

2. 6. 3/2020

DODATOK Č. 1/2022

K ZMLUVE O NÁJME PARKOVACIEHO MIESTA uzavretá podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Prenajímateľ: **Národný ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.**
Sídlo: Pod Krásnou hôrkou 1, 833 48 Bratislava
IČO: 35 971 126
DIČ: 2022105107
Zastúpený: Ing. Mongi Msolly, MBA – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ,
doc. MUDr. Juraj Maďarič, PhD., MPH – podpredseda predstavenstva
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK97 0200 0000 0000 2633 0112
Registrácia: Okresný súd Bratislava I., oddiel: Sa, vl.č.3774/B

(ďalej v texte len „prenajímateľ“)

Nájomca:
Meno a priezvisko: Mgr. Monika MOLNÁROVÁ
Číslo OP :
Bydlisko :
Tel. kontakt :
Zamestnávateľ : NÚSCH, a.s.

(ďalej v texte len „nájomca“)

(Prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj len „zmluvné strany alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

Základné ustanovenie

Predmetom Dodatku č.1/2022 k zmluve o nájme parkovacieho miesta uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 15.6.2020 je zmena parkovacieho miesta dohodnutého s nájomcom v Čl. I. bod 1 predmetu zmluvy v tomto znení:

Čl. I.

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k zmluve je prenájom parkovacieho miesta (ďalej tiež „PM“), ktoré sa nachádza

a) **v suteréne Parkovacieho domu /kryté parkovisko/ ako PM číslo 28**

b) ~~na nekrytom /príslanom/ parkovisku v areáli prenajímateľa ako PM číslo~~

Nehnuteľnosti sú vo vlastníctve Národného ústavu srdcových a cievnych chorôb, a.s. na ulici pod Krásnou hôrkou 1 v Bratislave, zapísané na liste vlastníctva č.1000, katastrálne územie Vinohrady.

2. Na základe tejto zmluvy vzniká nájomcovi právo predmet nájmu dočasne užívať, a to spôsobom a za podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve. Príslušné PM je vyznačené priamo na mieste vodorovným značením a tabuľkou s uvedením prideleného čísla PM.

Čl. II.

Účel a spôsob užívania predmetu nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať výlučne na parkovanie motorového vozidla.

2. Nájomca sa zaväzuje výkon svojho nájomného práva podľa tejto zmluvy realizovať tak, aby pri parkovaní nezasahoval do okolitých parkovacích miest a ani žiadnym spôsobom neobmedzoval užívateľov okolitých parkovacích miest v ich užívateľských právach. Nájomca je povinný najmä parkovať svoje motorové vozidlo na vyhradenom PM tak, aby nezasahovalo do iného parkovacieho miesta a zároveň tak, aby svojim motorovým vozidlom nezasahovalo do príjazdovej komunikácie a neobmedzoval prejazd iných vozidiel.

3. Nájomca je na základe tejto zmluvy oprávnený užívať výlučne parkovacie miesta identifikované v článku 1. bod 1. tejto zmluvy. Nájomca nie je oprávnený parkovať s motorovým vozidlom na inom PM, a nie je oprávnený parkovať ani na iných spevnených plochách, či trávnatých plochách vo vlastníctve prenajímateľa.

Čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Obsah a podmienky dohodnuté zmluvnými stranami v nájomnej zmluve, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v plnom rozsahu v platnosti s výnimkou bodu 1. v Čl. III. nájomnej zmluvy, kde sa pôvodne pridelené parkovacie miesto nahradí PM ako je uvedené v Čl. I. bod. 1 tohto Dodatku.

2. Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť základnej nájomnej zmluvy.

3. Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia si ponechá prenajímateľ pre administratívne účely.

4. Nájomca vyhlasuje, že sa s obsahom tohto dodatku k nájomnej zmluve riadne oboznámil a pristupuje k jeho uzavretiu na základe prejavu slobodnej vôle vyjadrenej zrozumiteľne, určite a vážne, čo potvrdzuje vlastnoručným podpisom.

5. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v CRZ ÚV Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za prenajímateľa:

Nájomca:

Ing. Mongi Msolly, MBA
generálny riaditeľ a predseda
predstavenstva NÚSCH, a.s.

doc. MUDr. Juraj Maďarič, PhD., MPH
podpredseda predstavenstva NÚSCH, a.s.