

## ZMLUVA O VYTVORENÍ DIELA č. 17/2022

uzavretá podľa § 39 a § 16 zákona o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom s použitím ustanovení §631 až 643 Občianskeho zákonníka

### I. ZMLUVNÉ STRANY

**OBJEDNÁVATEĽ:** Záhradnícke a rekreačné služby, Švermova 327/45, 974 01 Banská Bystrica  
Zastúpený : PhDr. Ivan Šabo – riaditeľ organizácie  
IČO: 00 183 075  
DIČ: 2020459221  
IČ DPH: SK2020459221

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**ZHOTOVITEĽ:** Ing. arch. Vlasta Ilievová – SANTA, Skubínska cesta 11,  
974 09 Banská Bystrica  
Zastúpený: Ing. arch. Vlasta Ilievová  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO: 22628177  
DIČ: 1020559903  
IČ DPH: SK1020559903

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vypracovať a dodať pre objednávateľa **Projekčné práce a inžinierska činnosť prerušenej stavby „Rekonštrukcia krematória – 1. etapa“** z dôvodu zmeny dodávateľa hlavného technologického celku stavby podľa špecifikovaného rozsahu v opise predmetu zákazky ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy

Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas vyhotovené a protokolárne odovzdané dielo uhradiť autorovi odmenu dohodnutú v zmysle čl. V bod 2 tejto zmluvy.

### III. MIESTO A TERMÍNY PLNENIA

1. Miesto plnenia: Banská Bystrica
2. Termíny plnenia: začatie diela: 3.Q.2022  
ukončenie diela:2.Q 2023

### IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Práva a povinnosti autora:
  - a) zhotoviť dielo riadne a včas v rozsahu uvedenom v čl. II tejto zmluvy,
  - b) zabezpečiť autorský dozor pri realizácii diela,
  - c) protokolárne odovzdať dielo objednávateľovi,

- d) právo uplatňovať si autorské práva k vytvorenému dielu,
- e) protokolárne odovzdať riadne a včas vykonané dielo, podľa predmetu zmluvy
- f) autor odovzdá dielo v rozsahu určenom v prílohe č.1 Opise predmetu zákazky

- textová časť /formát \*.DOC/
- výkresová časť /formát \*.PDF \*.DWG/
- rozpočtová časť v tabuľke /formát \*.xls/

2. Práva a povinnosti objednávateľa:

- a) poskytnúť autorovi súčinnosť pri vykonávaní diela, zabezpečiť prístup do objektu Krematória za účelom vykonania diela,
- b) poskytnúť autorovi všetky potrebné doklady a podklady v záujme riadneho a nerušeného výkonu diela,
- c) protokolárne prevziať riadne a včas vykonané dielo, podľa predmetu zmluvy riadne a včas uhradiť faktúry za vykonané dielo podľa čl. VI. tejto zmluvy.

V.

**ODMENA ZA VYKONANÉ DIELO, TERMÍNY PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Odmena za predmet tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z.z. O cenách a vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z.z. V znení neskorších predpisov. Do ceny diela sú zahrnuté všetky oprávnené náklady autora vrátane nákladov vyplývajúcich z ustanovení Autorského zákona.

2. Odmena za vykonané dielo je dohodnutá nasledovne:

<b>Cena za a) prípravné práce</b>	600.- eur bez DPH
<b>Cena za b) projekčné práce projekt pre zmenu stavby pred dokončením</b>	21 600.- eur bez DPH
<b>Cena za c) projekčné práce projekt pre posúdenie vplyvu na životné prostredie</b>	1 200.- eur bez DPH
<b>Cena za d) projekčné práce projekt skutočného vyhotovenia</b>	1 000.- eur bez DPH
<b>Cena za e) inžinierska činnosť zabezpečenia súhlasného stanoviska posúdenie vplyvu na životné prostredie</b>	300.- eur bez DPH
<b>Cena za f) inžinierska činnosť zabezpečenia stavebného povolenia zmeny stavby pred dokončením</b>	6 500.- eur bez DPH
<b>Cena za g) inžinierska činnosť vedúca k uvedeniu kremačnej technológie do skúšobnej a trvalej prevádzky</b>	3 800.- eur bez DPH
<b>Cena za h) inžinierska činnosť zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia stavby</b>	1 800.- eur bez DPH
<b>Cena za i) autorsko-technický dozor projektanta stavby</b>	1 600.- eur bez DPH

