

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako

„Zmluva“)

medzi:

Objednávateľ:

Názov: **Obec Ivanka pri Dunaji**
Sídlo: Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji
Zastúpená: Ing. Vladimír Letenay, starosta obce
IČO: 00 304 786
DIČ: 2020662116
IČ DPH: Nie je platiteľ DPH.
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK98 0200 0000 0036 7891 4758
e-mail: letenayv@ivankapridunaji.sk
tel. č.: 02/45 943 301
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Jozef Cintula**
Miesto podnikania: Na pasekách 3083/8, 831 06 Bratislava - Rača
IČO: 32132077
Údaj o zápise: Okresný úrad Bratislava, Číslo živnostenského registra: 103-3947
DIČ: 1025290299
IČ DPH: SK1025290299
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK41 1100 0000 0026 2970 9198
e-mail: jozefcintula@azet.sk
tel. č.: 0903 404 562

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ v ďalšom texte spolu aj len „Zmluvné strany“ a jednotlivé „Zmluvná strana“)

Čl. I.

Predmet Zmluvy

1.1. Objednávateľ zadal verejnú zákazku na stavebné práce na predmet zákazky: „**Parkovisko pred MŠ Hviezdoslavova**“ (ďalej len „**Dielo**“), pričom predmetná zákazka na zhotovenie Diela bola na základe vyhodnotenia ponúk udelená Zhotoviteľovi. Zámerom Diela je úprava existujúceho parkovania a parkovacích miest a príľahlého chodníka v blízkosti areálu materskej školy na Hviezdoslavovej ulici v obci Ivanka pri Dunaji. Predmetom Diela je výstavba chodníka, parkovacích miest a zeleného ostrovčeka v blízkosti vstupu (zo strany Hviezdoslavovej ulice) do areálu MŠ Hviezdoslavova, v obci Ivanka pri Dunaji.

1.2. Dielo pre účely tejto Zmluvy vymedzujú Zmluvné strany nasledovne: Stavebné práce a dodávky materiálov na kompletné uskutočnenie výstavby chodníka, parkovacích miest a zeleného ostrovčeka v blízkosti vstupu (zo strany Hviezdoslavovej ulice) do areálu MŠ Hviezdoslavova, v obci Ivanka pri

Dunaji. Dielo bude zhotovené v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou z 10/2022, vypracovanou Ing. Zuzanou Havelou za spracovateľa: JOSSIK, s.r.o., Okružná 5424/22, 900 27 Bernolákovo, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a v súlade s Prílohou č. 1 tejto Zmluvy – Výkaz-výmer, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

Čl. II.

Doba zhotovenia Diela

2.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch rozhodných pre zhotovenie Diela:

2.1.1. Začiatok zhotovovania Diela: do 5 pracovných dní od prevzatia staveniska.

2.1.2. Ukončenie Diela: do 30 pracovných dní od začiatku zhotovovania Diela.

2.2. Bez vopred získaného písomného súhlasu Objednávateľa, Zhotoviteľ nie je oprávnený dohadovať alebo vykonávať akékoľvek zmeny termínov pre zhotovenie Diela.

2.3. V prípade, ak počas realizácie Diela nastanú skutočnosti charakterizované ako vyššia moc, t.j. okolnosti majúce vplyv na Dielo a jeho vykonanie, ktoré nie sú závislé na Zmluvných stranách a ktoré Zmluvné strany nemôžu ovplyvniť a ktoré vzniknú po podpise tejto Zmluvy, jedná sa napr. o vojnu, mobilizáciu, povstanie, živelné pohromy, úmrtie oprávnených osôb v zmysle tejto zmluvy a pod. a v prípade klimatických podmienok, ktoré znemožňujú Zhotoviteľovi pokračovať v realizácii Diela, sa lehoty podľa tejto Zmluvy pozastavujú, až do pominutia týchto skutočností.

Čl. III.

