

Dodatok č. 1/2022

K Zmluve č. 1/2018 o nájme nebytového priestoru

uzatvorený v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v plnom znení, zákona č. 446/2011 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, a ďalších právnych predpisov medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Stredná odborná škola pedagogická, Bullova 2, 840 11 Bratislava

zastúpená: Mgr. Galina Šimončíčová, riaditeľka SOŠPg

IČO: 30775361

DIČ: 2020900387

Bankové spojenie: Štátna pokladnica I

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Mestská časť Bratislava – Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava,

zastúpená: RNDr. Martin Zaťovič, starosta,

IČO: 00603406

DIČ: 2020919120

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

(ďalej len nájomca)

So súhlasom zriaďovateľa: Bratislavský samosprávny kraj so sídlom v Bratislave,

Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda BSK

I.

Nájomná zmluva bola uzavretá medzi prenajímateľom a nájomcom na dobu určitú od 01. 09. 2018 do 31. 08. 2022.

Predmetom nájmu je prenechanie nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa v novo zrekonštruovaných blokoch C a D v objekte Strednej odbornej školy pedagogickej, Bullova 2, Bratislava. Jedná sa o priestory vybudované ako Materská škola – centrum pre pedagogickú prax. Celková výmera priestorov je 1 091,08 m².

Účel nájmu aj celková plocha ostávajú nezmenené.

Týmto Dodatkom sa mení Čl. V Doba nájmu pôvodnej zmluvy nasledovne: „**Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1. 9. 2018 do 31. 8. 2026**, nie však skôr, ako dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy v zmysle § 47 a Občianskeho zákonníka.“

II.

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení Dodatku § 47 Občianskeho zákonníka. Na platnosť Dodatku sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK.
2. Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ, 1 vyhotovenie nájomca a 1 vyhotovenie BSK.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu, nemajú námietku proti jeho forme a obsahu, vyhlasujú, že ho neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vo vlastnom mene podpisujú.
4. Ostatné dojednania pôvodnej zmluvy ostávajú nezmenené.

V Bratislave dňa 30.3.2022

Mgr. Galina Šimončíčová
riaditeľka školy

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda

Bratislavského samosprávneho kraja