

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov kultúrneho domu č. KDN72/2022
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Obec Lisková

Sídlo: Ulica pod Chočom 113, 034 81 Lisková

Zastúpená: Ing. Jozef Murina - starosta

IČO: 00315559

IBAN: SK96 5600 0000 0016 4798 5001

Telefónne číslo: 0901 713 389

E-mail: kdlinkova@liskova.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Róbert Kerdík

Trvale bytom: Lisková

Dátum narodenia:

Číslo OP:

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú

Dodatok č.1 k „Zmluve o nájme nebytových priestorov kultúrneho domu č. KDN72/2022“ .

Týmto Dodatkom č.1 sa ruší text **Článku III. Cena za prenájom a podmienky úhrady** „Zmluvy o nájme nebytových priestorov kultúrneho domu č. KDN72/2022“ a nahrádza sa novým textom:

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s prílohou č. 3 „Prevádzkového poriadku Kultúrneho domu Lisková“ a vystaveným kalkulačným listom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy, na cene prenájmu za prenajaté priestory s vybraným príslušenstvom vo výške **168,50 €**, slovom **jednostošeťdesiatosem eur päťdesiat centov**, ktorá zahŕňa 30% zľavu z nájmu priestorov na základe rozhodnutia starostu obce vo výške 67,50 €.

Nájomca je povinný uhradiť sumu za prenájom priestorov a príslušenstva podľa predpokladaného trvania užívania priestorov uvedeného v článku I. tejto zmluvy do troch dní od podpisu zmluvy bankovým prevodom na účet obce, ktorý je uvedený v záhlaví zmluvy . V prípade, že nájomca užíval priestory KD v skutočnosti dlhšie ako je uvedené v zmluve, alebo vo väčšom rozsahu, je povinný nájomné za tento čas doplatiť podľa cenníka na základe vystaveného doučtovania prenajímateľom.

V cene stanoveného poplatku za prenájom priestorov je zahrnutá položka za prenájom nehnuteľného, hnutel'ného majetku umiestneného v priestoroch uvedených v článku I. tejto zmluvy, poplatky za vodu,

poplatky za kúrenie či vetranie, poplatky za upratovanie priestorov uvedených v článku I. tejto zmluvy, poplatky za hygienické potreby na toaletách, poplatky za elektrickú energiu.

V cene nájmu nie sú zahrnuté služby spojené s organizovaným podujatia – bezpečnostná služba, požiarny dozor, usporiadateľská služba, pracovníci potrební k realizácii podujatia.

Výzdoba v priestoroch kultúrneho domu sa nesmie na stenách, javisku, dverách ani stoloch pripevňovať klincami, špendlíkmi ani inými materiálmi, ktoré dokážu poškodiť povrch. V prípade poškodenia, prenajímateľ zaplatí celú sumu potrebných opráv.

V Liskovej dňa

.....
Ing. Jozef Murina
prenajímateľ

.....
Róbert Kerdík
nájomca

Kalkulačný list dodatku č.1 k zmluve o prenájme priestorov kultúrneho domu
č. KDN72/2022 rodinná oslava

Položka	Jednotka		cena za jednotku	celkový počet	cena spolu
Horná sála	1	ks	30,00 €	7	210,00 €
Obrus	1	ks	1,00 €	11	11,00 €
príprava udalosti	1	hod	5,00 €	3	15,00 €
zľava z nájmu 30%					67,50 €
				spolu	168,50 €

Vystavil: Ing. Jozef Murina

V Liskovej dňa

Nájomca: Róbert Kerdík

V Liskovej dňa