

Mandátna zmluva

číslo Mandanta:.....

číslo Mandatára: 25/2022/3

uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi

Mandantom: Obec Dubovany
Sídlo: Dubovany č. 200, 922 08 Dubovany
IČO: 00312479
Zástupca: Miroslav Michalčík, starosta obce
(ďalej len „Mandant“)

a

Mandatárom: StVS – servicing, s.r.o.
Sídlo: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
IČO/DIČ: 44 935 668, 2020875173
Zástupca: Ing. Ondrej Martinec, konateľ spoločnosti
Ing. Mária Dóšová, PhD., konateľka spoločnosti

(ďalej len „Mandatár“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Mandant – verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom: „Stavebný dozor pre projekt „Zberný dvor Dubovany“, ktoré bolo vyhlásené dňa 20.09.2022 a úspešným uchádzačom sa stal mandatár.

Článok 1 Predmet zmluvy

1.1 Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje vykonať pre Mandanta činnosti stavebného dozoru projektu pre projekt s názvom: „Zberný dvor Dubovany“.

1.2 Mandatár sa zaväzuje vykonať stavebný dozor (ďalej ako „predmet zmluvy“) v nasledovnom rozsahu:

- a) zabezpečenie výkonu činnosti stavebného dozoru v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, a to pre realizáciu stavebných prác v rámci projektu „Zberný dvor Dubovany“ v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia na roky 2014 – 2020, kód výzvy OPKZP-PO1-SC111-2021-72.
- b) Činnosť stavebného dozoru je vymedzená zákonom na
 - dodržanie všeobecných technických požiadaviek
 - dodržanie podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia
 - na odstránenie nedostatkov, ak sa na stavbe vyskytnú
 - dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
 - dohliadanie pri realizácii stavebných konštrukcií a pracovných postupov - riešenie technických otázok s dodávateľom stavby
 - kontrola vedenia a podpisovanie stavebného denníka
 - zastupovanie investora tak, aby celkové náklady neprekročili rozpočet a dodržala sa lehota výstavby
 - zúčastnenie sa na kolaudačnom rozhodnutí a dohliadanie na odstránenie kolaudačných chýb.

1.3 Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet investorské činnosti v štádiu realizácie a po dokončení stavby v tomto rozsahu:

- oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s obsahom zmlúv a s obsahom stavebných povolení,
- odovzdanie staveniska zhotoviteľom a zabezpečenie zápisu o tom do stavebného denníka,
- protokolárne odovzdanie základného smerového a výškového vytýčenia stavby zhotoviteľom,
- účasť na kontrolnom zameraní terénu zhotoviteľom pred začatím prác,
- dodržiavanie podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie stavby,
- starostlivosť o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidenciu dokumentácie dokončených častí stavby,
- odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby,
- bezodkladné informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie na úhradu investorovi,
- kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka,
- odovzdanie pripravených prác ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami,
- spolupráca so zodpovedným geodetom investora pri dohľade na dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov,
- spolupráca s pracovníkmi (generálneho) projektanta vykonávajúcimi autorský dozor pri zabezpečovaní súladu realizovaných dodávok a prác s projektom,
- spolupráca s (generálnym) projektantom a so zhotoviteľmi pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu,
- sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.),
- sledovanie vedenia stavebných denníkov v súlade s podmienkami zmlúv,
- uplatňovanie námietok, smerujúcich k zhospodárneniu budúcej prevádzky (užívania) dokončenej stavby,
- hlásenie archeologických nálezov,
- spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami,
- kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a zmlúv a upozornenie zhotoviteľov na nedodržanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií,
- kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií na stavenisku,
- v priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby,
- príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej časti a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
- kontrola dokladov, ktoré doloží zhotoviteľ k odovzdaniu a prevzatíu dokončenej stavby, - kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch,
- účasť na kolaudačnom konaní,
- kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom.

1.4 Podmienkou vykonania predmetu zmluvy je podpísanie Zmluvy o poskytnutí NFP v rámci projektu špecifikovaného v článku 1. bod 1.1 tejto Zmluvy medzi Ministerstvom životného prostredia SR ako Riadiacim orgánom pre Operačný program Kvalita životného prostredia na roky 2014 – 2020 (ďalej len „RO“) a Mandantom.

Práva a povinnosti zmluvných strán

2.1 Mandatár je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou v zmysle platných právnych predpisov.

2.2 Za poskytované služby má Mandatár nárok na odplatu v zmysle článku 3.

Odplata a platobné podmienky

1.1 Odplata za predmet zmluvy podľa článku 1 tejto Zmluvy bola stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy nasledovne:

Odplata za implementáciu projektu v rozsahu podľa Prílohy č.1 tejto Zmluvy celkovo vo výške

Cena bez DPH	6 000,00 Eur
DPH %	1 200,00 Eur
Cena celkom vrátane DPH	7 200,00 Eur

Slovom: sedemtisícdvesto eur

1.2 Uvedená cena je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Mandatárovi vzniknú v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

1.3 Odplata za plnenie podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy bude fakturovaná Mandatárom mesačne v alikvotných čiastkach odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP až do ukončenia realizácie aktivít projektu v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP.

