

Zmluva o dielo

podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka.

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Krajský súd v Košiciach**
Sídlo: Štúrova č. 29, 041 51, Košice
Štatutárny zástupca: JUDr. Imrich Volkai, predseda krajského súdu
IČO: 215 783
DIČ: 2020785954
Peňažný ústav: Štátna pokladnica
Č. účtu: SK18 8180 0000 0070 0014 6765

Zhotoviteľ: **Elit plus s.r.o.**
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice
oddiel Sro., vložka číslo : 17181 A/
Sídlo: Južná trieda 82, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca: Ján Ivanko, konateľ spoločnosti
IČO: 36 598 615
DIČ: 2022068983
IČ DPH: SK 2022068983
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
Č. účtu: SK56 7500 0000 0040 0857 4090

Čl. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia je zákazka „Odstránenie havarijného stavu fasády budovy Krajského súdu v Košiciach“ v rozsahu a špecifikácii podľa výzvy objednávateľa na predkladanie ponúk na zákazku číslo 08/2018 z 03.09.2018 (Príloha č. 1) a cenovej ponuky zhotoviteľa z 13.09.2018 (Príloha č. 2).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 3 Čas plnenia

- 3.1 Termín ukončenia plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 je do 10 týždňov odo dňa uzatvorenia zmluvného vzťahu, pričom práce budú vzhľadom na charakter a miesto ich uskutočnenia vykonávané v čase a v dni stanovené objednávateľom.

- 3.2 Ak zhotoviteľ pripraví riadne dokončené dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.5 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri:
- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
 - prekážkach spôsobených objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
 - zväčšení rozsahu prác zo strany objednávateľa alebo zväčšení prác na diele, ktoré strany nemohli v čase uzatvárania zmluvy predpokladať,
 - zmeny technického riešenia zo strany objednávateľa,
 - prípadoch vyššej moci,
 - omeškaní s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne zo strany objednávateľa,
 - nepriaznivých klimatických podmienkach s negatívnym vplyvom na technologický postup a kvalitu diela

V uvedených prípadoch zhotoviteľ požadovanú zmenu termínov dohodne s objednávateľom, pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k inej dohode. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní s ukončením zmluvného diela a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.

Čl. 4 Cena

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania na zákazku podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Cena za zhotovenie celého diela v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy činí:

I. Etapa

Cena bez DPH	80,00 €
DPH 20%.....	16,00 €
CELKOM SPOLU s DPH	96,00 €

II. Etapa

Cena bez DPH	100,00 €
DPH 20%.....	20,00 €
CELKOM SPOLU s DPH	120,00 €

Cena je za 1 m² odstráneného poškodeného a uvoľneného obkladu i vykonanej izolácie. V cene je zahrnuté aj odstránenie uvoľneného obkladu z ríms a sľolamov budovy a jeho uloženie na skládku odpadov, ako aj zabezpečovacie opatrenia BOZP (oplotenie) počas realizácie prác i zabezpečenie ochrany kamerového systému inštalovaného na fasáde budovy, ako aj priebežné vykonávanie dokumentácie vykonaných prác. Celková cena za zákazku bude stanovená na základe odsúhlaseného rozsahu požadovaných a vykonaných prác až do výšky pridelených finančných prostriedkov objednávateľovi zo strany Ministerstva spravodlivosti SR.

Čl. 5 Platobné podmienky

5.1 Úhrada za zrealizované práce bude vykonaná po ukončení a písomnom prevzatí prác objednávateľom bez závad na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom 5 dní po ukončení prác. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 14 dní.

Čl. 6 Záručná doba a zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa súťažných podkladov - výzvy na predkladanie ponúk a podmienok zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak by boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3 Záručná lehota je 24 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom. Záruka neplatí v prípade mechanického poškodenia, zásahu a okolností vis maior.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať záručný a pozáručný servis do 48 hodín po písomnom nahlásení poruchy. Odstránenie vady objednávateľ prevezme od zhotoviteľa písomne.

6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku 1 tejto zmluvy.

Čl.7 Podmienky vykonania diela

7.1 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s cenovou ponukou a s podmienkami zmluvy.

