

Výtlačok číslo:
Počet listov:
Počet príloh:

DAROVACIA ZMLUVA č. 17/2018

uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Darca :

Slovenská republika – Okresný úrad Trnava
sídlo : Kollárova 8, 917 02 Trnava
v zastúpení : Ing. Gabriela Józán Horváth, prednostka
Banka: Štátna pokladnica Bratislava
číslo účtu: 7000187786/8180, VS 132172018
IBAN: SK9481800000007000187786
číselný identifikátor: 00151866 002

ďalej len „darca“

a

Obdarovaný :

Obec Dolný Lopašov
Sídlo: 922 04 Dolný Lopašov č. 79
v zastúpení: RNDr. Jozef Petušík, starosta obce
IČO: 00312452
DIČ: 2020530853
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK37 0200 0000 0000 1242 7212
BIC-SWIFT: SUBASKBX

ďalej len „obdarovaný“

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom darovacej zmluvy je nehnuteľný majetok štátu nachádzajúci sa v okrese Piešťany, obci Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky - v dočasnej správe Okresného úradu Trnava zapísaný v katastri nehnuteľností na Katastrálnom odbore Okresného úradu Piešťany na LV č. 667 ako:
 - pozemok parcela registra „C“ KN parc. č. 63 – záhrady o výmere 247 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 1/3 a v správe Okresného úradu Trnava
 - pozemok parcela registra „C“ KN parc. č. 64 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 689 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 1/3 a v správe Okresného úradu Trnava
 - pozemok parcela registra „C“ KN parc. č. 65 – záhrady o výmere 578 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 1/3 a v správe Okresného úradu Trnava
 - stavba súpisné číslo 58 dom stojaca na parcele č. 64 vo vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 1/3 a v správe Okresného úradu Trnava
2. Dôvodom darovania nehnuteľnosti zo strany darcu je naloženie s prebytočným majetkom štátu, ktorý neslúži správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním, darovacia zmluva je uzatvorená v súlade s § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
3. SR – Okresný úrad Trnava, ako príslušný orgán na dočasnú správu majetku, daruje v zmysle zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka nehnuteľnosť uvedenú v odseku 1 tohto článku a obdarovaná Obec Dolný Lopašov prijíma uvedenú nehnuteľnosť do vlastníctva obce.

Článok III.

Dohoda o účele

1. Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto zmluvy podľa článku II., slúži a bude slúžiť obdarovanému na účel: pre potreby obce

Článok IV.
Dohoda o cene a spôsob realizácie

1. Všeobecná hodnota darovaného majetku štátu uvedeného v článku II. tejto zmluvy predstavuje sumu 8.461,00 EUR, slovom osemtisíc štyristošesťdesiatjeden EUR a je určená znaleckými posudkami: č. 48/2017 zo dňa 10.04.2017 znalca Ing. Peter Martiška, Počašie č. 1176/63, 951 41 Lužianky, zapísaného v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor: 370000 Stavebníctvo a odvetvie: 370900 Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 912207 a č. 45/2017 zo dňa 09.10.2017 znalca Ing. Igor Niko, ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, zapísaného v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor: 370000 Stavebníctvo a odvetvie: 370100 Pozemné stavby, 371002 Oceňovanie nehnuteľností, 370600 Stavebná fyzika, 3710200 Odhad hodnoty stavebných prác, evidenčné číslo znalca 915090.
2. Nehnuteľnosť uvedená v článku II. tejto zmluvy je darovaná obci bezodplatne v súlade s § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove Uznesením č. 17/2018 schválilo prevod nehnuteľnosti uvedenej v článku II. tejto zmluvy.

Článok V.
Povinnosti zmluvných strán

1. Darca prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v článku II. tejto zmluvy a že táto nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnymi záväzkami ani povinnosťami voči tretím osobám.
2. Obdarovanému je známy skutočný stav darovanej nehnuteľnosti a v takomto stave ju preberá do svojho vlastníctva.
3. Vklad do katastra nehnuteľností podá darca, a to najskôr po udelení súhlasu podľa článku VI. odsek 1. Darca sa zaväzuje bezodkladne po udelení súhlasu podľa článku VI. odsek 1. a doručení tohto písomného súhlasu túto skutočnosť oznámiť písomne obdarovanému.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok za podanie návrhu na vklad darovacej zmluvy do katastra nehnuteľností vo výške 66.- EUR uhradí obdarovaný.

Článok VI.

Platnosť zmluvy a účinnosť

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Vecno-právne účinky zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech obdarovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Piešťany.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu tejto zmluvy tretím osobám, ako aj na internete prostredníctvom oficiálnej webovej stránky Centrálného registra zmlúv, ktorú vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

Článok VII. Ostatné ujednania

1. Vo veciach, ktoré nie sú osobitne upravené v tejto darovacej zmluve, sa postupuje podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovenie je určené pre Ministerstvo financií SR, dve pre katastrálne konanie o povolenie vkladu.
3. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy, čo potvrdzujú svojimi podpismi a zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

V Trnave , dňa

V Dolnom Lopašove, dňa

Darca :

Obdarovaný:

.....
SR – Okresný úrad Trnava
Ing. Gabriela Józán Horváth
prednostka

.....
Obec Dolný Lopašov
RNDr. Jozef Petušík
starosta obce Dolný Lopašov