

Dohoda č. GEN_477/2022
o vyrovnaní formou splátkového kalendára

Číslo: OMP-3436/25762/2022

Veriteľ: **Mesto Zlaté Moravce**
Sídlo: 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
Zastúpené: PaedDr. Dušan Husár, primátor mesta
IČO: 00 308 676
DIČ: 2021058787
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK24 0900 0000 0050 5810 9482

a

Dlžník: **3-Logy s.r.o.**
sídlo: 951 62 Nevidzany 187
IČO: 50 776 231
zápis v OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 42737/N

uzatvárajú túto

Dohodu o vyrovnaní formou splátkového kalendára

I.

Predmet dohody

1. Touto dohodou sa dlžník zaväzuje splácať veriteľovi dlh v splátkach vo výške a za podmienok stanovených touto dohodou, **ktorý mu vznikol neuhradením časti nájomného za prenájom nebytových priestorov:**

a) o výmere 43,56 m² za účelom – produkcia nealkoholického nápoja, zriadenie výrobnéj linky vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce, ktoré sa nachádzajú v nehnuteľnosti - v budove so súpisným číslom 2062 /“Centrum voľného času“/, nachádzajúcej sa na Rovňanovej ulici č. 7 v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku - parcele KN registra „C“, č. parcely 2601/17 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría), zapísanej na LV č. 3453 na základe uzatvorenej **Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. GEN_583/2021** zo dňa 07.12.2021, **a to za rok 2021 vo výške 54,55 Eur, a za rok 2022 k 31.09.2022 vo výške 506,70 Eur, a za neuhradenie zálohových platieb za služby spojené s predmetom nájmu za rok 2022 k 31.09.2022 vo výške 1 190,70 Eur,**

b) o výmere 26,76 m² za účelom - skladové priestory vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce, ktoré sa nachádzajú v nehnuteľnosti - v budove so súpisným číslom 2062 /“Centrum voľného času“/, nachádzajúcej sa na Rovňanovej ulici č. 7 v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku - parcele KN registra „C“, č. parcely 2601/17 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría), zapísanej na LV č. 3453 na základe **uzatvorenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. GEN_489/2020** zo dňa 14.12.2020, **a to za rok 2021 vo výške 104,94 Eur, a za rok 2022 k 31.09.2022 vo výške 257,67 Eur, a za neuhradenie zálohových platieb za služby spojené s predmetom nájmu za rok 2022 k 31.09.2022 vo výške 258,84 Eur.**

2. Ku dňu podpisu tejto dohody eviduje veriteľ pohľadávku za neuhradené nájomné špecifikované v článku I. ods. 1 v bode a) tejto dohody a za neuhradené zálohové platby za služby spojené s predmetom nájmu vo výške **1 751,95 €** (54,55 € - nájomné za rok 2021 splatné dňa 28.12.2021; 506,70 € nájomné za rok 2022 za obdobie od 01.01.2022 do 31.09.2022 splatné dňa 28.09.2022; 1 190,70 € zálohové platby za služby spojené

s predmetom nájmu za rok 2022 za obdobie od 01.01.2022 do 31.09.2022), a v bode b) tejto dohody vo výške **648,45 €** (104,94 € - nájomné za rok 2021 splatné dňa 28.12.2021; 257,67 € nájomné za rok 2022 za obdobie od 01.01.2022 do 31.09.2022 splatné dňa 28.09.2022; 285,84 € zálohové platby za služby spojené s predmetom nájmu za rok 2022 za obdobie od 01.01.2022 do 31.09.2022).

II. Uznanie záväzku

1. V súlade s ustanovením § 323 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení dlžník slobodne a vážne uznáva svoj dlh vo výške **2 400,40 €** (slovom: dvetisícštyristo eur a štyridsať centov) čo do dôvodu a čo do výšky podľa tejto zmluvy a zároveň vyhlasuje, že nepopiera dôvod ani výšku tohto dlhu.

2. Uvedenú sumu sa zaväzuje uhradiť na základe splátkového kalendára uvedeného v tejto dohode.

III. Výška a podmienky splácania dlhu

1. Dlžník sa zaväzuje dlh zaplatiť nasledovne:

Splátka	Suma	Dátum splatnosti	Úhrada	Variabilný symbol
1.	54,55 EUR 104,94 EUR	do 30.10.2022	nájomné 2021	
2.	200,00 EUR	do 30.11.2022	nájomné 2022	
3.	200,00 EUR	do 30.12.2022	nájomné 2022	
4.	106,70 EUR 100,00 EUR	do 30.01.2023	nájomné 2022	
5.	157,67 EUR	do 30.02.2023	nájomné 2022	
6.	200,00 EUR	do 30.03.2023	služby	
7.	85,84 EUR	do 30.04.2023	služby	
8.	200,00 EUR	do 30.05.2023	služby	
9.	200,00 EUR	do 28.06.2023	služby	
10.	200,00 EUR	do 30.07.2023	služby	
11.	200,00 EUR	do 30.08.2023	služby	
12.	200,00 EUR	do 30.09.2023	služby	
13.	190,70 EUR	do 30.10.2023	služby	
S p o l u:	2 400,40 EUR			

2. Dlžník sa zaväzuje uhrádzať splátky podľa tejto dohody bankovým prevodom na účet veriteľa, číslo účtu (IBAN): **SK24 0900 0000 0050 5810 9482**, variabilný symbol pre úhradu nájomného z nebytových priestorov a variabilný symbol pre služby spojené s predmetom nájmu je potrebné uvádzať v zmysle vyššie uvedenej Tabuľky uvedenej v ods.1, bodu III.

IV. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri nesplnení niektorej splátky nastane zročnosť celej pohľadávky alebo jej nezaplatenej časti a veriteľovi vzniká právo uplatňovať voči dlžníkovi celú pohľadávku alebo jej nezaplatenú časť v prípade, keď dlžník nedodrží túto zmluvu o včasnom plnení dohodnutých splátok.
2. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v prípade ak sa dlžník prechodne ocitne v nepriaznivej finančnej situácii z dôvodov, ktoré si sám nespôsobil (*dočasné zhoršenie finančnej situácie dlžníka z dôvodu jeho zdravotných problémov, a pod....*) môže veriteľ na základe žiadosti dlžníka povoliť odklad splatenia dlžnej sumy podľa splátok dohodnutých v Tabuľke uvedenej v ods.1, bodu III.

V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto dohody oboznámili, jej obsahu porozumeli, že dohodu uzatvorili slobodne, vážne a bez omylu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Dohoda je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, pričom dlžník obdrží 1 vyhotovenie a veriteľ obdrží 2 vyhotovenia.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na stránke veriteľa.

Za veriteľa:

V Zlatých Moravciach, dňa. **17. OKT. 2022**

Za dlžníka:

V Zlatých Moravciach, dňa. **21.10.2022**



PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta

3-Logy s.r.o.
Ing. Juraj Baláž - konateľ