1.4 Mandatár je oprávnený vystaviť faktúru za služby v rozsahu podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy – za vypracovanie a predloženie záverečnej monitorovacej správy a záverečnej žiadosti o platbu v systéme ITMS2014+ podľa Zmluvy o poskytnutí NFP tak, aby mohla byť zapracovaná do záverečnej monitorovacej správy a záverečnej žiadosti o platbu v systéme ITMS2014+ .

1.5 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Mandantovi. Prílohou faktúry bude Protokol o vykonaných činnostiach za príslušné obdobie v zmysle podmienok tejto zmluvy, podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

1.6 Mandant uhradí odplatu podľa tohto článku na základe vystavenej faktúry prevodom finančných prostriedkov na účet Mandatára uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

1.7 Jednotlivé faktúry budú vyhotovené v 4 rovnopisoch. Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov.

1.8 Faktúra – daňový doklad vystavená Mandatárom musí obsahovať názov projektu „Zberný dvor Dubovany“, ako aj názov operačného programu: „Operačný program Kvalita životného prostredia na obdobie 2014 - 2020“, kód projektu podľa ITMS2014+.

1.9 Mandant vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Mandant vráti faktúru Mandatárovi na opravu resp. prepracovanie. Mandatár je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Mandanta na účet Mandatára.

- 1.10 V prípade omeškania Mandanta s peňažným plnením prináležia Mandatárovi úroky z omeškania podľa príslušných právnych predpisov.

Článok 4 **Trvanie zmluvy**

- 4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 3 kalendárne mesiace po 22 dňoch, spolu: 66 dní.

Článok 5 **Osobitné ustanovenia**

- 1.1 Mandatár zodpovedá Mandantovi za riadne vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto Zmluvy. Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Mandantovi v súvislosti s výkonom činnosti Mandatára podľa tejto Zmluvy, pokiaľ je spôsobená Mandatárom porušením jeho zákonných alebo zmluvných povinností, príp. osobami v zmluvnom vzťahu s mandatárom, prostredníctvom ktorých Mandatár zariaďuje záležitosti Mandanta podľa tejto Zmluvy.
- 1.2 Povinnosťou Mandatára je strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiacich s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP pre projekt „Zberný dvor Dubovany“, v zmysle príslušných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, najmä zákona č. 292/2014 o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zmluvy NFP v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia na roky 2014 - 2020 na to oprávnenými osobami a poskytnúť im na požiadanie Mandanta bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania sú najmä:
- a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
 - b) Útvar následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby;
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- 1.3 Mandatár sa zaväzuje poskytnúť počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy súčinnosť Mandantovi.
- 1.4 V prípade, že Mandatár poruší svoje povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy v dôsledku čoho vznikne Mandantovi škoda z titulu neuznania predfinancovania žiadaných oprávnených výdavkov v žiadosti o platbu v plnej výške zo strany RO, má Mandant právo uplatniť si voči Mandatárovi zmluvnú pokutu vo výške časti neuznanej Žiadosti o platbu.

Článok 6 **Záverečné ustanovenia**

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda:
- 6.1.1. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. a
 - 6.1.2. po ukončení finančnej kontroly, ak poskytovateľ príspevku z fondov EÚ neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia správy z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci finančnej kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť

momentom súhlasu prijímateľa s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa Metodického pokynu CKO č. 5, ktorý upravuje postup pri určení finančných opráv za VO. Obe tieto podmienky musia byť splnené kumulatívne. Mandant sa zaväzuje Mandatára bezodkladne informovať o skutočnosti, že táto zmluva nadobudla účinnosť.

6.2 Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami. Dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Tieto dodatky je možné uzatvoriť len v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1-Cenová ponuka Mandatára.

6.4 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri rovnopisy sú určené pre Mandanta a dva rovnopisy pre Mandatára.

6.5 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

6.6 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V B. Bystrici, dňa 11.10.2022

Ing. Ondrej Martináč
konateľ spoločnosti
Mandatár

Ing. Mária Dóšová, PhD.
konateľka spoločnosti
Mandatár

V Dubovanoch, dňa 18.10.2022

Miroslav Michalčík, starosta obce
Mandant

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií

**Návrh uchádzača na
plnenie kritéria**

Názov uchádzača / označenie skupiny: StVS – servising, s.r.o.		
Adresa uchádzača: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica		
IČO: 44 935 668	DIČ: 2022875173	IČDPH: SK2022875173
Zapísaný v OR OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 16948/S		
Statutárni zástupcovia podľa dokladu o oprávnení podnikat': Ing. Ondrej Martinec, konateľ spoločnosti Ing. Mária Dóšová, PhD., konateľka spoločnosti		
Telefón: 048/4327238		Fax:
e-mail: martinec.ondrej@stvss.sk		www: stvss.sk
Bankové spojenie: VÚB a.s. Banská Bystrica		
Číslo účtu: SK60 0200 0000 0026 3989 6353		

Potvrdzujem, že nami vypracovaná cenová ponuka zodpovedá cenám obvyklým v danom mieste a čase.

Kritérium (cena s DPH):

Cena bez DPH	6 000,00 €
Sadzba DPH	1 200,00 €
Cena s DPH	7 200,00 €

V B. Bystrici, dňa 30.9.2022

.....
Ing. Mária Dóšová, PhD.
konateľka spoločnosti