- 7.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu vlastných zamestnancov, za požiaru ochranu diela, bezpečnosť technických zariadení a zabezpečenie staveniska pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov. Zhotoviteľ zároveň prehlasuje, že práce bude vykonávať certifikovanou technikou pre práce vo výškach, zabezpečí osobné ochranné pracovné prostriedky pre práce vo výškach, ako aj odborne spôsobilých zamestnancov na práce vo výškach v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpad a nečistoty vzniknuté jeho prácami.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor.
- 7.6 Zápis o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvnej strany do 5 dní po skončení stavebných prác a dodávok na základe výzvy zhotoviteľa.

Čl. 8 Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku 2 po termíne uvedenom v ods. 3.1, alebo nezačne realizáciu podľa bodu 3.1. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v ods. 4.2 za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 Ak objednávateľ uhradí faktúru po termíne uvedenom v ods. 5.1., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v ods. 4.2 za každý začatý deň omeškania.

Čl. 9 Vyššia moc

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, atď.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

10.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť cenovou ponukou, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

11.1 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

11.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

11.4 Ak nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia obchodného zákonníka.

11.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.

11.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Prílohy:

1. Výzva na predloženie ponuky z 3.9.2018
2. Cenová ponuka z 13.9.2018

V Košiciach dňa **19 - 9 2018**

V Košiciach dňa **19 - 9 2018**

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

JUDr. Imrich Volkai
predseda krajského súdu

·
konateľ spoločnosti

Krajský súd v Košiciach - správa súdu
B Štárova 29. 041 51 Košice 9 D55/7269 111. Fax 055/7269 218

Výzva

Krajský súd v Košiciach ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. a) Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o verejnom obstarávaní“)

Vás vyzýva

v súlade s § 117 zákona o verejnom obstarávaní na predloženie ponuky na zadanie zákazky :

Odstránenie havarijného stavu fasády budovy Krajského súdu v Košiciach

Číslo zákazky 08/2018

Predmet zákazky

Predmetom zákazky je odstránenie havarijného stavu fasády budovy Krajského súdu v Košiciach - keramického obkladu, ktorý je na jej viacerých častiach už odpadnutý, poškodený, resp. uvoľnený, čím ohrozuje zdravie a život ľudí prechádzajúcich v blízkosti budovy.

V rámci zákazky bude vykonaná fyzická kontrola stavu obkladu rizikových častí fasády budovy krajského súdu, poškodený, resp. uvoľnený obklad bude odstránený a plocha fasády po obklade a v styku s ponechaným obkladom bude zaizolovaná tak, aby už nedochádzalo k ďalšiemu uvoľňovaniu obkladu do plánovanej celkovej rekonštrukcie budovy. Ako izolačnú hmotu navrhujeme flexibilnú hydroizolačnú dvojzložkovú stierku Ardatec 2K Flex (Ardalon 2K plus) alebo ekvivalent. Rozsah obkladu, ktorý bude potrebné asanovať sa predpokladá cca 500 m².

Súčasťou zákazky bude aj odstránenie uvoľneného obkladu z ríms a snolamov budovy a jeho uloženie na skládku odpadov, ako aj zabezpečovacie opatrenia BOZP (oplotenie) počas realizácie prác i zabezpečenie ochrany kamerového systému inštalovaného na fasáde budovy, ako aj priebežné vykonávanie dokumentácie rozsahu vykonaných prác.

Vzhľadom na pôdorysné a výškové členenie budovy budú práce vykonávané v dvoch etapách :

1» etapa - štvorpodlažné časti budovy - do výšky cca 13 m nad úrovňou terénu - pomocou vysokozdvížnej plošiny

- severná, južná a západná časť časti traktu "A" budovy
- severná a južná časť traktu "B" budovy
- východná, južná a západná časť traktu "C" budovy
- východná a západná časť traktu "D" budovy

1!. etapa - výškové časti budovy "malá veža" - do výšky cca 25 m nad úrovňou terénu a "veľká veža"- do výšky cca 35 m nad úrovňou terénu - pomocou závesných lávok, resp. horolezeckej techniky

- východná, južná a západná časť "malej veže"
- južná a západná časť "veľkej veže"

s tým, že zhotoviteľ prác si zabezpečí certifikovanú techniku pre práce vo výškach, osobné ochranné pracovné prostriedky pre práce vo výškach, ako aj odborne spôsobilých zamestnancov na práce vo výškach, v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Postup a rozsah prác bude vzhľadom na pridelené finančné prostriedky z Ministerstva spravodlivosti SR koordinovaný so zástupcom verejného obstarávateľa.

Spoločný slovník obstarávania CPV

45216112-2 Stavebné práce na budovách súdov
45443000-4 Fasádne práce

Termín realizácie - dodávky predpoklad v 09 - 10/2018.

