

D o h o d a

o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku uzatvorená podľa § 2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „dohoda“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci:	Slovenská republika – dočasný správca Okresný úrad Nitra
Zast.:	JUDr. Eva Bielik Hajdamárová, prednostka
Sídlo:	Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
Preberajúci:	Mesto Komárno
Zast.:	Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta
Sídlo:	Mestský úrad v Komárne, Nám. Generála Klapku 1, 945 01 Komárno
IČO:	00306525

Čl. II.

Predmet prechodu

Predmetom dohody je prechod vlastníctva k nehnuteľnostiam v okrese Komárno, obec Komárno, katastrálne územie Nová Stráž, zapísaným Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 373 ako pozemok parcela CKN č. 1838/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 492 m², CKN č. 1838/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 17422 m², CKN č. 1838/5 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14168 m², CKN č. 1838/8 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3118 m², CKN č. 1838/9 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14737 m² v spoluvlastníckom podiele 156/240 ako vlastníctvo Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Nitra. Na predmetných pozemkoch sa nachádza stavba - miestna komunikácia v správe Mesta Komárno, ktorá je zaradená do siete miestnych komunikácií v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Čl. III.

Dôvod prechodu

1. Podľa § 4b zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov miestnymi komunikáciami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií.

2. Podľa § 2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z.z. prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce pozemky v dočasnej správe pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c tohto zákona, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Uvedené ustanovenie zákona o majetku obcí sa vzťahuje aj na prechod pozemkov z majetku štátu do vlastníctva obcí, na ktorých sa nachádzajú miestne komunikácie vo vlastníctve obcí.

Čl. IV.
Hodnota majetku

Účtovná hodnota odovzdávaných nehnuteľností je 150 619,00 €, slovom: stopäťdesiatšesťstodevätnásť eur.

Čl. V.
Platnosť a účinnosť dohody

Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z, ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

1. Návrh na vykonanie záznamu podľa § 14 ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 34 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno predloží Mesto Komárno.
2. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva rovnopisy pre preberajúceho a jeden rovnopis pre Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor. Účastníci dohody súhlasia s obsahom tejto dohody, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Prílohou dohody je podľa § 14d ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov písomný protokol o odovzdaní majetku.

1 1-10- 2022

V Nitre, dňa

Odovzdávajúci:



JUDr. Eva Bielik Hajdarmárová
prednostka
Okresného úradu Nitra

Preberajúci:

18. 10. 2022



Mgr. Béla Keszegh
primátor
Mesta Komárno