

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 220537-0170000962-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Podhorany

Sídlo: Mechenice 51, 951 46 Podhorany
Zastúpené: Mgr. Magdaléna Bogyová - starostka
IČO: 00 308 374
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK22 5600 0000 0008 0614 7001

(ďalej len „Povinný“)

a

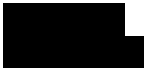
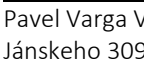
Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

Pavel Varga, rodné priezvisko Varga

Trvalý pobyt: Jánskeho 3090/4, 949 01 Nitra
Dátum narodenia: 
Rodné číslo: 
Obchodné meno: Pavel Varga V - Stav
Miesto podnikania: Jánskeho 3090/4, 949 01 Nitra
IČO: 33 646 686
IČ DPH: SK1020410600
IBAN: SK61 7500 0000 0040 2361 5305
Zapísaná v: Živnostenský register Obvodného úradu v Nitre, číslo: 403-5951

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovnej nehnuteľnosti – pozemku:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
193/13	C	1313	400	Zastavaná plocha a nádvorie	Sokolníky	Podhorany	Nitra

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť 1“).

2. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovnej nehnuteľnosti – pozemku:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
193/26	C	1313	43	Zastavaná plocha a nádvorie	Sokolníky	Podhorany	Nitra

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť 2“).

(Zaťažená nehnuteľnosť 1 a Zaťažená nehnuteľnosť 2 ďalej spolu aj ako „Zaťažená nehnuteľnosť“).

3. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 24.5.2021 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170000962 (ďalej len „Zmluva o pripojení“). V zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „Bývanie Podhorany“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženu nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
- a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
- vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti 1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 17/2022, úradne overeným dňa 24.05.2022 pod číslom G1-729/2022 (ďalej len „Geometrický plán“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti 1 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti 1 v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
- (ďalej len „Vecné bremená 1“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strieť na Zaťaženej nehnuteľnosti 2 v celom rozsahu :
- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
- (ďalej len „Vecné bremená 2“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
(Vecné bremená 1 a Vecné bremená 2 ďalej spolu aj ako „Vecné bremená“).
3. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženu nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) Zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zaťaženu nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 26.05.2022. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 28/3/2022 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá **Žiadateľ**, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu

Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 17/2022
Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 28/3/2022
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

V Podhoranoch, dňa

podpis : _____
meno : Mgr. Magdaléna Bogyová
funkcia : starostka
Obec Podhorany

Oprávnený

V Bratislave, dňa

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.


Žiadateľ

V Nitre, dňa

podpis : _____
meno : Pavel Varga V - Stav

**Spoplatnenie podľa
Zák.č. 145/95 Z.z.**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ  Miroslav Fuska Geodetické práce Malé Zálužie 40 IČO : 34319166 tel.: +421 905 443385 Kancelária : Coborího 1, NITRA (Polygón)		Kraj Nitriansky Okres Nitra Kat. územie Sokolníky Číslo plánu 17/2022	Obec Podhorany Mapový list č. ZS-X-19-16
GEOMETRICKÝ PLÁN			
Vyhotožil Dňa: 22.3.2022 Meno: Miroslav Fuska		Autorizačne overil Dňa: 22.3.2022 Meno: Ing. Yveta Strhanová	
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované		Úradne overil Meno: Ing. Jana Megyesyová Dňa: 24-05-2022 Číslo: G1-709/2022	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 353		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom   Pečiatka a podpis	
		  Pečiatka a podpis	



Výkaz výmer

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav			
Pkn.	Listu vložky vlastn.	Číslo			Druh pozemku	Výmera		D	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
		PK	KN - E	KN - C		ha	m ²							ha	m ²			
1583				193/55	547		1	Vyčíslenie rozsahu vecného bremena		24	193/55	193/55	24	547	zastav. plocha 18	doterajší		
1533				193/56	829		2			89	193/56	193/56	89	829	zastav. plocha 22	doterajší		
1533				193/57	82		3			17	193/57	193/57	17	82	zastav. plocha 22	doterajší		
1533				193/35	1328		4			215	193/35	193/35	215	1328	zastav. plocha 22	doterajší		
1313				193/13	400		5			27	193/13	193/13	27	400	zastav. plocha 18	doterajší		
1348			228/1		663		6			11	228/1	(228/1	11	663	vodná plocha	doterajší		
1041				205/4	312		7			11	205/4	205/4	11	312	zastav. plocha 22	doterajší		
1299				205/12	940		9			32	205/12	205/12	32	940	orná pôda	doterajší		
1049				205/14	264		8			125	205/14	205/14	125	264	zastav. plocha 18	doterajší		
Spolu :													5365		5365			
1533				193/56	829							193/56	193/56	829	zastav. plocha 22	doterajší		
1533				193/57	82							193/57	193/57	82	zastav. plocha 22	doterajší		
1533				193/35	1328							193/35	193/35	1328	zastav. plocha 22	doterajší		
1313				193/13	400							193/13	193/13	400	zastav. plocha 18	doterajší		
				228/5	614							228/5	228/5	614	vodná plocha 11	doterajší		
Spolu :													5365		5365			
Stav podľa registra C KN																		

