

vyhlásenie o pristúpení

uzatvorené v súlade s ustanovením § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a s primeraným použitím ustanovení § 524 a nasl. a § 531 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Vyhlásenie**“)

medzi:

- (1) **[Nová zmluvná strana]**, so sídlom [●], IČO: [●], DIČ: [●], IČ DPH: [●], číslo bankového účtu (IBAN): [●], BIC: [●], vedeného v [●], zapísaná v [●] (ďalej len „**Nová zmluvná strana**“),
- (2) **MH Invest, s.r.o.**, so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, Slovenská republika IČO: 36 724 530, DIČ: 2022302931, IČ DPH: SK 2022302931, číslo bankového účtu (IBAN): SK81 1100 0000 0026 2976 3039, BIC: TATRSKBX, vedeného v Tatra banka, a.s., zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 44056/B (ďalej len „**MH Invest**“), a
- (3) **FORESPO REALITY 10 a. s.**, so sídlom Karloveská 34, Bratislava – mestská časť Karlova ves 841 04, IČO: 50 654 799, DIČ: 2120403274, číslo bankového účtu (IBAN): SK34 6500 0000 0000 2056 6458, BIC: POBNSKBA, vedeného v Poštová banka, a.s., zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 6509/B (ďalej len „**FORESPO REALITY 10**“), a

keďže:

- (A) Dňa [●] spoločnosť MH Invest a spoločnosť FORESPO REALITY 10 uzatvorili Kúpnu zmluvu, v znení neskorších zmien, doplnení, úprav alebo preformulovanom znení (ďalej len „**Hlavná zmluva**“). Hlavná zmluva je neoddeliteľnou Prílohou č. 1 tohto Vyhlásenia.
- (B) Podľa článku 13 (*Nakladanie zo strany Kupujúceho*) Hlavnej zmluvy je spoločnosť FORESPO REALITY 10 povinná zabezpečiť, aby pred akýmkoľvek prevodom Pozemku (alebo akejkoľvek jeho časti) alebo Budov (alebo akejkoľvek ich časti) resp. People Centra (alebo akejkoľvek jeho časti) zo strany spoločnosti FORESPO REALITY 10 na inú zmluvnú stranu, táto zmluvná strana najskôr podpísala Vyhlásenie o pristúpení, v ktorom sa zaviazá dodržiavať podmienky Hlavnej zmluvy, akoby bola jej Zmluvnou stranou.
- (C) Spoločnosť FORESPO REALITY 10 má záujem previesť [●] (ďalej len „**Nehnuteľnosti**“) na Novú zmluvnú stranu.
- (D) Nová zmluvná strana má záujem nadobudnúť Nehnuteľnosti, a preto uzatvára toto Vyhlásenie o pristúpení podľa článku 13 (*Nakladanie zo strany Kupujúceho*) Hlavnej zmluvy.

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NA NASLEDUJÚCOM:

1. Pokiaľ z kontextu nevyplýva niečo iné, slová a výrazy definované v Hlavnej zmluve majú pri ich použití v tomto Vyhlásení rovnaký význam.
2. Ku dňu podpisu tohto Vyhlásenia Nová zmluvná strana, týmto pristupuje k Hlavnej zmluve ako zmluvná strana Hlavnej zmluvy, a to postúpením všetkých práv a povinností vyplývajúcich z Hlavnej zmluvy zo spoločnosti FORESPO REALITY 10. V zmysle vyššie uvedeného sa Nová zmluvná strana namiesto spoločnosti FORESPO REALITY 10 stáva zmluvnou stranou Hlavnej zmluvy ku dňu podpisu tohto Vyhlásenia.
3. Nová zmluvná strana sa zaväzuje voči spoločnosti MH Invest, že dodrží ustanovenia Hlavnej zmluvy a splní všetky povinnosti uvedené v Hlavnej zmluve, pokiaľ tieto budú musieť byť dodržané a splnené a neboli splnené spoločnosťou FORESPO REALITY 10, ako keby Nová zmluvná strana bola pôvodnou zmluvnou stranou Hlavnej zmluvy.
4. Hlavná zmluva (v znení neskorších zmien a dodatkov) zostáva v plnom rozsahu platná a účinná, pokiaľ to nie je výslovne zmenené týmto Vyhlásením.

5. Na účely článku 18.3 (*Oznámenia a ďalšia komunikácia*) Hlavnej zmluvy sú kontaktné údaje Novej zmluvnej strany nasledujúce:

Obchodné meno: [●]
Adresa: [●]
Telefón: [●]
E-mail: [●]
Do rúk: [●]

6. Nová zmluvná strana vyhlasuje, ubezpečuje a potvrdzuje, že vyhlásenia a ubezpečenia uvedené v článku 6 (*Ubezpečenia Kupujúceho*) Hlavnej zmluvy, ktoré sú upravené tak, aby sa vzťahovali na Novú zmluvnú stranu, sú pravdivé a správne ku dňu podpisu tohto Vyhlásenia.
7. Toto Vyhlásenie sa riadi a vykladá podľa práva Slovenskej republiky.
8. Spoločnosť MH Invest zverejní toto Vyhlásenie v Centrálnom registri zmlúv bezodkladne po podpise tohto Vyhlásenia.
9. Ustanovenia článku 1.2 (*Výklad*), článku 18.1 (*Povinnosť zachovávať mlčanlivosť*), článku 18.2 (*Výdavky a náklady*), článku 18.3 (*Oznámenia a ďalšia komunikácia*), článku 18.5 (*Zákaz vzdania sa práv*), článku 18.6 (*Dodatky*), článku 18.8 (*Ďalšie ubezpečenia*), článku 18.9 (*Nevymáhateľnosť ustanovení*), článku 18.10 (*Záväzné ustanovenia*), článku 18.12 (*Riešenie sporov*) a článku 18.13 (*Jazyky a počet rovnopisov*) Hlavnej zmluvy sa vzťahujú na toto Vyhlásenie, ako keby v ňom boli výslovne uvedené, s účinnosťou odo dňa účinnosti tohto Vyhlásenia.

[PODPISY NA NASLEDUJÚCEJ STRANE]

NOVÁ ZMLUVNÁ STRANA

meno:
funkcia:
dátum:

MH Invest, s.r.o.

meno:
funkcia:
dátum:

FORESPO REALITY 10 a. s.

meno:
funkcia:
dátum:

Príloha 1
Hlavná zmluva