

35/2022

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Čadca

v zastúpení : Ing. Milan Gura, primátor mesta

Sídlo : Námestie slobody 30, 022 01 Čadca

IČO: 00 313 971

Bankové spojenie :

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Obchodné meno : Hurricane Party s.r.o.

Miesto podnikania : Malá 2873/18, Čadca 02201

IČO : 44 957 726

(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 596/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Matičné námestie**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy pred Domom kultúry P. J. na Matičnom námestí v Čadci o rozlohe 6 m²/1 miesto, za účelom predaja občerstvenia z príležitosti konania „**Rozlúčky s kultúrnym letom**“ dňa **8. 10. 2022**.

II.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume za 1,- € za predajné miesto
2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v [redacted] VS - IČO najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Pri predaji je povinný **používať dezinfekciu**, potrebné dodržiavať zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO a prenajatý priestor počas predaja udržiavať v poriadku a po ukončení predaja prenajaté priestranstvo **vyčistiť**.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 5.10.2022

[redacted]
prenajímateľ

[redacted]
nájomca