

Mandátna zmluva č.21/2022

1. Mandant:

Obchodné meno: **Obec Pečeňady**
Sídlo: **Pečeňady č. 93**
Zastúpený: **Ladislav Boháčik – starosta obce**
IČO: **00312878**
DIČ: **2020530952**
ďalej len „Mandant“

a

2 Mandatár:

Obchodné meno: **STAVEBKO s.r.o.**
Zastúpená: **Jozef Marko – konateľ spoločnosti**
Sídlo: **922 08 Dubovany č. 244**
IČO: **36270148**
DIČ: **2021980785**
IBAN: **SK5356000000005684142001**
registrovaná: Okresný súd Trnava, odd. Sro, vložka :16916/T
ďalej len „Mandatár“

uzavreli dňa 17. 10. 2022 podľa § 566 Obchodného zákonníka túto

MANDÁTNU ZMLUVU

ČI. I

Predmet zmluvy

Mandant splnomocňuje mandatára vykonávať pre neho inžiniersku činnosť na stavbu: **Nové oplotenie časti historického parku** v obci Pečeňady, k. ú. Pečeňady parcely reg. KN „C“ a to parc. č. 834/3 spočívajúcu v zabezpečenie: **Oznámenie k drobnej stavbe**, (oplotenie v zmysle PD v hraniciach vytýčených podľa geometrického plánu)

Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandatára uskutočniť a vykonať pre mandanta hlavne nasledovné činnosti :

- Zabezpečiť Oznámenie k drobnej stavbe – ohlásením drobnej stavby
- rokovanie zo zástupcami správcov sietí,
- rokovanie na úradoch štátnej správy, verejnej správy, samosprávy a katastra nehnuteľnosti za účelom plnenia predmetu zmluvy.
- príprava písomností, zabezpečovanie potrebných dokladov, preberanie pošty

Mandatár nie je oprávnený podpisovať zmluvy a rozhodnutia v mene mandanta. a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi dohodnutú odmenu.

Čl. II

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný postupovať pri výkone činnosti uvedených v čl. I s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov mandanta, v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať, a to v súlade s účelom, ktorý má byť zariadením činnosti dosiahnutý a ktorý je mandatárovi známy. Je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činnosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta. Od jeho pokynov sa môže odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Mandant je povinný poskytnúť súčinnosť mandatárovi pri výkone jeho činností, je povinný poskytovať mu včas potrebné podklady, veci a informácie súvisiace s predmetom tejto zmluvy, inak mandatár nezodpovedá za riadne a včasné plnenie zmluvy.
4. Mandant je povinný uhradiť faktúru mandatárovi v dohodnutom termíne.

Čl. III

Dohodnutá odmena

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi dohodnutú odmenu vo výške 430,00 €
2. V cene nie sú zarátané správne poplatky a poplatky za vyjadrenia správcov sietí, ktoré budú doložené ako príloha faktúry.
3. Odmena bude vyplatená po splnení úlohy predložením Oznámenia k drobnej stavbe.
4. Dohodnutá odmena bude mandatárovi vyplatená na základe fakturácie na jeho bankový účet v Prima banka Slovensko a. s. na IBAN SK535600000005684142001

Čl. IV

Zánik zmluvy

1. Zmluvný vzťah medzi mandantom a mandatárom možno ukončiť:
 - dohodou zmluvných strán
 - výpoveďou zo strany mandanta
 - výpoveďou zo strany mandatára
 - z iných zákonom stanovených dôvodov.
2. Mandant môže zmluvu kedykoľvek vypovedať. Výpoveď je účinná k poslednému dňu mesiaca, v ktorom mu bola výpoveď doručená.

3. Od účinnosti výpovede mandanta je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zriaďovaním záležitostí. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na primeranú časť odplaty.
4. Mandatár môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi.
5. Ku dňu účinnosti výpovede mandatára zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandantovi škoda, ja mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandatára, aby ich urobil sám, je mandatár na to povinný (za vopred dohodnutú odmenu).
6. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená zmluvu vypovedať s účinnosťou odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane, a to v prípade opakovaného závažného porušenia tejto zmluvy. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandanta sa považuje neposkytnutie súčinnosti alebo potrebných podkladov a informácií nevyhnutných na splnenie záväzku mandatára, ako aj neuhradenie faktúry mandantom. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandatára sa považuje zaúčtovanie údajov nezodpovedajúcich sa s poskytnutými podkladmi alebo nezodpovedajúcich požiadavkám platnej právnej úpravy.


Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje na dobu určitú do 31. 3. 2023
2. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, dve pre mandanta a dve pre mandatára.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak dôkazu ju podpisujú.

V Pečeňadoch 17. 10. 2022


Ladislav


Jozef Marko
mandatár

PEC