

Protokol č. 01769/2022-OV-0250159/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
 Štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ
 JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa
 IČO: 17 335 345
 DIČ: 2021007021
 (ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**
 Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
 Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka – predseda samosprávneho kraja
 IČO: 35 541 016
 (ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovný pozemok:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú.: Štós Obec: Štós Okres: Košice - okolie	373	1454/4	Zastavaná plocha a nádvorie	134834	1/1	2322,20

1) Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa Bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

2) Odovzdávaný pozemok registra C KN parc. č. 1454/4 sa nachádza pod stavbou cesty 2. triedy č. II/548.

3) Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávaný pozemok nie je uzatvorená nájomná zmluva,
- nemá vedomosť o tom, že by na odovzdávanom pozemku viazli akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady,

ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,

- nemá vedomosť o tom, že by na odovzdávanom pozemku existovalo, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4) Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

5) Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

6) Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Košice - okolie, katastrálny odbor.

7) Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

8) Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa:

V Košiciach, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
náместníčka generálneho riaditeľa
Slovenského pozemkového fondu

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ
Slovenského pozemkového fondu

Ing. Rastislav Trnka
predseda
Košického samosprávneho kraja