

Č.p.: ◇ BARMO EK 77 – 65/2022
Počet listov ◇ 2
Výtlačok ◇ 1

Vybavuje ◇ Mihálová
Telefón ◇ 032/74 807 73

DOHODA O SPLÁTKACH

podľa § 7 zákona č. 374/2014 Z. z. o pohľadávkach štátu v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany (BARMO)

sídlo: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava

IČO: 34 000 666

zastúpená: Ing. Branislav Ilkovič, riaditeľ BARMO

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Ing. Marián Kubiš

trvalý pobyt: Nám. M. R. Štefánika 3512/20, 955 01 Topoľčany

dátum narodenia: xxxxxxxxx

(ďalej len „**nájomca**“)

II. Predmet dohody

- Nájomca je užívateľom bytu č. 17 (IČB: 554 617) na Nám. M. R. Štefánika 3512/20 v Topoľčanoch, ktorý je v správe prenájomateľa. Prenajímateľ eviduje voči nájomcovi dlžnú sumu **vo výške 777,44 € (slovom sedemstosedemdesiatsedem eur a štyridsaťštyri centov)** z titulu neuhradených nedoplatkov za ročné vyúčtovanie služieb k predmetnému bytu za roky 2019, 2020, 2021 a z nedoplatkov mesačných predpisov, prípadne ich rozdielov vo výškach uhradených platieb oproti predpísanej sume od roku 2020 do 30. septembra 2022 (ďalej len „**záväzok**“). V súlade s § 558 a s § 110 ods. 1 Občianskeho zákonníka nájomca čo do dôvodu a výšky uznáva uvedený splatný záväzok voči prenájomateľovi v plnom rozsahu.
- Predmetom tejto dohody je dohoda zmluvných strán na úhrade záväzku nájomcom prenájomateľovi vo forme pravidelných mesačných splátok najneskôr **do 31.03.2023**.

III. Spôsob úhrady

- Nájomca sa zaväzuje, že uhradí uvedený záväzok v termínoch a vo výškach dohodnutých v tomto článku na účet Štátnej pokladnice: **SK57 8180 0000 0070 0016 6045**, variabilný symbol: **554617**.

splátka č.	suma EUR	splatnosť do
1.	129,58	31.10.2022

2.	129,58	30.11.2022
3.	129,58	31.12.2022
4.	129,58	31.01.2023
5.	129,58	28.02.2023
6.	129,54	31.03.2023
Spolu	777,44	

2. Uvedené sumy musia byť pripísané na stanovenom účte vždy do určenej doby splatnosti príslušnej splátky. Uvedené sumy sa považujú za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje súčasne pravidelne uhrádzať bežné mesačné nájomné a úhrady za plnenia spojené s užívaním predmetného bytu.
2. V prípade, že nájomca neuhradí niektorú dohodnutú splátku v dohodnutej výške riadne a včas, zaväzuje sa nájomca zaplatiť celý nesplatený záväzok naraz, pričom prenajímateľ môže následne pristúpiť k vymáhaniu nesplateného záväzku súdnou cestou, vrátane uplatnenia § 711 ods. 1 Občianskeho zákonníka.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR (CRZ ÚV SR). Táto dohoda sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto dohody v CRZ ÚV SR na internete. Zverejnenie tejto dohody zabezpečí prenajímateľ.
4. Táto dohoda je spísaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie si ponechá nájomca a 1 vyhotovenie si ponechá prenajímateľ.
5. Táto dohoda predstavuje prejav slobodnej a vážnej vôle, zmluvné strany ju nepodpisujú v tiesni alebo za nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek z nich. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa

V Topoľčanoch dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Branislav Ilkovič
riaditeľ BARMO

Ing. Marián Kubiš