

DOHODA
o zrušení nájomnej zmluvy č. 38/92
uzatvorená v zmysle ust. § 677 ods. 1 Občianskeho zákonníka

(ďalej len „dohoda“)

1. Prenajíateľ:

Názov: mesto Banská Bystrica
v zastúpení: Ján Nosko, primátor mesta
sídlo: Československej armády 26, Banská Bystrica
IČO: 00 313 271
DIČ: 2020451587
bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Banská Bystrica
číslo účtu: 4016795432/7500
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432, BIC: CEKOSKBX
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Meno: Monika Ludíková
Dátum narodenia:
Trvale bytom:
(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „účastníci dohody“)

1708386
ADRESA: Mesto Banská Bystrica
#2

Článok I.

1. Prenajíateľ a nájomca uzatvorili dňa 05.11.1992 Nájomnú zmluvu č. 38/92 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.04.2005 k zmluve (ďalej len „zmluva“). Predmetom zmluvy bol nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve prenajíateľa - parc. č. C KN 1059/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², katastrálne územie Radvaň, Obec Banská Bystrica, Okres Banská Bystrica.
2. Účastníci dohody sa dohodli na zrušení nájomnej zmluvy ku dňu **31.10.2022**.

Článok II.

1. Alikvotná časť nájomného za rok 2022 v zmysle článku II. zmluvy za obdobie od 01.01.2022 do 31.10.2022 predstavuje sumu vo výške 17,42 €. Nakoľko nájomné za celý rok 2022 bolo uhradené v plnej výške nájomného 20,91 €, vzniknutý preplatok vo výške 3,49 € bude vyplatený na účet nájomcu č. 1 v termíne najneskôr do desať (10) kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto dohody.
2. Účastníci dohody vyhlasujú, že po uhradení preplatku časti nájomného v zmysle bodu 1. tohto článku dohody nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.

1708386

Článok III.

1. Táto dohoda je vypracovaná v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a nájomca dve (2) vyhotovenia.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci dohody zhodne vyhlasujú, že sa s touto dohodou dôkladne oboznámili, porozumeli jej obsahu, súhlasia s ňou a že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, na znak čoho ju podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa ..

V Banskej Bystrici, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica

Monika Ludičková