

Dodatok č. 11
k Nájomnej zmluve a Zmluve o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej dňa 31.12.2008 medzi zmluvnými stranami:

Mesto Senica

zastúpené primátorom Ing. Mgr. Martinom Džáčovským
sídlo: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
IČO: 00309974
DIČ: 2021039845
/v ďalšom ako **prenajímateľ** /

a

Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o.

zastúpené Mgr. Ľubomírom Štvrteckým, konateľom
sídlo: Tehelná 1152/53, 905 01 Senica
IČO: 44 525 371
DIČ: 2022735528
IČ DPH: SK 2022735528
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vl.č. 23091/T
/v ďalšom ako **nájomca** a spolu s prenájomateľom ako **zmluvné strany**/

I.
Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.12.2008 Nájomnú zmluvu a Zmluvu o nájme nebytových priestorov v znení neskorších dodatkov /v ďalšom ako **Zmluva**/, na základe ktorej prenájomateľ odovzdal nájomcovi do užívania nehnuteľný a hnutel'ný majetok, ktorý je nájomca oprávnený využívať na výkon činností v súlade s predmetom činnosti zapísaným v obchodnom registri.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Senici č. 25/2022/798 zo dňa 22.09.2022 bolo schválené uzatvorenie Dodatku č. 11 k Zmluve /v ďalšom ako **Dodatok č. 11**/, obsahom ktorého bude doplnenie predmetu nájmu o futbalový areál v mestskej časti Čáčov.

II.
Predmet Dodatku č. 11

Zmluvné strany sa dohodli, že v Zmluve sa dopĺňa do článku I. Predmet a účel zmluvy časť D/ a článok **I. Predmet a účel zmluvy** po vykonanej zmene znie:

I.
Predmet a účel zmluvy

A/ Prenajímateľ je výlučným vlastníkom stavieb špecifikovaných v prílohe č. 1. Prenajímateľ uvedené stavby prenecháva do užívania nájomcovi.

B/ Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemkov špecifikovaných v prílohe č. 1. Prenajímateľ uvedené pozemky prenecháva do užívania nájomcovi.

C/ Prenajímateľ je výlučným vlastníkom hnutel'ného majetku špecifikovaného v prílohe č. 2. Prenajímateľ uvedený hnutel'ný majetok prenecháva do užívania nájomcovi .

Nehnutel'ný a hnutel'ný majetok prenášaný touto zmluvou je nájomca oprávnený využívať na výkon činností v súlade s predmetom činnosti zapísaným v obchodnom registri.

Príloha č. 1 a príloha č. 2 tvoria neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy a Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2008.

D/ Prenajímateľ je výlučným vlastníkom areálu futbalového ihriska v mestskej časti Čáčov /ďalej ako **futbalový areál Čáčov**/, pozostávajúceho z nasledovných pozemkov registra "C" katastra nehnuteľností a stavieb:

parc.č. 1790/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 7867 m²,
parc.č. 1790/3, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 7574 m²,
parc.č. 1790/4, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 73 m²,
parc.č. 1790/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 101 m²,
parc.č. 1790/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m²,
parc.č. 1790/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m²,
parc.č. 1790/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 146 m²,
parc.č. 1790/9, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 116 m²,
parc.č. 1790/10, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 31 m²,
parc.č. 1790/11, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 90 m²,
parc.č. 1790/12, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 4924 m²,
parc.č. 1765/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2057 m²,
budova súp.č. 5289 – prevádzková budova, postavená na parcele č. 1790/8 a
budova súp.č. 5290 – prevádzková budova, postavená na parcele č. 1790/5.

Prenajímateľ pozemky a stavby, tvoriace futbalový areál Čáčov prenecháva do užívania nájomcovi, ktorý sa zaväzuje zabezpečovať im základnú dočasnú starostlivosť a udržiavať ich v prevádzkyschopnom stave.

III.

Ostatné ustanovenia

Ostatné ustanovenia Zmluvy, vrátane jej príloh, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 11, zostávajú platné v pôvodnom znení.

IV.

Záverečné ustanovenia

Dodatok č.11 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch; jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis nájomca.

Dodatok č.11 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Senici,

Prenajímateľ:

mesto Senica

Ing. Mgr. Martin Džačovský
primátor mesta

.....

Nájomca:

Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.

Mgr. Ľubomír Štvrtecký
konateľ spoločnosti

.....