Cena Diela

3.1. Cena za vykonanie Diela podľa podmienok tejto Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva tento zákon, podľa rozpočtu tvoreného jednotlivými položkami podľa Prílohy č. 1 k tejto Zmluve.

3.2. Cena je dohodnutá ako celková cena za vykonanie Diela, vrátane dodávky materiálov. V súlade s uvedeným je celková cena za kompletne zhotovenie Diela, vrátane dodávky materiálov dohodnutá vo výške **36.486,58 EUR** (slovom **Tridsaťšesťtisícštyristoosemdesiatšesť eur a päťdesiat centov**) bez DPH a **43.783,90 EUR** (slovom **Štyridsaťtritisícsemstoosemdesiattri eur a deväťdesiat centov**) s DPH (ďalej aj ako „**Cena Diela**“).

3.3. Cena Diela pokrýva všetky náklady spojené so zhotovením a dokončením Diela, najmä náklady na materiál, pracovníkov, stroje a mechanizmy, dopravu, riadenie a administratívu, dokumentáciu Zhotoviteľa, režijné náklady Zhotoviteľa a zisk, poplatky a všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela (napr. infláciu, poplatky a úhrady za telefón, vodu, elektrinu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiarnu ochranu, zvýšené náklady za prácu v zimnom období alebo náklady na práce vo viaczmenej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále iné ako podľa tejto Zmluvy, poistenie, finančné náklady na dočasné zábery plôch, atď.) ako aj zabezpečenie podmienok stanovených v právoplatných stavebných povoleniach vzťahujúcich sa na Dielo, s ktorými bol Zhotoviteľ oboznámený, vrátane úhrady poplatkov súvisiacich so stavebnými prácami a pokút v prípade porušenia tejto Zmluvy, prípadne iných zákonných povinností.

3.4. Predpokladá sa a Zhotoviteľ týmto potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu Diela a riadne zhodnotil a ocenil všetky práce trvalého alebo dočasného charakteru, ktoré sú potrebné na riadne splnenie tejto Zmluvy.

Čl. IV.

Platobné podmienky

4.1. Úhrada Ceny Diela bude financovaná z vlastných rozpočtových finančných prostriedkov Objednávateľa ako verejného obstarávateľa.

4.2. Zhotoviteľovi vzniká nárok na Cenu Diela riadnym ukončením Diela v zmysle čl. VI. bod 6.1. tejto Zmluvy. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu Diela po riadnom ukončení Diela, a to na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom, ktorej prílohou bude doklad - Zápis, preukazujúci odovzdanie Diela riadne a včas v zmysle požiadaviek Objednávateľa ako verejného obstarávateľa podpísaný zodpovednou osobou Objednávateľa a zodpovednou osobou Zhotoviteľa, ako aj Protokol o odstránení väd a nedorobkov, ak nastane postup podľa čl. VI. bod 6.1. tejto Zmluvy.

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je 30 (tridsať) dní odo dňa preukázateľného doručenia faktúry Objednávateľovi.

4.4. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

4.5. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať potrebné náležitosti podľa bodu 4.4. Zmluvy a prílohu podľa bodu 4.2. Zmluvy, resp. bude obsahovať nesprávne údaje. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť odo dňa doručenia novej opravenej faktúry Objednávateľovi.

Čl. V.

Povinnosti Zhotoviteľa

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.

5.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky povinnosti uložené ustanoveniami nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov, ustanoveniami nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko v znení neskorších predpisov, ako aj iných ďalších predpisov upravujúcich stavebnú činnosť a podmienky jej výkonu.

5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu svojich zamestnancov, zamestnancov subdodávateľov ako aj zamestnancov Objednávateľa, v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.

5.4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela dodržiavať zásady nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečného a zdravotného označenia pri práci v znení neskorších predpisov a zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov.

