

MEMORANDUM O VZÁJOMNEJ SPOLUPRÁCI

m e d z i:

Sport Park International, a.s.

a

Mesto Galanta

a

FC SLOVAN GALANTA

Memorandum o vzájomnej spolupráci (ďalej len „**Memorandum**“) sa uzatvára medzi:

I. STRANY MEMORANDA

Sport Park International, a.s.

so sídlom Bajkalská 31, 821 05 Bratislava – Ružinov

IČO: 53 808 495

v mene ktorej koná: Sofia Švidráková, predseda predstavenstva

Marcel Biznár, člen predstavenstva

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 7251/B

(ďalej len „**SPI**“)

a

Mesto Galanta

so sídlom Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta

IČO: 00 305 936

v mene ktorého koná: Peter Paška, primátor

(ďalej len „**Mesto**“)

a

FC SLOVAN GALANTA, občianske združenie

so sídlom Kpt. Nálepku 740/4, 924 01 Galanta

IČO: 37 843 613

v mene ktorého koná: Róbert Hupka, predseda predstavenstva

zapísaný v registri mimovládnych neziskových organizácii MV SR pod č. VVS/1-900/90-8863

(ďalej len „**FC SLOVAN GALANTA**“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

SPI má záujem na pozemku parc. č. 5135/1 nachádzajúci sa v k.ú. Galanta realizovať výstavbu projektu „SPORTOVÝ PARK GALANTA“ (ďalej len „Projekt“). Účelom realizácie pripravovaného zámeru výstavby športového parku je vytvorenie uzatvoreného priestoru s komplexnými službami (stravovanie a dlhodobé ubytovanie pre športovú prípravu a výchovu detí a mládeže vo veku 6 – 18 rokov pre potreby profesionálnych športov s primárnou koncovou špecializáciou na futbal). Areál bude predstavovať komplex s vlastnými zdrojmi primárnych energií, postavený na báze moderných technológií a technických nadčasových riešení. Zároveň vytvorí priestor pre plnohodnotné využitie času aj mimo tréningových procesov s možnosťou kultúrneho a spoločenského vyžitia mladých ľudí, zaradených do profesionálnej prípravy. Okrem prípravy profesionálnych športovcov budú jednotlivé športoviská prístupné aj pre verejnosť. Objekty zahrnuté do I. etapy výstavby sú: (i) centrálny objekt (športová akadémia – riadenie tréningového procesu, vnútorné halové športoviská; zdravotné zázemia – rehabilitačné a regeneračné centrum, ambulancie špecializovaných lekárov, priestory pre realizáciu ľahkých operácií formou jednoduchovej chirurgie; ubytovacie, metodické a školiace centrum, stravovacie

služby, drobné predajne; podzemné parkovacie plochy); (ii) futbalová hala; (iii) futbalový štadión; (iv) vonkajšie športoviská; a (v) energoblok.

SPI deklaruje, že má záujem realizovať svoje aktivity v súlade s predpokladaným rozvojom Mesta, na území ktorého sa nachádza záujmové územie SPI, berúc ohľad na rozvoj územia, vrátane komplexného dopravného riešenia a ochranou prírodných zdrojov a má záujem vstúpiť s Mestom do rokovaní ohľadne možností realizácie a následného využívania Projektu.

Cieľom spolupráce je tiež dosiahnutie rozvoja podpory výchovy a vzdelania športovej talentovanej mládeže, vrátane hendikepovanej mládeže, spolupráca a koordinácia schopností mladých športovcov.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti vstúpili strany do vzájomných rokovaní, a podmienky vzájomnej spolupráce sú obsahom tohto memoranda, ktoré medzi sebou uzatvárajú.

