

# Zmluva o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa § 151n a nasl. OZ

## **Povinný z vecného bremena: Mesto Stropkov**

so sídlom: Hlavná 38/2, 091 01 Stropkov  
zastúpený: JUDr. Ondrej Brendza, primátor mesta  
IČO: 00 331 007  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
číslo účtu : 27 328 612/0200  
IBAN: SK 98 0200 0000 0000 2732 8612

(ďalej len „povinný“)

a

## **Oprávnený z vecného bremena: Základná škola Konštantínova 1751/64, Stropkov**

so sídlom : Konštantínova 1751/64  
091 01 Stropkov  
IČO : 37 873 172  
zast. : Mgr. Jaromír Zachar, riaditeľ školy

(ďalej len „oprávnený“)

sa takto dohodli:

I.

(1) Povinný z vecného bremena, Mesto Stropkov, Hlavná 38/2, 091 01 Stropkov, IČO: 00 331 007 je výlučným vlastníkom pozemku:

- a) pozemok KNC 1880, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7949 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5062, kat. územie Stropkov, podiel 1/1.

II.

(1) Povinný z vecného bremena, Mesto Stropkov, Hlavná 38/2, 091 01 Stropkov, IČO: 00 331 007 ako výlučný vlastník pozemku:

- a) pozemok KNC 1880, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7949 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5062, kat. územie Stropkov, podiel 1/1.

## **bezodplatne zriaďuje**

na pozemok KNC 1880, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7949 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5062, kat. územie Stropkov v prospech oprávneného z vecného bremena, **Základná škola Konštantínova**, Konštantínova 1751/64, 091 01 Stropkov, IČO: 37 873 172, na dobu určitú do 31.12.2032 vecné bremeno spočívajúce v povinnosti:

**„Umožnenia užívať športovú infraštruktúru (Atletická dráha s príslušenstvom) na účely výchovno-vzdelávacieho procesu spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry.“**

(2) Povinný z vecného bremena, Mesto Stropkov, Hlavná 38/2, 091 01 Stropkov, IČO: 00 331 007 ako výlučný vlastník pozemku:

- a) pozemok KNC 1880, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7949 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5062, kat. územie Stropkov, podiel 1/1.

povinnosti uvedené v odseku 1 tohto článku zodpovedajúce vecnému bremenu sa zaväzuje trpieť.

(3) Mestské zastupiteľstvo v Stropkove o zriadení bezodplatného vecného bremena rozhodlo uznesením č. 420 na 33. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Stropkove konaného dňa 05.10.2022.

### III.

(1) Práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena nadobudne vkladom práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností Okresný úrad Stropkov – odbor katastrálny. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že návrh na vklad práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena do 10 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena.

(2) Náklady spojené s vyhotovením tejto zmluvy a náklady spojené s podaním návrhu na povolenie vkladu práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností t. j. poplatok vo výške 66,00 € uhradí povinný z vecného bremena.

### V.

(1) Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

(2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinky tejto zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností.

(3) Zmluvu možno meniť alebo ju zrušiť iba písomne na základe dohody zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

(4) Zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, z ktorých oprávnený z vecného bremena obdrží jedno jej vyhotovenie, povinný z vecného bremena obdrží dve jej vyhotovenia a 2 vyhotovenia budú predložené na vklad práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností.

V Stropkove dňa

V Stropkove dňa

---

JUDr. Ondrej Brendza  
Mesto Stropkov  
primátor mesta

---

Mgr. Jaromír Zachar  
riaditeľ školy