

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
a v zmysle ustanovení § 659 - § 662 Občianskeho zákonníka

Čl. 1

Požičiavateľ :

Sídlo :

IČO :

DIČ :

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

V zastúpení :

Základná škola Janka Francisciho Rimavského

Nábrežie Rimavy 457, 981 01 Hnúšťa

35 991 755

2021512867

Prima banka Slovensko a.s., pobočka R. Sobota

2054890001/5600

PaedDr. Barbora Földiová

riaditeľka školy

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ :

Sídlo :

IČO :

DIČ :

Bankové spojenie :

Číslo účtu:

V zastúpení :

Mesto Hnúšťa – Centrum voľného času

Mestský úrad, Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa

00 318 744

20212301156

VUB a.s. Hnúšťa

24324392/0200

PhDr. Roman Lebeda

primátor mesta

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“)

Čl. 2

Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky je nebytový priestor v budove, ktorá je vo vlastníctve mesta Hnúšťa a v správe Základnej školy Janka Francisciho Rimavského so sídlom v Hnúšti, Nábrežie Rimavy 457, 981 01 Hnúšťa, v katastrálnom území Hnúšťa, zapísaná na LV č. 1392, Katastrálny úrad Banská Bystrica, Spáva katastra Rimavská Sobota.
2. Touto zmluvou o výpožičke vzniká vypožičiavateľovi právo nebytový priestor o celkovej výmere 200, 13 m² t. j

telocvičňu v hlavnej budove ZŠ J. F. Rimavského v dohodnutých časových intervaloch počas dohodnutej doby výpožičky bezplatne užívať. Predmetom výpožičky sú aj šatňa pri telocvični a WC v danom čase.

Čl. 3

Doba výpožičky

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú, od **01.11.2022** do **31.03.2023** pre futbalový záujmový útvar a to nasledovne, počas dní školského vyučovania:

pondelok 15,00 – 16,30 futbal

streda 15,00 - 16,30 futbal

piatok 15,00 - 16,30 futbal

Čl. 4

Účel výpožičky

Požičiavateľ vypožičiava vypožičiavateľovi nebytové priestory uvedené v čl.2 tejto zmluvy pre Futbal pri Centre voľného času v Hnúšti.

Čl. 5

Podmienky úhrad nákladov za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať prevádzkové náklady za služby zahŕňajúce dodávanie tepelnej, elektrickej energie, vodné a stočné, upratovanie poskytované ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky a to na základe vzájomnej dohody medzi zmluvnými stranami. Pri dohodnutej hodinovej sadzbe sa vychádza z podkladov faktúr, ktoré požičiavateľ mesačne uhrádza svojim dodávateľom. K dohode pristupujú z dôvodu, že nie je možné objektívne vypočítať náklady na priestory výpožičky a taktiež nie je možné určiť presnú spotrebu energií.

Dohodnutá hodinová sadzba je 2,- € (slovom dve eurá).

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi náklady za služby podľa bodu 1. písmena a) až d) zmluvy v dvoch platbách a to do 10. dňa mesiaca december a do 31. dňa mesiaca marec na účet požičiavateľa na základe faktúry vystavenej podľa podkladov reálneho využitia priestorov predložených vypožičiavateľom.

Čl. 6**Osobitné ustanovenia**

1. Vypožičiavateľ môže vypožičané nebytové priestory užívať len v rozsahu určenom v zmluve o výpožičke.
2. Vypožičiavateľ bude udržiavať vypožičané nebytové priestory v dobrom stave, v čistote a v poriadku.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú vo vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takých škôd je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhradza v eurách, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhradza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
4. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať a rešpektovať všetky interné predpisy a pokyny požičiavateľa vzťahujúce sa na vypožičané priestory, ako aj iné všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky, najmä predpisy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia a požiarne predpisy. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa s uvedenými predpismi oboznámil.

Čl. 7**Skončenie zmluvy**

Táto zmluva končí uplynutím dojednanej doby.

Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

Čl. 8**Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vypožičiavateľ, jeden požičiavateľ zastupujúci Centrum voľného času v Hnúšti a jeden riaditeľka školského zariadenia Centrum voľného času v Hnúšti.

V Hnúšti, dňa 1. 10. 2022

V Hnúšti, dňa 01.10.2022

riaditeľka školy

primátor mesta zastupujúci CVČ