

Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu

uzavretá podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“)

(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Odovzdávajúci:

Vlastník:	Slovenská republika
Správca:	Centrum spoločných činností Slovenskej akadémie vied
so sídlom:	Dúbravská cesta 9, 845 35 Bratislava
štatutárny orgán:	Mgr. Lukáš Demovič, PhD., riaditeľ
IČO:	00 398 144
DIČ:	2020894843
IČ DPH	SK 2020894843

Korešpondenčná adresa: Centrum spoločných činností SAV, Organizačná zložka Technicko-hospodárska správa ústavov spoločenských vied, Klemensova 19, 813 64 Bratislava

Štátna príspevková organizácia zriadená na základe Rozhodnutia Predsedníctva SAV č. 01786/2018 zo dňa 19. 04. 2018

(ďalej len „odovzdávajúci“) na strane jednej

a

Preberajúci:

Vlastník:	Slovenská republika
Správca:	Slovenská akadémia vied
so sídlom:	Štefánikova 49, 814 38 Bratislava
štatutárny orgán:	prof. RNDr. Pavol Šajgalík, DrSc.
v zastúpení:	Ing. Ján Malík, CSc., vedúci Úradu SAV
IČO:	00 037 869
DIČ:	2020844914

Doklad o právnej subjektivite: Zriadená zákonom č.133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“) na strane druhej

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet prevodu

1. Odovzdávajúci je správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu, ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy evidovaného na LV č. 3557, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Karlova Ves, obec BA, okres Bratislava IV. a to:

a) stavby so súpisným číslom 5795, druh stavby 15 - administratívna budova, spoluvlastnícky podiel 1/1, situovanej na parcele registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 2711.

b) pozemku s parcelným číslom C KN 2711, o výmere 430 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria.

a tiež správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu, ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy evidovaného na LV č. 5451, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Karlova Ves, obec BA, okres Bratislava IV. a to:

c) stavby so súpisným číslom 5793, druh stavby 15 - administratívna budova, spoluvlastnícky podiel 1/1, situovanej na parcele registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 2710/15.

d) pozemku s parcelným číslom C KN 2710/15, o výmere 652 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria.

2. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku špecifikovaného v čl. I bode 1 tejto zmluvy z odovzdávajúceho na preberajúceho.

Čl. II

Účel prevodu

1. Predmet prevodu sa stal pre odovzdávajúceho prebytočným majetkom v zmysle Rozhodnutia o prebytočnosti majetku štátu podľa § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, vydaného štatutárom odovzdávajúceho dňa 10. 04. 2018, č. 589/2018, a Rozhodnutia o prebytočnosti majetku štátu podľa § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, vydaného štatutárom odovzdávajúceho dňa 30. 04. 2018, č. 589/2018, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako príloha č. 1.
2. Predmet prevodu bude preberajúcemu, ktorým je zriaďovateľ odovzdávajúceho v súlade s § 2 zákona č. 133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied v platnom znení, slúžiť na plnenie úloh v rámci predmetu činností, na ktoré bol zriadený, alebo v súvislosti s ním.
3. Preberajúci sa zaväzuje predmet prevodu zmluvy udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k ich poškodeniu a zneužitiu.

Čl. III

Cena a deň prevodu správy

1. Prevod správy nehnuteľného majetku sa realizuje bezodplatne.

2. Údaje o účtovnej hodnote predmetu prevodu, t. j. údaj o obstarávacej cene nehnuteľného majetku a výške oprávok k stavbe je uvedený v Protokole o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
3. Správa nehnuteľného majetku štátu podľa bodu 3 čl. I sa prevádza ku dňu 1. 6. 2018.

Čl. IV **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci prevádza preberajúcemu predmet prevodu tak ako leží a stojí, so všetkým príslušenstvom a preberajúci preberá a prijíma predmet prevodu do svojej správy.
2. Účastníci sa dohodli, že týmto prevodom zaniká správa nehnuteľného majetku podľa bodu 3 článku I u odovzdávajúceho a prechádza na preberajúceho.
3. V prípade, že zriaďovateľ - Slovenská akadémia vied rozhodne o inom spôsobe využitia budov, alebo jej časti, poskytne Centru spoločných činností SAV náhradné priestory pre archívne účely v porovnateľnej výmere, ako ich organizačná zložka Technicko-hospodárska správa ÚSV využíva v súčasnosti.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Nakoľko táto zmluva je uzatvorená medzi správcami majetku štátu podľa § 1 ods. 1 písm. a) v zmysle § 9 ods. 2 zákona o správe majetku štátu sa na jej platnosť nevyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky.
5. Táto zmluva patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovenia § 47 a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany sa podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dohodli, že táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
7. Odovzdávajúci sa zaväzuje v rozsahu tejto zmluvy vrátane jej príloh podať návrh na vykonanie zápisu skutočností vyplývajúcich z tejto zmluvy vrátane jej príloh formou záznamu Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru najneskôr do 5. pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú pre prípad, ak Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor vyzve zmluvné strany na opravu podania a/alebo tejto zmluvy a/alebo jej príloh, si bezodkladne poskytnúť súčinnosť potrebnú k odstráneniu nedostatkov, a to zaväzujú sa najmä vykonať všetky potrebné úkony pre odstránenie nedostatkov podania alebo odstránenia nedostatkov tejto zmluvy a/alebo jej príloh.

Čl. V **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti, právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, len slovenským právnym poriadkom a to najmä zákonom o správe majetku štátu, Občianskym zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach s platnosťou originálu, dve vyhotovenia pre odovzdávajúceho, tri vyhotovenia pre preberajúceho a dve vyhotovenia budú určené pre Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - príloha č. 1 - Rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu v správe THS ÚSV SAV zo dňa 10.04. 2018, č. l. 589/2018 a Rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu v správe THS ÚSV SAV zo dňa 30.04. 2018, č. l. 589/2018
 - príloha č. 2 - Protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku štátu, ktorý obsahuje údaje o účtovnej hodnote predmetu prevodu, stave meračov médií a zoznam odovzdanej dokumentácie k predmetu prevodu.

V Bratislave, dňa 25. 05. 2018