5.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v rozsahu podľa článku I. tejto Zmluvy v súlade s Výkazom výmer, požiadavkami Objednávateľa, STN a EN, s náležitou odbornou starostlivosťou, a tomu zodpovedajúcou remeselnou zručnosťou, v súlade so všetkými zmluvnými dokumentmi, a to za použitia materiálov a remeselnej úrovne v požadovanej akosti.

5.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje na stavenisku počas trvania stavebných prác zabezpečiť čistotu a poriadok. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek môže Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa zabezpečiť čistotu a poriadok a tieto fakturovať Zhotoviteľovi osobitnou faktúrou.

Čl. VI.

Odovzdanie a prevzatie Diela a záruky

6.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Diela Objednávateľovi. Za vykonanie Diela riadne a včas podľa tejto Zmluvy sa považuje odovzdanie Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatie Objednávateľom na základe Zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý je podpísaný oboma Zmluvnými stranami. V prípade, že Objednávateľ prevezme Dielo s drobnými vadami alebo nedorobkami, ktoré nebránia jeho užívaniu, tak v Zápise o odovzdaní a prevzatí Diela určí Zhotoviteľovi primeranú lehotu na ich odstránenie. Zmluvné strany po odstránení drobných väd a nedorobkov podpíšu Protokol o odstránení väd a nedorobkov. Dielo sa považuje za ukončené dňom podpisu posledného Zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma Zmluvnými stranami, ak bude Dielo odovzdané bez akýchkoľvek väd a nedorobkov, inak dňom podpisu Protokolu o odstránení väd a nedorobkov oboma Zmluvnými stranami.

6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba začína plynúť dňom riadneho odovzdania a prevzatia Diela Zhotoviteľom a trvá do uplynutia 60 mesiacov odo dňa riadneho odovzdania Diela Objednávateľovi v zmysle bodu 6.1. tohto článku Zmluvy. Pri materiáloch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka Zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom aj pri týchto materiáloch záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho riadneho odovzdania a prevzatia Diela.

6.3. V prípade vzniku akýchkoľvek väd, ktoré sa objavia v rámci záručnej doby je Zhotoviteľ povinný na základe písomnej reklamácie Objednávateľa začať s ich odstránením v priebehu maximálne 2 (dvoch) pracovných dní, bez nároku na úhradu nákladov. Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 30 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne.

6.4. Vlastnícke právo k Dielu nadobúda Objednávateľ dňom prevzatia Diela.

Čl. VII.

Zmluvná pokuta a iné sankcie

7.1. V prípade, ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením termínov realizácie Diela podľa článku II. Zmluvy, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa, a to vo výške 0,005 % z celkovej Ceny Diela podľa bodu 3.2. článku III. tejto Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania až do splnenia povinnosti Zhotoviteľa podľa článku II. Zmluvy.

7.2. V prípade, ak sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry vystavenej Objednávateľom v súlade s článkom IV. Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený žiadať od Objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania, a to vo výške 0,005 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7.3. Uplatnením nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody a to aj vo výške prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

8.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bude táto Zmluva zverejnená v zmysle platných právnych predpisov.

8.2. Práva a povinnosti výslovne neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými právnymi predpismi.

8.3. Túto Zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8.4. Zmluva je vyhotovená v 3 (troch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých po jej podpise Objednávateľ obdrží 2 (dve) vyhotovenia a Zhotoviteľ 1 (jedno) vyhotovenie.

8.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

8.6. Zoznam príloh tejto Zmluvy:

Príloha č. 1 – Výkaz-výmer,

Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia z 10/2022, vypracovaná Ing. Zuzanou Havelou za spracovateľa: JOSSIK, s.r.o., Okružná 5424/22, 900 27 Bernolákovo.

V Ivanke pri Dunaji, dňa 21.10.2022
Za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa 21.10.2022
Za Zhotoviteľa:

.....
Obec Ivanka pri Dunaji
Ing. Vladimír Letenay, starosta obce

.....
Jozef Cintula