III. SPOLUPRÁCA, SÚČINNOSŤ, ZÁVÄZKY STRÁN

- 3.1 Strany memoranda berúc na vedomie skutočnosti uvedené v článku II tohto memoranda vyhlasujú, že sa zaväzujú postupovať vo vzájomnej súčinnosti a to najmä:
 - i. koordináciou postupov strán memoranda voči dotknutým, orgánom štátnej správy a samosprávy, dotknutým obciam a dotknutým fyzickým a právnickým osobám,
 - ii. spoluprácou strán memoranda v oblasti výmeny informácií, príprave a realizácii Projektu,
 - iii. rešpektovanie záujmov a zámerov SPI v záujmovom území Mesta.
- 3.2 SPI ponúka Mestu spoluprácu pri využívaní športového parku športovými klubmi registrovanými v Meste, najmä, nie výlučne futbalovým klubom FC Slovan Galanta za vzájomne výhodných podmienok.
- 3.3 V prípade, ak SPI bude v súlade s platnými právnymi predpismi v súvislosti s výstavbou Projektu povinný/oprávnený na podanie žiadosti, predloženie potvrdenia, vyjadrenia, námietky, pripomienky, získanie súhlasu a pod., Mesto sa zaväzuje poskytnúť maximálnu možnú súčinnosť a vyvinúť úsilie na preskúmanie veci a schválenie/povolenie, vydanie rozhodnutia v súlade s platnými právnymi predpismi. Mesto sa zaväzuje vo všetkých konaniach, ktorých účastníkom bude Mesto a/alebo SPI dodržiavať lehoty na rozhodovanie stanovené platnými právnymi predpismi a rešpektovať zásadu hospodárnosti konania, bez zbytočných prietáhov a neprimeraného zaťažovania SPI a rešpektovať právo SPI zúčastniť sa akéhokoľvek verejného/neverejného prerokovania projektu v rámci Mesta.
- 3.4 Zúčastnené strany budú spolupracovať aj formou metodickéj podpory rozvoja a rozširovania už realizovaných úspešných aktivít a môžu si vzájomne pomáhať zabezpečením finančnej podpory pre ich rozvoj.
- 3.5 Všetky strany budú využívať k dosiahnutiu spoločného cieľa všetky dostupné nástroje, ktoré vyplývajú z ich poslania a sú v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky. Spolupráca bude založená na základe dobrovoľnosti. Autonómia strán pri uplatňovaní svojich stratégií nie je týmto memorandom dotknutá.

- 3.5 Strany memoranda na účely plnenia svojich záväzkov vyplývajúcich z tohto memoranda budú medzi sebou komunikovať písomne, ústne, elektronicky, pričom uvádzajú nasledovné komunikačné údaje a kontaktné osoby:

SPI, a.s.

Bajkalská 31, 821 05 Bratislava – Ružinov

mail: ivan.svidrak@sportparkinternational.com

Kontaktná osoba: Ivan Švidrák, manager projektu

Mesto Galanta

Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta

Mail: primator@galanta.sk

Kontaktná osoba: Peter Paška, primátor

FC SLOVAN GALANTA

Kpt. Nálepku 740/4, 924 01 Galanta

Mail: tibor.vigh@zoznam.sk

Kontaktná osoba: Tibor Vígh

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Memorandum nadobúda platnosť dňom jeho podpisu stranami memoranda.
- 4.2 Memorandum je možné po vzájomnej dohode strán memoranda podľa potreby meniť alebo dopĺňať. Akékoľvek zmeny/doplnenia ustanovení tohto memoranda je potrebné vykonať formou písomného dodatku podpísaného oboma stranami memoranda.
- 4.3 Rozpory ktoré vzniknú, alebo môžu vzniknúť pri vykonávaní tohto memoranda, budú prioritne riešené priamym rokovaním medzi stranami memoranda a hľadaním riešenia rozporov dohodou v záujme splnenia záväzkov strán memoranda.
- 4.4 Memorandum sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach v jednom vyhotovení pre každú zo strán memoranda.

Vzhľadom na záväzky strán uvedené v tomto memorande pripájajú strany memoranda svoje podpisy.

[nasleduje podpisová strana]

V Galante, dňa 19.10.2022

.....
SPI, a.s.
Sofia Švidráková
predseda predstavenstva

.....
Mesto Galanta
Peter Paška
primátor

.....
SPI, a.s.
Marcel Biznár
člen predstavenstva

.....
IČO: 53 808 495
DIČ: 2121508015

.....
FC SLOVAN GALANTA
Róbert Hupka
predseda predstavenstva