2. Prenajímateľ je povinný na odplatu podľa bodu 1. vystaviť faktúru. Faktúra bude splatná do 30 dní od jej doručenia užívateľovi.

Čl. 5 **Práva a povinnosti účastníkov dohody**

1. Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom pozemku.
2. Užívateľ je oprávnený užívať pozemok len na dohodnutý resp. zákonný účel. Užívateľ je povinný pri svojej činnosti vstupovať a inak zasahovať do pozemku len nevyhnutnej miere. Je povinný zdržať sa všetkého, čím by nad primeranú mieru zasiahol do užívania zvyšnej časti pozemku.
3. Prenajímateľ je povinný:
 - a) umožniť zamestnancom užívateľa, ktorí zabezpečujú obsluhu pozorovacieho objektu, prístup najkratšou trasou k pozorovaciemu objektu cez pozemky, ktoré má vo vlastníctve podľa potreby v pracovných dňoch čase od 7,00 hod. do 19,00 hod. za účelom:
 - umiestnenia pozorovacieho objektu a nainštalovania automatického prístroja,
 - odčítania monitorovacích údajov,
 - kontroly funkčnosti inštalovaného automatického prístroja,
 - opravy a údržby pozorovacieho objektu,
 - odinštalovania automatického prístroja z pozorovacieho objektu v prípade ukončenia dohody.
 - b) nepoškodzovať pozorovací objekt,
 - c) nezasahovať do pozorovacieho objektu,
 - d) upozorniť užívateľa na akékoľvek neoprávnené zásahy, poškodenie pozorovacieho objektu alebo jeho stratu ihneď ako to zistí,
 - e) v prípade zmeny vlastníctva / správy oznámiť túto skutočnosť užívateľovi a zabezpečiť, aby nový vlastník / správca prevzal povinnosti vyplývajúce z tejto dohody pre vlastníka nehnuteľnosti.

Čl. 6 **Záverečné ustanovenia**

1. Dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá užívateľ a jeden prenajímateľ.



2. Zmluvné vzťahy účastníkov zmluvy, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
3. Všetky zmeny a dodatky k tejto dohode musia byť uzatvorené písomne.
4. Dohoda nadobúda platnosť podpisom prenajímateľa a užívateľa a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa

V, dňa

.....
Slovenský hydrometeorologický ústav

RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ SHMÚ

.....
Združenie vlastníkov lesov a urbariátu,
pozemkové spoločenstvo
Ing. Ján Jančo
predseda

.....
Združenie vlastníkov lesov a urbariátu,
pozemkové spoločenstvo
Rastislav Frank
podpredseda

