



721/2022

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 590/2013

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 590/2013 zo dňa 25.10.2013
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou (v zmysle Čl. III. ods. 8.)
na obdobie od 01.10.2022

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m ²	podiel	skutočná rozloha v m ²
pracovňa sestry	3.22	22,80	1 / 1	22,80
ambulancia	3.23	19,80	1 / 1	19,80
denná miestnosť	3.24	11,40	1 / 1	11,40
predsieň	3.24a	3,00	1 / 1	3,00
hygienický box	3.24b	3,00	1 / 1	3,00
spoločne užívané priestory		36,21		36,21
Spolu		96,21		96,21

Nájomné		rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory: 30,14 € / m ²	60,00	1 808,40 €	150,70 €
Cena nájmu za spoločné priestory: 30,14 € / m ²	36,21	1 091,37 €	90,95 €
Spolu	96,21	2 899,77 €	241,65 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu			
zálohová platba za elektrickú energiu		1 776,00 €	148,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku		192,00 €	16,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV		1 020,00 €	85,00 €
paušálna platba za telefónnu linku		61,08 €	5,09 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov		651,78 €	54,32 €
paušálna platba za služby informátora		64,20 €	5,35 €
Spolu		3 765,06 €	313,76 €
K úhrade		6 664,83 €	555,41 €