

č. 754/47/2022/kondice

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa § 151 n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Povinní z vecného bremena:

Daniela Vavreková, rodné priezvisko: Halaksinová

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Peter Dziak, rodné priezvisko: Dziak

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Marta Štefková, rodné priezvisko: Kobulnická

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Daniel Kobulnický, rodné priezvisko: Kobulnický

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Marián Hudák, rodné priezvisko: Hudák

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Alena Hudáková, rodné priezvisko: Ličková

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Peter Volk, rodné priezvisko: Volk

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Mária Volková, rodné priezvisko: Diňová

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Miroslav Gaduš, rodné priezvisko: Gaduš

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Iveta Gadušová, rodné priezvisko: Juričáková

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Lukáš Jurko, rodné priezvisko: Jurko

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Ing. Július Lišuch., PhD., rodné priezvisko: Lišuch

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Vladimír Grega, rodné priezvisko: Grega

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Jozef Madzin, rodné priezvisko Madzin

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Mgr. Dana Madzinová, rodné priezvisko: Jacečková

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Straková Miriam, rodné priezvisko: Straková

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

Ing. Branislav Vaňko, rodné priezvisko: Vaňko

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

/ ďalej len „Povinný“ /

a

Oprávnený z vecného bremena:**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

IČO: 36 570 460

konajúca prostredníctvom: Mgr. Mária Jakubová, na základe plnomocenstva zo dňa 41.03.2022

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

číslo účtu: SK95 7500 0000 0000 2552 6893

DIČ 2020063518

IČ DPH SK 2020063518

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č: 1243/V

/ ďalej len „Oprávnený“ /

I. Predmet zmluvy

1. Povinní sú výlučnými vlastníkami nasledovnej nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Budimír, okres Košice - okolie:

LV	Parcela č. KNC	Meno	Druh pozemku	Výmera m2	Podiel
1796	54/68	Vavreková Daniela r. Halaksinová	Orná pôda	470	5/18
1796	54/68	Dziak Peter r. Dziak	Orná pôda	470	1/12
1796	54/68	Štefková Marta r. Koblunická	Orná pôda	470	1/72

1796	54/68	Kobulnický Daniel r. Kobulnický	Orná pôda	470	1/72
1796	54/68	Hudák Marián r. Hudák a Alena Hudáková r. Ličková	Orná pôda	470	5/36
1796	54/68	Volk Peter r. Volk a Mária Volková r. Diňová	Orná pôda	470	5/36
1796	54/68	Gaduš Miroslav r. Gaduš a Iveta Gadušová r. Juričáková	Orná pôda	470	1/18
1796	54/68	Jurko Lukáš r. Jurko	Orná pôda	470	1/4
1796	54/68	Lišuch Július r. Lišuch, Ing., PhD	Orná pôda	470	1/72
1796	54/68	Lišuch Július r. Lišuch, Ing., PhD	Orná pôda	470	1/72
1383	54/59	Grega Vladimír	Orná pôda	494	2/6
1383	54/59	Madzin Jozef a Dana Madzinová	Orná pôda	494	2/15
1383	54/59	Straková Miriam	Orná pôda	494	1/15
1383	54/59	Vaňko Branislav	Orná pôda	494	1/6
1383	54/59	Vaňko Branislav	Orná pôda	494	3/10

2. Povinní a Oprávnený sa dohodli, že uzavierajú Zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“) v prospech Oprávneného z dôvodu, že cez Dotknutú nehnuteľnosť prechádza verejný vodovod vybudovaný v rámci stavby „510-00 Verejný vodovod, vetva 1-2“ v správe Oprávneného (ďalej len „verejný vodovod“).

II. Práva a povinnosti z vecného bremena

1. Povinní súhlasia s umiestnením stavby Verejného vodovodu na Dotknutej nehnuteľnosti.
2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinných:
 - a) strpieť umiestnenie verejného vodovodu, jeho užívanie a prevádzkovanie na Dotknutej nehnuteľnosti v prospech Oprávneného
 - b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup Oprávneného a ním poverených osôb peši, vozidlami alebo mechanizmami na Dotknutú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejného vodovodu.
 - c) nerealizovať na Dotknutej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré

by obmedzovali Oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu Oprávneného

3. Vecné bremeno sa zriaďuje na celú výmeru Dotknutej nehnuteľnosti.
4. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

III. Ostatné a Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť momentom podpísania Zmluvy všetkými jej účastníkmi.
2. Správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností uhradí Povinný Ing. Branislav Vaňko rod. Vaňko.
3. Zmluvné strany splnomocňujú Povinného Ing. Branislava Vaňka, rod. Vaňko na podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti, ako aj na všetky právne úkony v katastrálnom konaní, najmä na zmeny a doplnenia v tejto zmluve, taktiež opravy chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností, a pod..
4. Táto Zmluva nie je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií, nakoľko finančné prostriedky použité na plnenie záväzkov z tejto Zmluvy zo strany Oprávneného sú súkromným majetkom Oprávneného, získaným z jeho podnikateľskej činnosti.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdržia Povinní, dve Oprávnený a dve vyhotovenia sú určené pre potreby príslušnej správy katastra.
6. Povinní z vecného bremena súhlasí so spracúvaním svojich osobných údajov oprávneným z vecného bremena vo svojom informačnom systéme evidencie odberateľov v rozsahu článku I. tejto zmluvy. Účelom spracúvania osobných údajov je plnenie predmetu tejto zmluvy. Oprávnený z vecného bremena vykonáva spracúvanie osobných údajov povinného z vecného bremena, ktoré je nevyhnutné na plnenie zmluvy (zmluvná požiadavka). Účelom spracúvania osobných údajov je vykonávanie predmetu zmluvy. Osobné údaje sa uchovávajú podľa platného registratúrneho plánu a registratúrneho poriadku, resp. podľa platných právnych predpisov. Povinní z vecného bremena majú právo požadovať prístup k osobným údajom, ktoré sa ho týkajú, právo na opravu, právo na vymazanie, právo na obmedzenie spracúvania, právo namietať spracúvanie, právo na prenosnosť, právo podať návrh na začatie konania na Úrade na ochranu osobných údajov a právo kedykoľvek svoj súhlas odvolať.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci Zmluvy sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
8. Účastníci Zmluvy prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Vdňa

Povinní z vecného bremena:



22. SEP. 2022

V Košiciach dňa

Oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