3. Oprávnenie fakturovať vzniká zhotoviteľovi:

fakturácia za **a) prípravné práce a za b) projekčné práce projekt pre zmenu stavby pred dokončením** po získaní súhlasných stanovísk dotknutých orgánov k zmene stavby pred dokončením

fakturácia za **c) projekčné práce projekt pre posúdenie vplyvu na životné prostredie** po jeho odovzdaní

fakturácia za **d) projekčné práce projekt skutočného vyhotovenia** po jeho odovzdaní

fakturácia za **e) inžinierska činnosť zabezpečenia súhlasného stanoviska posúdenie vplyvu na životné prostredie** po vydaní stanoviska OUŽP k posúdeniu vplyvov na životné prostredie

fakturácia za **f) inžinierska činnosť zabezpečenia stavebného povolenia zmeny stavby pred**

**dokončením** po vydaní povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením  
fakturácia za **g) inžinierska činnosť vedúca k uvedeniu kremačnej technológie do skúšobnej a trvalej prevádzky** po vydaní povolenia na uvedenie zdroja znečistenia (kremačnej technológie) do trvalej prevádzky.

fakturácia za **h) inžinierska činnosť zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia stavby** po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia

fakturácia za **i) autorsko-technický dozor projektanta stavby** po protokolárnom ukončení a odovzdaní stavby

#### 4. Termíny plnenia diela

- a) prípravné práce** ..... do 14 dní od podpisu zmluvy  
**b) projekčné práce projekt pre zmenu stavby pred dokončením** ..... do 45 dní od podpisu zmluvy  
**c) projekčné práce projekt skutočného vyhotovenia** .....do 7 dní od ukončenia prác a protokolárneho odovzdania týchto stavebných prác objednávateľovi  
**d) inžinierska činnosť vrátane zabezpečenia kolaudačného rozhodnutia**
- dielčie plnenia formou podaní žiadostí o vyjadrenie dotknutých orgánov vždy do 7 dní od prevzatia podkladov projekčnej časti pre zabezpečovaní súhlasov dotknutých orgánov k zmene stavby pred dokončením. O čom bude zhotoviteľ viesť dokumentáciu s termínmi odovzdaní a prebratí projekčných prác a termínmi jednotlivých podaní na vyjadrenie dotknutých orgánov.
  - Dielčie plnenie formou podania žiadosti o kolaudáciu stavby do 7 dní od prevzatia podkladov od objednávateľa či už do trvalej alebo dočasnej prevádzky.

5. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

6. Faktúry musia obsahovať všetky zákonom ustanovené náležitosti. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, bude autorovi vrátená do termínu jej splatnosti na prepracovanie alebo doplnenie. Splatnosť prepracovanej alebo doplnenej faktúry plyní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

7. Platobný styk bude realizovaný bezhotovostným systémom na účet zhotoviteľa.

## VI. VADY DIELA

1. Ak má dielo nedostatky, objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy; ak sú nedostatky odstrániteľné, objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť len vtedy, ak ich autor neodstráni v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ poskytol na tento účel.
2. Lehotu na odstránenie nedostatkov diela si zmluvné strany dohodnú so zreteľom na charakter a rozsah nedostatkov.

## VII. ÚROKY Z OMEŠKANIA

1. V prípade, ak zhotoviteľ je v omeškaní so zhotovením diela podľa tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade, ak objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný uhradiť zhotoviteľovi diela úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň z omeškania.
3. Úroky z omeškania sa neuplatnia v prípade zásahu vyššej moci, alebo v prípade, ak omeškanie jednej zo zmluvných strán zavinila druhá strana tým, že preukázateľne neposkytla potrebnú súčinnosť.
4. Pod vyššou mocou sa rozumie: vojny, vojnové stavy, výnimočné stavy, prírodné katastrofy a aj nečinnosť orgánov štátnej a verejnej správy pri vydávaní vyjadrení k súhlasom k zmene stavby pred dokončením a k súhlasom potrebným v procese uvedenia stavby do trvalej prevádzky a pod.

**VIII.**  
**SPOLOČNÉ USTANOVENIA**

1. Odovzdanie a prevzatie diela tejto zmluvy sa vykoná preberacím protokolom, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
2. Autorské práva autora diela podľa tejto zmluvy sa budú spravovať podľa ustanovení zákona č. 618/2003 Z.z. (Autorský zákon)
3. Objednávateľ sa po prevzatí diela zaväzuje starať sa o dielo s náležitou pozornosťou a chrániť dielo pred jeho poškodením alebo zničením.
4. Odovzdaním veci, ktorej prostredníctvom je dielo vyjadrené, prechádza vlastnícke právo k nej na objednávateľa

**IX.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanovenia Autorského zákona, Občianskeho zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv SR .
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy si vyžadujú písomný súhlas oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ dostane jeden a objednávateľ dve vyhotovenia.
5. Túto zmluvu si zmluvné strany prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa .....*18.10.2022*.....

Objednávateľ:

V Banskej Bystrici, dňa .....*18.10.2022*.....

Zhotoviteľ:

## Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky sú

**Projekčné práce a inžinierska činnosť prerušenej stavby „Rekonštrukcia krematória – 1. etapa“ z dôvodu zmeny dodávateľa hlavného technologického celku stavby.**

Popis projekčnej činnosti

a) Predmetom zákazky je vypracovanie projektu pre zmenu stavby pred dokončením prerušenej stavby a vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia stavby

Členenie projektu pre zmenu stavby pred dokončením:

1. Architektúra
2. Elektroinštalácia silnoprúd
3. Elektroinštalácia slaboprúd
4. Plynofikácia
5. Požiarna ochrana
6. Statika
7. Zdravotechnické inštalácie
8. POV
9. Vzduchotechnika

### *1. Architektúra obsahuje:*

opis a projekty búracích prác technologickej časti (dodávka zmenenej technológie), stavebnej časti (úpravy povrchov miestnostiach kremačných pecí a chodbových priestorov od príjmu rakiev do krematória po miestnosť s kremačnými pecami a prípravne popola a skladu urien).

Opis a projekty nových konštrukcií nových povrchových konštrukcií a výplní otvorov

### *2. Silnoprúd obsahuje*

Kompletné projekčné riešenie elektrických silnoprúdových rozvodov od hlavného istenia (vrátane) po koncové technologické zariadenia (kremačné pece s UPS, kremulátor, digestory nad stoplom na prípravu popola, napojenie VZT prívod vzduchu do technológií pecí a odťah prebytočného tepla. Svetelný okruh, zásuvkový okruh a silnoprúdové rozvody pre ostatné zariadenia dodávané v rámci tohto projektu.

### *3. Slaboprúdové rozvody*

Projekt rieši rekonštrukciu kamerového systému sledovania pohybu rakiev od príjmu do krematória až po uloženie popola do urien, rieši tiež kamerový prenos spopolnenie do externej miestnosti v objekte krematória (v zmysle zákona č 131/2010 Z.z. o pohrebníctve), respektíve do online priestoru. Projekt rieši presun audiotechniky a všetkých ovládacích prvkov audio a video techniky do miestnosti obradníčky. Projekt rieši aj možnosť video sledovanie obradov a spopolnenia v online priestore respektíve v priestoroch krematória.

### *4. Plynofikácia*

Predmetom projektu je napojenie kremačných pecí na plyno-inštaláčne potrubie s požadovaným zmeneným tlakom z 2 kPa na 10 kPa so zaregulovaním plynových kotlov na vykurovanie objektu krematória na 2 kPa. Rieši potrebu merania spotreby plynu na jednotlivých zariadeniach (pece, plynové kotly) z dôvodu výpočtu a hlásenia o produkovaných emisiách. A tak isto so zmenou tlaku

projekt rieši odsúhlasenie na SPP a vyprojektovanie zmien v regulačnej stanici plynu a potrebných zmien na trase plynového potrubia v zmysle vyjadrenia SPP k požiadavke zmeny regulácie tlaku plynu.

#### 5. Požiarna ochrana

Rieši požiarnu ochranu objektu v zmysle požiarnej ochrany novo navrhovaných stavebných a technologických častí.

#### 6. Statika

- a) statickú konštrukcie pod kremačnými pecami z dôvodu zmenenej záťaže novo dodávanou technológiou v ohľadom na jej umiestnenie alebo prípadný excentrický posun.
- b) statiku obvodového plášťa budovy vzhľadom na dodávku technológie ako celku cez otvor v obvodom plášti.
- c) výpočet a návrh pomocnej konštrukcie umiestnenej na streche a komíne slúžiacej na prístup k otvorom v komíne slúžiacim na meranie emisií.
- d) výpočet a návrh dráhy pre osadenie a posuv technológie počas samotného dodania t.j. zavážanie pecí na miesto konečného osadenia po dráhe v exteriéry, respektíve po železobetónovom strope v budove krematória.

#### 6. Zdravotechnické inštalácie

Projekt rieši osadenie novo vybudovaných alebo zrekonštruovaných priestorov v zmysle hygienických noriem. A tak isto rieši odvodnenie (zápachové uzávierky v chladiacich boxoch slúžiacich na chladenie tiel zosnulých)

#### 7. POV

Plán organizácie výstavby rieši stavenisko počas stavby a počas dodávky technológie v zmysle dopravy, bezpečnosti, ochrany majetku a zdravia, požiarnej ochrany, samotnej prevádzky krematória a odpadového hospodárstva.

#### 8. Vzduchotechnika

Projekt VZT rieši podľa požiadaviek dodávateľa kremačných pecí a kremulátora prívod a odvod vzduchu do kremačných pecí a od kremačných pecí do komínov (ak podľa špecifikácie dodávateľa technológie takáto potreba vznikne), odvod prebytočného tepla z miestnosti úpravy popola a z miestnosti kremačných pecí.

- b) Vypracovanie dokumentácie pre posúdenie vplyvu na životné prostredie (pokiaľ to bude požadované)
- c) Vypracovanie v súčinnosti s dodávateľmi stavby projektu skutočného vyhotovenia stavby.

Všetky projekty budú vypracované a odovzdané v listinnej aj digitálnej (dwg) forme.

Počet vyhotovení projektov je v papierovej/ digitálnej forme:

- |   |               |
|---|---------------|
| • Projekt pre zmenu stavby pred dokončením            | 6 paré / 1 CD |
| • Projekt pre posúdenie vplyvov na životné prostredie | 6 paré / 1 CD |
| • Projekt skutočného vyhotovenia stavby               | 2 paré / 1 CD |

Súčasťou projektu pre zmenu stavby pred dokončením je aj výkaz výmer všetkých členených objektov v papierovej aj digitálnej forme (exel) tak, aby bolo možné na základe týchto výkazov výmer uskutočniť výber zhotoviteľa stavby.

Súčasťou projektu pre zmenu stavby pred dokončením bude aj projektantom ocenený výkaz výmer všetkých členených objektov, aby bolo možné stanoviť predpokladanú hodnotu zákazky.

Popis inžinierskej činnosti

Zahrňa činnosť vedúcu k vydaniu príslušných povolení a vyjadrení k projektu a samotnej stavby

tak, aby bolo možné predmetnú stavbu na základe týchto vyjadrení naprojektovať, respektíve na základe takto navrhnutých projektov získať príslušné stavebné povolenia alebo vyjadrenia dotknutých orgánov k povolovacím procesom samotnej stavby.

#### Podklady

- 1) Sprievodná a technická správa pôvodného projektu + projekty pre stavebné povolenie v papierovej forme k nahliadnutiu v ZAaRES BB
- 2) vyjadrenia dotknutých orgánov a povolenia
- 3) plán inžinierskej činnosti s popisom potrebných vyjadrení a povolení

#### Štruktúra ceny

- 1 prípravné práce (zabezpečenie si potrebných podkladov technológie, zamerania jestvujúcich objektov respektíve digitalizácia pôvodnej projektovej dokumentácie (podklady č.1))
  - 2 projekčné práce projekt pre zmenu stavby pred dokončením
  - 3 projekčné práce projekt pre posúdenie vplyvu na životné prostredie
  - 4 projekčné práce projekt skutočného vyhotovenia
  - 5 inžinierska činnosť zabezpečenia súhlasného stanoviska posúdenia vplyvu na životné prostredie zmeneného projektu.
  6. inžinierska činnosť zabezpečenie stavebného povolenia pre zmenu stavby pred dokončením
  7. inžinierska činnosť pre zabezpečenie uvedenia technológie kremačných pecí do skúšobnej a trvalej prevádzky
  8. inžinierska činnosť pre zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia stavby
  9. autorský technický dozor počas realizácie stavby
- V prípade, že niektorá časť predmetu projekčnej alebo inžinierskej činnosti nebude treba realizovať cenu za túto nerealizovanú časť si investor vyhradzuje odpočítať z konečnej ceny diela.

Vypracoval Ing. Martin Šikula

## Príloha č. 2

### Údaje o subdodávateľoch

V prípade, že poskytovateľ služby nepredpokladá žiadnych subdodávateľov uvedie v prvom prázdnom riadku tabuľky vyjadrenie „Poskytovateľa do času uzavretia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov“.

Meno, priezvisko a titul: Vlasta Ilievová, Ing.arch.

P.č.	Obchodné meno subdodávateľa	IČO	Sídlo	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia	Percentuálny podiel, ktorým sa má podieľať subdodávateľ na dodaní plnenia, určený z celkovej hodnoty plnenia uvedenej v ponuke uchádzača	Predmety subdodávok
1	MS-GLOSS s.r.o.	54171547		Ing.Vanda Beličková	32%	Inžiniering
2	DS Projekcia s.r.o.	36059340		Dušan Slašťan	22%	Plynoinštalácie , Meranie a regulácia

V Banskej Bystrici 18.10.2022