

č. 727/167/2022/ÚP

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa § 151 n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Povinní z vecného bremena:

1. **Rastislav Tabiš** r. Tabiš, a **Mgr. Katarína Tabišová** r. Pošiváková
 
2. **Ing. Anton Dlugoš** r. Dlugoš, a **Bc. Mária Dlugošová** r. Imrichová
 
3. **Ing. Vladimír Nemergut** r. Nemergut, a **Mgr. Zuzana Nemergutová** r. Reľovská
 
4. **Lukáš Derfiňák** r. Derfiňák a **Mária Derfiňáková** r. Franeková
 
5. **Mgr. Róbert Eliáš** r. Eliáš a **Mgr. Daniela Eliášová** r. Poníková
 
šov
6. **Ing., PhD., MBA, Michaela Harničárová**, r. S

7. **Ondrej Zán** r. Zán a **Mgr. Lucia Zánová** r. Stahovcová
  ka

/ ďalej spoločne len „Povinní“ /

Oprávnený z vecného bremena:**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

IČO: 36 570 460

konajúca prostredníctvom: Mgr. Jozef Papcun, na základe plnomocenstva zo dňa 21.07.2022

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

číslo účtu: SK95 7500 0000 0000 2552 6893

DIČ 2020063518

IČ DPH SK 2020063518

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č: 1243/V

/ ďalej len „Oprávnený“/

I. Predmet zmluvy

1. Povinní sú vlastníkami nasledovných nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, zapísaných Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor na:

LV	KN-C	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel
17857	16209/69 9	Orná pôda	730	Rastislav Tabiš a Mgr. Katarína Tabišová – 1/1
18054	16347/12 5	Orná pôda	24	Ing. Anton Dlugoš a Bc. Mária Dlugošová - 1/1
18040	16347/12 6	Orná pôda	37	Ing. Vladimír Nemergut a Mgr. Zuzana Nemergutová - 1/1
17971	16347/12 7	Orná pôda	40	Lukáš Derfiňák a Mária Derfiňáková - 1/1
17961	16347/12 8	Orná pôda	40	Mgr. Róbert Eliáš a Mgr. Daniela Eliášová - 1/1
17929	16347/12 9	Orná pôda	40	Ing.,PhD.,MBA, Michaela Harničárová - 1/1
17959	16347/13 0	Orná pôda	20	Ondrej Zán a Mgr.Lucia Zánová - 1/1

Povinní a Oprávnený sa dohodli, že uzatvárajú túto Zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“) v prospech Oprávneného z dôvodu, že cez parcely špecifikované v bode 1 (ďalej spoločne len „Zaťažené nehnuteľnosti“) prechádza verejná kanalizácia.

2. Vecné bremeno sa zriaďuje na Zaťažných nehnuteľnostiach tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne č. 142/2022 vypracovaného Ing. Martin Kaščák-TELLUS, Čapajevova 10, Prešov dňa 25.07.2022 a overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod č. G1-1671/2022 dňa 08.08.2022.

II. Práva a povinnosti z vecného bremena

1. Všetci Povinní súhlasia s umiestnením stavby verejnej kanalizácie na Zaťažných nehnuteľnostiach.
2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinných:
 - a) strpieť umiestnenie verejnej kanalizácie, jej užívanie a prevádzkovanie na Zaťažných nehnuteľnostiach v prospech Oprávneného
 - b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup Oprávneného a ním poverených osôb peši, vozidlami alebo mechanizmami na Zaťažné nehnuteľnosti v súvislosti

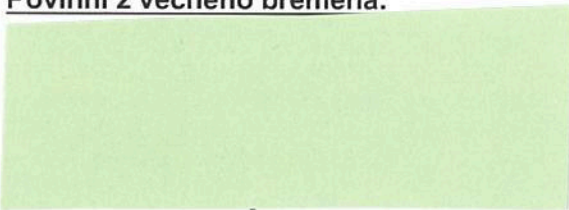
- s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejnej kanalizácie
- c) nerealizovať na Zťažených nehnuteľnostiach stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by obmedzovali Oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu Oprávneného, a to v trase vyznačenej podľa geometrického plánu citovaného v čl. I bod 2.
3. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

III. Ostatné a Záverečné ustanovenia

1. Povinní z vecného bremena splnomocňujú Oprávneného z vecného bremena na podanie návrhu na vklad do príslušného Okresného úradu katastrálny odbor a na opravu chýb a väd v katastrálnom konaní o povolení vkladu tejto Zmluvy.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť momentom podpísania Zmluvy všetkými jej účastníkmi.
3. Správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností uhradí Oprávnený.
4. Povinní splnomocňujú Oprávneného na podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti.
5. Táto Zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v 11 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každý z Povinných, dve Oprávnený a dve vyhotovenia sú určené pre potreby príslušného Okresného úradu, katastrálny odbor.
7. Povinní z vecného bremena súhlasia so spracúvaním svojich osobných údajov oprávneným z vecného bremena vo svojom informačnom systéme evidencie odberateľov v rozsahu článku I. tejto zmluvy. Účelom spracúvania osobných údajov je plnenie predmetu tejto zmluvy. Oprávnený z vecného bremena vykonáva spracúvanie osobných údajov povinného z vecného bremena, ktoré je nevyhnutné na plnenie zmluvy (zmluvná požiadavka). Účelom spracúvania osobných údajov je vykonávanie predmetu zmluvy. Osobné údaje sa uchovávajú podľa platného registratúrneho plánu a registratúrneho poriadku, resp. podľa platných právnych predpisov. Povinní z vecného bremena majú právo požadovať prístup k osobným údajom, ktoré sa ho týkajú, právo na opravu, právo na vymazanie, právo na obmedzenie spracúvania, právo namietat' spracúvanie, právo na prenosnosť, právo podať návrh na začatie konania na Úrade na ochranu osobných údajov a právo kedykoľvek svoj súhlas odvolať.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci Zmluvy sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
9. Účastníci Zmluvy prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V
v
.....dňa 24.08.2022

Povinní z vecného bremena:





Oprávnený z vecného bremena:

V Košiciach dňa 27. SEP. 2022

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

