

ZMLUVA O ZVERENÍ MAJETKU ŽILINSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA do správy správca – stavebné úpravy a prístavba pre zriadenie urgentného príjmu

uzatvorená podľa § 6a zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „zmluva“)

Čl. I Zmluvné strany

1. Vlastník majetku:

Názov: **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka ŽSK
IČO: 37 808 427
DIČ: 2021626695

(ďalej len „vlastník“) ŽSK

2. Preberajúci správca:

Názov: **Liptovská Nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu**
Liptovský Mikuláš
Sídlo: Palúčanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš
Štatutárny orgán: Ing. Ľudmila Pohančéniková, MBA, riaditeľka
IČO: 17336163
DIČ: 2020575755

(ďalej len „správca“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o zverení do správy.

Čl. II Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľnosti – stavby s. č. 755 (postavenej na pozemku KN-C parc. č. 330/2, k. ú Palúdzka, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, zapísanej na LV č. 2047).
Na predmetnej nehnuteľnosti zrealizoval Žilinský samosprávny kraj stavebné práce na diele „**LNŠP MUDr. I. Stodolu, Liptovský Mikuláš – stavebné úpravy a prístavba pre zriadenie urgentného príjmu**“ v rámci schválenej investičnej akcie „LNŠP MUDr. I. Stodolu, Liptovský Mikuláš – stavebné úpravy a prístavba pre zriadenie urgentného príjmu“ v celkovej výške zhodnotenia **991 380,57 €**.
2. Na základe Zmluvy o dielo číslo ŽSK 492/2020/OSMaI uzatvorenej dňa 20.02.2020 Žilinský samosprávny kraj zrealizoval stavebné práce na diele „**LNŠP MUDr. I. Stodolu,**

Liptovský Mikuláš – stavebné úpravy a prístavba pre zriadenie urgentného príjmu“ z finančných prostriedkov schválených v rozpočte Žilinského samosprávneho kraja.

3. V rámci diela „**LN sP MUDr. I. Stodolu, Liptovský Mikuláš – stavebné úpravy a prístavba pre zriadenie urgentného príjmu“** bolo vykonané **zhodnotenie nehnuteľností** uvedených v čl. II. ods. 1 tejto zmluvy spočívajúce v stavebných úpravách, a to **v prístavbe v celkovej výške zhodnotenia 991 380,57 €** z kapitálových výdavkov z prostriedkov ŽSK.

Čl. III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zverenie zhodnotenia nehnuteľnosti vo výške **991 380,57 €** špecifikovanej v Čl. II. v odseku 3. tejto zmluvy jeho vlastníkom – Žilinským samosprávnym krajom **do správy správcovi – Liptovskej nemocnici s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš** (ďalej len „zhodnotenie nehnuteľnosti“).
2. Bližšia špecifikácia zhodnotenia nehnuteľnosti je uvedená **v zozname faktúr**, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Kópie jednotlivých faktúr podľa priloženého zoznamu budú správcovi odovzdané pri podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí zhodnotenia nehnuteľnosti. Fakturovaná suma zodpovedá obstarávacej cene i zostatkovej hodnote zverovaného majetku v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK.
3. Zhodnotenie nehnuteľnosti správcu prijíma do správy bez výhrad.

Čl. IV.

Účel a dôvod zverenia zhodnotenia majetku do správy

1. Účelom zverenia finančného zhodnotenia nehnuteľného majetku a hnutel'ného majetku do správy správcovi je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho činnosti podľa zriaďovacej listiny.
2. Dôvodom zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy správcovi je skutočnosť, že Liptovská nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš spravuje a prevádzkuje nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy od samého počiatku ich prevodu do vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja, vedie ich vo svojom účtovníctve a preto je nutné zveriť mu aj ich zhodnotenie.

Čl. V.

Dátum zverenia a hodnota zvereného majetku

1. Majetok uvedený v tejto zmluve vlastník zveruje do správy správcovi **od 18. 10. 2022** na dobu neurčitú.
2. Ku dňu zverenia majetku do správy podľa bodu 1 tohto článku je účtovná hodnota majetku nasledovná:
 - 042 – obstaranie dlhodobého hmotného majetku **991 380,57 €**.Odovzdávajúci ku dňu zverenia majetku do správy správcovi majetok neodpisoval.

Čl. VI.

Cena

Majetok uvedený v tejto zmluve vlastník zveruje do správy správcovi **bezodplatne**.

Čl. VII.

Majetkové práva a záväzky súvisiace so zhodnotením nehnuteľnosti

Správca je povinný zaúčtovať a odpisovať hodnotu zvereného majetku do svojho účtovníctva podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zverenie majetku (zhodnotenie nehnuteľnosti) do správy správcovi bolo schválené uznesením Zastupiteľstva ŽSK č. 15/36, ktoré bolo prijaté na rokovaní dňa 26. septembra 2022.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom zverenia majetku do správy uvedený v čl. IV tejto zmluvy s podmienkou, že najneskôr deň pred zverením majetku správcovi bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv.
3. Prílohou č. 2 tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku podpísaný odovzdávajúcim a preberajúcim.
4. Zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží odovzdávajúci a jedno vyhotovenie preberajúci.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline, dňa 11 OKT. 2022