Výkaz výmer

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav			
Pkn.	Listu vložky vlastní.	Číslo			Druh pozemku	Výmera		D	k	od	m ²	m ²	Číslo parcely	Výmera ha	Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
		PK	KN - E	KN - C		ha	m ²										parcely číslo	ha
	1041			205/4	312	312							205/4	312	zastav, plocha 22	doterajší		
	1049			205/14	264	264							205/14	264	zastav, plocha 18	doterajší		
	1583			193/55	547	547							193/55	547	zastav, plocha 18	doterajší		
	1299			205/12	940	940							205/12	940	orná pôda 1	doterajší		
	1049			205/10	2871	2871							205/10	2871	zastav, plocha 18	doterajší		
Spolu :						8187								8187				
<p>Poznámky: Zriaďuje sa vecné bremeno práva uloženia inžinierskej siete (elektrické káble) na parcelách registra C KN p.č. 193/13,35,55,56,57, 205/4,12,14 a parcele registra E KN p.č. 228/1 vo vyznačenom rozsahu v prospech Západoslavskej distribučnej a.s.</p> <p>Ruší sa časť vecného bremena práva uloženia existujúceho naznačeného el. vedenia podľa Z5173/15 na parcele registra E KN p.č.228/1 a na parcelách registra C KN p.č. 205/4, 205/10 v rozsahu celých parciel.</p>																		
<p>Legenda:</p> <p>Kód spôsobu využívania</p> <p>1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu</p> <p>11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok, umelý - kanál, náhon a iné)</p> <p>18 - Pozemok na ktorom je dvor</p> <p>22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekruté parkovisko a ich súčasť</p>																		

OBEC PODHORANY
Obecný úrad, Mechenice č. 51, 951 46 Podhorany

Výpis z uznesenia

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch konaného dňa 26.05.2022

Uznesenie č.28/3/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako oprávnenej z vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie bezodplatného vecného bremena in personam spočívajúceho v povinnosti obce Podhorany, ako povinnej z vecného bremena, strpieť výkon vecného bremena na parcele KN-C, parc. č. 193/13 o výmere 400 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, na parcele KN-C, parc. č. 193/26 o výmere 43 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísané na LV č. 1313, nachádzajúcich sa v obci Podhorany, katastrálne územie Sokolníky. Vecné bremeno na parcele KN-C, parc. č. 193/13 o výmere 400 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria bude zriadené v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 17/2022, ktorý bol vyhotovený dňa 22.03.2022, Miroslavom Fuskom, Geodetické práce, Malé Zálužie 40, IČO: 34319166, úradne overený Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2022 pod číslom G1 729/2022. Na základe zmluvy o zriadení vecných bremien je obec Podhorany povinná na parcele KN-C, parc. č. 193/13 a parcele KN-C, parc. č. 193/26 strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení alebo ich odstránenie spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., ako oprávneného z vecného bremena in personam. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú.

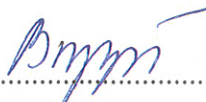
B. schválilo

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36 361 518, ako oprávnenej z vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie bezodplatného vecného bremena in personam spočívajúceho v povinnosti obce Podhorany, ako povinnej z vecného bremena, strpieť výkon vecného bremena na parcele KN-C, parc. č. 193/13 o výmere 400 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, na parcele KN-C, parc. č. 193/26 o výmere 43 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísané na LV č. 1313, nachádzajúcich sa v obci Podhorany, katastrálne územie Sokolníky. Vecné bremeno na parcele KN-C, parc. č. 193/13 o výmere 400 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria bude zriadené v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 17/2022, ktorý bol vyhotovený dňa 22.03.2022, Miroslavom Fuskom, Geodetické práce, Malé Zálužie 40, IČO: 34319166, úradne overený Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, dňa 24.05.2022 pod číslom G1 729/2022. Na základe vecného bremena je obec Podhorany povinná na parcele KN-C, parc. č. 193/13 a parcele KN-C, parc. č. 193/26 strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení alebo ich odstránenie spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., ako oprávneného z vecného bremena in personam. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú.

V Podhoranoch, dňa 03.06.2022

Vyhotovila: Ivančíková Eva




Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce