



722/2022

Príloha č. 2

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 790/2019 zo dňa 23.09.2019
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou (v zmysle Čl. III. ods. 8.)
na obdobie od 01.10.2022

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m ²	podiel	skutočná rozloha v m ²
Sestra - príprava	3.03	17,20	1 / 1	17,20
Ambulancia	3.04	19,40	1 / 1	19,40
Denná miestnosť	3.05	9,00	1 / 1	9,00
Predsieň	3.05a	4,70	1 / 1	4,70
Hygienický box	3.05b	3,00	1 / 1	3,00
Spolu		53,30		53,30
Spoločne užívané priestory		36,21		36,21
Celkom		89,51		89,51

Nájomné		rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory: 35,55 € / m ²	53,30	1 894,81 €	157,90 €
Cena nájmu za spoločné priestory: 35,55 € / m ²	36,21	1 287,27 €	107,27 €
Spolu	89,51	3 182,08 €	265,17 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu			
zálohová platba za elektrickú energiu		1 320,00 €	110,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku		180,00 €	15,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TUV		948,00 €	79,00 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov		651,78 €	54,32 €
paušálna platba za služby informátora		64,20 €	5,35 €
Spolu		3 163,98 €	263,67 €
K úhrade		6 346,06 €	528,84 €