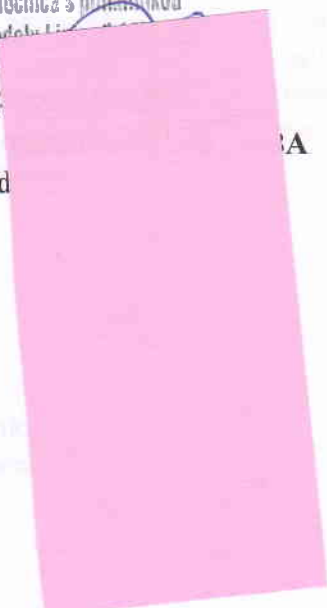
Za vlastníka majetku:



Za preberajúceho správcu:

Liptovská nemocnica s poliklinikou
MUDr. Ivana Štefáka
Paik
031 23 Lip

Ing. Ľudmila
riad



V Ý P I S

z uznesení Zastupitelstva Žilinského samosprávného kraja,
konaného dňa 26. septembra 2022

Uznesenie 15/36

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

zverenie zhodnotenia majetku „LN s P MUDr. I. Stodolu, Liptovský Mikuláš – stavebné úpravy a prístavba pre zriadenie urgentného príjmu“ vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja, ktoré bolo vykonané v zmysle čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja účinných od 1.5. 2010 v znení neskorších dodatkov:

v celkovej hodnote 991 380,57 EUR do správy správcu: **Liptovská nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš**, Palúčanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš, IČO: 17336163 s účinnosťou podľa zmluvy o zverení majetku Žilinského samosprávneho kraja do správy správcu.

Zhodnotenie majetku „LN s P MUDr. I. Stodolu, Liptovský Mikuláš – stavebné úpravy a prístavba pre zriadenie urgentného príjmu“ bolo financované z rozpočtových zdrojov Žilinského samosprávneho kraja realizovaných prostredníctvom zhotoviteľa vybraného v rámci verejných obstarávaní v zmysle zákona číslo 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.



Ing. Erika Jurinová v. r.
predsedníčka

Žilina 30. septembra 2022

Za správnosť Alena Alkas

Príloha č. 1 zmluvy

Zoznam faktúr

1. Faktúra č. 2020FI0238	130 891,93 EUR
2. Faktúra č. 2020FI0277	8 066,95 EUR
3. Faktúra č. 2021FI0014	56 792,39 EUR
4. Faktúra č. 2021FI0026	41 511,58 EUR
5. Faktúra č. 2021FI0015	42 044,99 EUR
6. Faktúra č. 2021FI0041	52 184,90 EUR
7. Faktúra č. 2021FI0058	117 240,17 EUR
8. Faktúra č. 2021FI0079	114 788,86 EUR
9. Faktúra č. 2021FI0081	89 153,17 EUR
10. Faktúra č. 2021FI0080	4 208,05 EUR
11. Faktúra č. 2021FI0093	114 421,52 EUR
12. Faktúra č. 2021FI0094	11 519,68 EUR
13. Faktúra č. 2021FI0122	100 038,91 EUR
14. Faktúra č. 2021FI0123	4 413,88 EUR
15. Faktúra č. 2021FI0157	63 857,95 EUR
16. Faktúra č. 2021FI0156	537,84 EUR
17. Faktúra č. 2021FI0193	38 262,48 EUR
18. Faktúra č. 2021FI0213	445,32 EUR
19. Faktúra č. 2015FZD012	1 000,00 EUR

Spolu: 991 380,57 EUR

P r o t o k o l

**o odovzdaní a prevzatí majetku ŽSK - LNsP MUDr. I. Stodolu, Liptovský Mikuláš –
stavebné úpravy a prístavba pre zriadenie urgentného príjmu**

do správy správcu

Vlastník - odovzdávajúci:

Žilinský samosprávny kraj, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpený: PhDr. Silvia Pekarčíková, MPH, MHA riaditeľka odboru zdravotníctva
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Správca - preberajúci:

Liptovská nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš,
Palúčanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš
Zastúpený: Ing. Ľudmila Pohančéniková, MBA, riaditeľka
(ďalej len „preberajúci správca“)

Predmet odovzdania a prevzatia:

Účastníci tohto protokolu prehlasujú, že dátumom uzavretia tohto protokolu došlo k odovzdaniu a prevzatíu nasledujúceho majetku ŽSK a s ním súvisiacich dokumentov do správy správcu:

„LNsP MUDr. I. Stodolu, Liptovský Mikuláš – stavebné úpravy a prístavba pre zriadenie urgentného príjmu“ v celkovej výške 991 380,57 EUR

Za tým účelom sa odovzdáva nasledovná dokumentácia:

- **faktúry podľa zoznamu faktúr uvedených v Prílohe č. 1 zmluvy,**
- **ostatné dokumenty:**
 - Zmluva o dielo č. ŽSK 492/2020/OSMaI
 - Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. ŽSK 492/2020/OSMaI
 - Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo č. ŽSK 492/2020/OSMaI
 - Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska stavby
 - Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby

Preberajúci správca prehlasuje, že bol prítomný pri odovzdávaní projektu zhotoviteľom jeho vlastníčkovi, že sa so stavom odovzdávaného zhodnotenia nehnuteľnosti oboznámil, že nemá k nemu žiadne výhrady a že toto zhodnotenie nehnuteľnosti a nadobudnutý hnuťel'ny majetok v tomto stave pozná a preberá.

Odovzdávajúci:

.....
PhDr. S
riaditeľ

Preberajúci:

.....
Ing. Ľudmila Pohancenikova, riaditeľka