Obhliadka

Pre oboznámenie sa s predmetom zákazky, je potrebné vykonať obhliadku, ktorá sa nariaďuje na deň 10. september 2018 - pondelok v čase o 10,00 hodine, so stretnutím na prízemí vestibulu administratívnej budovy Krajského súdu v Košiciach. Osoba zodpovedná za obhliadku Ing. Marcel Laurenc Takáč, © 055 8870 282, e-mail: marcel.takac@justice.sk.

Predloženie ponuky

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať ponukové ceny :

I. za 1 m² odstráneného poškodeného a uvoľneného obkladu i vykonanej izolácie na štvorpodlažných častiach budovy (I. etapa) vyjadrenú v Eurách - bez DPH, aj s DPH,

II. za 1 m² odstráneného poškodeného a uvoľneného obkladu i vykonanej izolácie na výškových častiach budovy (II. etapa) vyjadrenú v Eurách - bez DPH, aj s DPH,

ako aj kontaktné údaje osoby uchádzača zodpovednej za predloženú ponuku.

Pokyny na predloženie ponuky

Na vrchnom obale - obálke, do ktorej bude vložená ponuka musia byť čitateľne uvedené nasledovné údaje:

obchodné meno a sídlo uchádzača alebo miesto jeho podnikania,
označenie zvýrazneným nápisom „ Fasáda
označenie a heslo „ Ponuka - neotvárať ! ”

Miesto a lehota na predloženie ponuky

Cenovú ponuku je potrebné predložiť v listinnej podobe najneskôr do 14. septembra 2018 do 10,00 hodiny do podateľne Krajského súdu v Košiciach, Štúrova ul. č. 29, Košice.

Kritériom na vyhodnotenie ponúk

Kritériom na vyhodnotenie ponúk bude najnižšia priemerná cena oboch ponukových cien (I. a II.) vyjadrená v Eurách s DPH. Uchádzač, ktorého cenová ponuka bude najnižšia bude vyzvaný k uzatvoreniu zmluvného vzťahu. Ostatným uchádzačom bude do troch pracovných dní od vyhodnotenia ponúk oznámený výsledok vyhodnotenia.

Prílohy

- Situácia - schéma budovy
- Technický popis izolačnej hmoty
- Fotodokumentácia jestvujúceho stavu

- Stanovisko Ing. arch. Petra Pásztorá - pôvodného spoluautora stavby

~~Meno osoby obstarávateľa zodpovednej za výzvu~~
Ing. Marcel Laurenc Takáč - referent pre verejné obstarávanie a stavebný technik

Elit plus s.r.o., Južná tr. 82,, Stešlce
IČO: 36598615, email: elitpluskosice@gmail.com
Tel: 055/6770057, 0918491000

CENOVÁ PONUKA

Zákazník: Krajský súd v Košiciach
Štúrova 29, Košice

Na základe Vašej výzvy Vám predkladám cenovú ponuku na odstránenie havarijného stavu fasády bodový Krajského súdy v i&oshiáiach:

I. etapa - cena 80,- Eyr bez OFH / 56,- Eyr s BPH za 1 m²
odstráneného otokBady a vykonania izolácie

II. etapa - cena 100,- Eyr bez DPH / 120,- Eyr s DPM za 1 ml
odstráneného oblady a vykonania izolácie

Cenová ponuka obsahuje:

- fyzická kontrola stavu obkladu rizikových častí fasády budovy, odstránenie poškodeného resp. uvoľneného obkladu, vykonanie izolácie plôch pod odstráneným obkladom a v styku s ponechaným obkladom (izolačný materiál Ardatec 2K Fiex - flexibilná hydroizolačná dvojzložková stierka), odstránenie uvoľneného obkladu z ríms a sinolamov budovy, odvoz a uloženie odpadu na skládku, zabezpečenie BOZP, zabezpečenie ochrany kamerového systému inštalovaného na fasáde budovy pred poškodením pri prácach, prenájom, dovoz a odvoz pracovnej vysokozdvížnej plošiny, závesných látok, resp. horolezeckej techniky.

Kontaktné údaje: Ján Ivanko, tel. 0918491000, email: elitpluskosice@gmail.com

Platnosť ponuky: 30 dní

Dátum: 13.09.2018

Elit plus s.r.o.
Južná tr. 82, 040 01 Košice
IČO: 36598615
DIČ: SK2122Q68983