

Zmluva o výpožičke č. 1/2022

uzatvorená podľa § 659 OZ a § 115 ods. 1 Štatútu Mesta Košice

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Základná umelecká škola Jantárová 6, 040 01 Košice**
štatutárny orgán: Mg.r art., Ján Samsely riaditeľ
sídlo: Jantárová 6, 040 01 Košice.
bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko a.s.
číslo účtu IBAN: SK 21 5600 0000 0093 0792 6001
IČO: 35540435
„ďalej len **požičiavateľ**“

a

Vypožičiavateľ: **Mestská časť Košice - Juh**
štatutárny orgán: JUDr. Jaroslav Hlinka, starosta
sídlo: Smetanova 4, 040 79 Košice
bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko a.s.
číslo účtu IBAN: SK89 5600 0000 0004 04444 9007
IČO: 00691046
„ďalej len **vypožičiavateľ**“

Článok II. Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory v celkovej výmere 99m², a to dve triedy č. **7 a 8** a chodba, nachádzajúce sa **v budove B Základnej umeleckej školy, Košice, stavba so súpisným číslom 1507, na parcele č.2499/6-31**, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Košice – Juh okres Košice, obec Košice IV a je evidovaná **Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 11288**
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice. ZUŠ Jantárová 6, Košice je oprávnená na uzatvorenie zmluvy ako správca v zmysle zmluvy o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy č. 187/2004.
3. Predmet výpožičky je vyznačený v grafickej prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III. Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na **účel zabezpečenia volieb do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov konané v rovnaký deň a v rovnakom čase 29.10.2022.**

Článok IV. Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú a to dňa 29.10.2022 od 5,00 hod. do 24,00 hod.**

Článok V. Podmienky úhrad za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje **prevádzkové náklady** v celkovej výške **207,73 €** uhradiť **na účet požičiavateľa vedený** v Prima banka a.s., číslo účtu: **IBAN SK21 5600 0000 0093 0792 6001, variabilný symbol 1/2022** do 29.11.2022.
2. Platby za služby **prevádzkové náklady**, spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočte prevádzkových nákladov, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

**Článok VI.
Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.

**Článok VII.
Záverčné ustanovenia**

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťah upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po 2 obdrží vypožičiavateľ a 2 požičiavateľ. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na CRZ.

Prílohy: 1.- grafická príloha predmetu výpožičky
2.- výpočet prevádzkových nákladov

V Košiciach dňa

.....
požičiavateľ

Mgr. art. Ján Samsely
riaditeľ ZUŠ Jantárová 6, Košice

.....
vypožičiavateľ

JUDr. Jaroslav Hlinka
starosta MČ Košice - Juh