

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Michal Domik
048 01 Rožňava
Bankové spojenie:
IBAN:
/ďalej len prenajímateľ/

Nájomca: Mesto Rožňava
Zastúpený: primátorom mesta Michalom Domikom
Šafárikova 29, 048 01 Rožňava
IČO: 00 328 758
DIČ: 2020937116
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK40 0200 0000 0000 2722 8582
/ďalej len nájomca/

II. Predmet a účel zmluvy

Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2042, na parc. č. 2799/10 – budova so súp. číslom 166. Prenajímateľ dáva do nájmu nájomcovi časť tejto nehnuteľnosti (nebytový priestor), ktorý sa nachádza na adrese Rožňavská Baňa 166, Rožňava za účelom zriadenia sídla volebnej komisie v spojených voľbách do orgánov územnej samosprávy dňa 29.10.2022.

III. Nájomné

Nájomné za užívanie nebytového priestoru bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške **100,-€ s DPH** (slovom jedensto eur). Nájomné je splatné najneskôr do 19.11.2022.

IV. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na jeden deň – 29.10.2022.

V. Osobitné ustanovenia

1. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s využívaním predmetu nájmu podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať na účel uvedený v článku II. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný udržiavať v prenajatých priestoroch poriadok a čistotu.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis dostane prenajímateľ a 2 rovnopisy nájomca.

V Rožňave dňa

Prenajímateľ:

Za nájomcu:

Michal Domik

Michal Domik
primátor