

## ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151p a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej aj ako „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 221513-0170000579-VB

### Čl. I.

#### 1.1 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej aj ako „oprávnený z vecného bremena“).

#### 1.2 Obec Chotín

Sídlo: Chotín 486, 946 31 Chotín  
Zastúpené: Ing. František Magyari - starosta  
IČO: 00 306 461

(ďalej aj ako „povinný z vecného bremena“)

(oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

### Čl. II.

2.1 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
5416/3	C	3748	762	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/53	C	3748	747	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/54	C	3748	1015	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/55	C	3748	983	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/57	C	3748	810	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/58	C	3748	997	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/59	C	3748	982	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/62	C	3748	941	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/63	C	3748	619	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/65	C	3748	603	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/66	C	3748	900	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/68	C	3748	670	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/69	C	3748	650	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/71	C	3748	846	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/72	C	3748	590	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/74	C	3748	590	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/75	C	3748	885	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/77	C	3748	885	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/78	C	3748	590	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/79	C	3748	885	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
5416/81	C	3748	885	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/82	C	3748	590	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/83	C	3748	834	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/85	C	3748	847	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/88	C	3748	620	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/89	C	3748	885	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/91	C	3748	885	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno
5416/92	C	3748	590	Záhrada	Chotín	Chotín	Komárno

(ďalej aj ako „**zaťažená nehnuteľnosť**“).

- 2.2 Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 210863-0170000579-VB zo dňa 15.07.2021 (ďalej aj ako „**zmluva o zriadení vecného bremena**“), ktorej vklad bol do katastra nehnuteľností povolený pod V – 3422/2021 dňa 21.10.2021, bolo v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené vecné bremeno, ktoré je na liste vlastníctva č. 3748, katastrálne územie Chotín, zapísané nasledovne :

Vecné bremeno "in personam" V-3422/2021 spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v celom rozsahu:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
- b) užívanie, prevádzkovanie , údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b) na parc.reg. C KN s parc.č. 5416/2, 5416/3, 5416/5, 5416/53, 5416/54, 5416/55, 5416/56, 5416/57, 5416/58, 5416/59, 5416/60, 5416/61, 5416/62, 5416/63, 5416/64, 5416/65, 5416/66, 5416/67, 5416/68, 5416/69, 5416/70, 5416/71, 5416/72, 5416/73, 5416/74, 5416/75, 5416/76, 5416/77, 5416/78, 5416/79, 5416/80, 5416/81, 5416/82, 5416/83, 5416/84, 5416/85, 5416/86, 5416/87, 5416/88, 5416/89, 5416/90, 5416/91, 5416/92, 5416/93 v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, Čulenova 6,816 47 Bratislava.-pol.297/21, 68/22.

### Čl. III.

- 3.1 Pretože dôvody, pre ktoré bolo vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené nenastanú, z dôvodu, že elektroenergetické zariadenia na nehnuteľnostiach – pozemkoch, ktoré sú vyšpecifikované v čl. II., ods. 2.1 tejto zmluvy nebudú vybudované, oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno zriadené zmluvou o zriadení vecného bremena k zaťaženým nehnuteľnostiam sa dňom podpísania tejto zmluvy v celom rozsahu zrušuje.
- 3.2 Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno sa zrušuje **bezodplatne**.
- 3.3 Právne účinky zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu nastanú vkladom do katastra nehnuteľností.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena, pričom oprávnený z vecného bremena týmto výslovne poveruje povinného z vecného bremena na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií.
- 3.5 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške povinný z vecného bremena.

### Čl. IV.

- 4.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami, a účinnosť dňom povolenia vkladu zmluvy katastra nehnuteľností.
- 4.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k

informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 10 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami a písomne oznámiť oprávnenému z vecného bremena zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.

- 4.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 4.4 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 4.5 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 4.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 4.7 Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).

#### Oprávnený z vecného bremena

V Bratislave, dňa 15.10.2022

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Xénia Albertová  
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Jaroslav Klimaj  
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

#### Povinný z vecného bremena

V Chotíne, dňa 24.10.2022

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. František Magyarí  
funkcia : starosta  
Obec Chotín



## ČESTNÉ VYHLÁSENIE

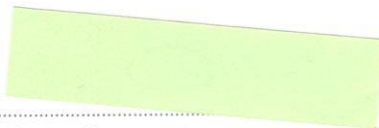
v zmysle § 30 ods. 4 písm. e) zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3879/B (ďalej len „**Spoločnosť**“), zastúpená na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020 jej zamestnancami Ing. Xéniou Albertovou, vedúcou riadenia vlastníckych vzťahov, a p. Jaroslavom Klimajom, expertom riadenia vlastníckych vzťahov,

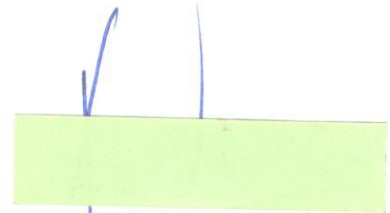
týmto čestne vyhlasuje, že

podmienky podľa § 59a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov sa na Spoločnosť v prípade Zmluvy číslo 221513-0170000579-VB nevzťahujú.

V Bratislave, dňa 13.10.2021



.....  
Ing. Xénia Albertová  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.



.....  
Jaroslav Klimaj  
expert riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.