

Kúpna zmluva
uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: Obec Nová Kelča, , 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ:
2020528499, zastúpená starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou,

a

Kupujúci: Marcel Rozman, rod. _____, štátny
občan SR, bytom _____, 076 61 Kravany

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/1 ostatná plocha vo výmere 32846 m2, katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľom Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 538, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 416, číslo GP 75/2022, vyhotovil dňa 22.08.2022 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 22.08.2022 Ing. Radovan Motyka, bola z parc. registra C KN č. 237/1 oddelená parc. registra C KN č. 237/845 vo výmere 202 m2, ostatná plocha
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou predáva kupujúcemu - Marcel Rozman, rod. _____, bytom _____, 076 61 Kravany **Parcelu registra C KN č. 237/845 vo výmere 202 m2, ostatná plocha** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 11 514,- €. Slovom: Jedenásťtisícpäťstoštrnásť eur v podiele 1/1
- 4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, Vranov nad Topľou, č.ú. IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 do troch dní od podpisu tejto zmluvy.
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností, na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z o ochrane osobných údajov

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 21.10.2022

predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



kupujúci:
Marcel Rozman