

# DOHODA

## o zrušení nájomnej zmluvy č. 554/2010/PS-ESM-708

uzatvorená v zmysle ust. § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
(ďalej len „dohoda“)

### 1. Prenajímateľ:

**Názov:** Mesto Banská Bystrica  
**v zastúpení:** Ján Nosko, primátor mesta  
**sídlo:** Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica  
**IČO:** 00-313 271  
**DIČ:** 2020451587  
**bankové spojenie:** ČSOB, a. s., pobočka Banská Bystrica  
**číslo účtu:** 4016795432/7500  
**IBAN:** SK77 7500 0000 0040 1679 5432  
**BIC:** CEKOSKBX  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

### 2. Nájomca:

**Názov:** Podielnícke družstvo Neosolium  
**v zastúpení:** Ing. Loránt Vojček, PhD., predseda  
**sídlo:** Nad plážou 14554/33, 974 01 Banská Bystrica  
**IČO:** 47 707 291  
**DIČ:** 2024050853  
**IČ DPH:** SK2024050853  
**právna forma:** Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Dr, Vložka č.: 465/S  
**bankové spojenie:**  
**číslo účtu:**  
**IBAN:**  
(ďalej len „nájomca“)  
(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „účastníci dohody“)

### Článok I.

#### Predmet dohody

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 17.05.2010 Nájomnú zmluvu č. 554/2010/OEM-ESM-708 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 25.10.2011 a Dodatku č. 2 zo dňa 26.06.2015 (ďalej len „nájomná zmluva“), predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve prenájomcu a časť parc. č. C KN 5501/4, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 40 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva č. 4073 pre katastrálne územie Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor.

2. Účastníci dohody sa v zmysle článku III. bod 2. nájomnej zmluvy dohodli na zrušení nájomnej zmluvy ku dňu **31.10.2022**.

## **Článok II.**

### **Nájomné**

1. Účastníci dohody sa dohodli, že nájomné za rok 2022 v zmysle článku II. bod 1. nájomnej zmluvy v spojení s Dodatkom č. 2 k nájomnej zmluve, za obdobie od 01.01.2022 do 31.10.2022, ktoré predstavuje sumu vo výške 20,00 € (slovom: dvadsať eur), uhradí nájomca na bankový účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto dohody pod VS: 554, alebo priamo v pokladni Mestského úradu, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, v termíne najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto dohody. Nájomné sa považuje za uhradené okamihom pripísania finančných prostriedkov v prospech bankového účtu prenajímateľa v plnej výške.
2. Účastníci dohody vyhlasujú, že po uhradení nájomného v zmysle bodu 1. tohto článku dohody, im z tejto dohody nevyplývajú nijaké iné záväzky ani povinnosti.

## **Článok III.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a nájomca dve (2) vyhotovenia.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci dohody zhodne vyhlasujú, že sa s touto dohodou dôkladne oboznámili, porozumeli jej obsahu, súhlasia s ňou, a že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, na znak čoho ju podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa .

V Banskej Bystrici, dňa .....

**Za prenajímateľa:**

**Za nájomcu:**

\_\_\_\_\_  
Ján Nosko  
primátor mesta  
Banská Bystrica

\_\_\_\_\_  
Ing. Loránt Vojček, PhD.  
predseda