

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

uzavretá podľa § 50 a nasl. v spojení s § 151n a nasl. a § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

ev. č. Budúceho povinného: 11588/2022/ONM

ev. č. Budúceho oprávneného: 221005-0170001096-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Trnavský samosprávny kraj

Sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava
Zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič, predseda
IČO: 37 836 901
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo bankového účtu IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

a

Buant s.r.o.

Sídlo: Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo: 29171/T
Zastúpená: Marian Bugár- konateľ
IČO: 46 615 181
IČ DPH: SK2023471637

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Budúci povinný, Budúci oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
639/1	C	302	16884	Zastavaná plocha a nádvorie	Ohrady	Ohrady	Dunajská Streda

- (ďalej len „**Budúca zaťažená nehnuteľnosť**“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti sa nachádza teleso cesty č. III/1395, ktorá je vo vlastníctve budúceho povinného. a v správe správcu Správa a údržba ciest TTSK.
2. Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.
 3. V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Budúci oprávnený a Žiadateľ dňa 03.08.2021 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001096 (ďalej len „**Zmluva o pripojení**“). V zmluve o pripojení sa Budúci oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „**Nová obytná zóna – Ohrady - SO-03 Káblové rozvody NN a verejné osvetlenie „VO“, časť Káblové rozvody NN**“ (ďalej len „**Elektroenergetická stavba**“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Budúci oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Budúcemu oprávnenému zabezpečiť práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
 4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom vo výkrese č. 203 z 02/2021, obsah výkresu Situácia, rozvody nn, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Elektroenergetickej stavby vyhotovenej projekčnou kanceláriou E1 Elektro Projekt s.r.o., Alžbentínske námestie 1194/1, Dunajská Streda, pre stupeň PDSP (ďalej len „**Predbežný plán**“) umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
 - a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenie**“). Kópia časti Predbežného plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
 5. Na Elektroenergetickú stavbu bolo vydané obcou Ohrady dňa 19.04.2021 Rozhodnutie o umiestnení stavby č. 8449/OH/521/2020/033-KG/004, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.05.2021.
 6. Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecného bremena upresnený geometrickým plánom na zameranie vecného bremena (ďalej len „**Geometrický plán**“), ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa Zmluvné strany zaväzujú, že do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej výzvy Budúceho oprávneného doručenej ostatným Zmluvným stranám v lehote určenej v čl. 4. ods. 1 tejto zmluvy uzavrú zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecného bremena**“) a záväzok Žiadateľa uhradiť jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vo výške, ktorá bude v Zmluve o zriadení vecného bremena určená podľa čl. 5 ods. 4. tejto zmluvy.

4. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

1. Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať Budúceho povinného a Žiadateľa na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena písomnou výzvou po vybudovaní Elektroenergetického zariadenia, najneskôr do uplynutia 90 pracovných dní po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetického zariadenia (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“).
2. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho povinného a Žiadateľa uvedené v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú Budúci povinný a Žiadateľ Budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámia. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim povinným alebo Žiadateľom.
3. Prílohou výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena bude návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena vypracovaný v súlade s touto zmluvou, kópia Geometrického plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a kópia Znaleckého posudku.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena in personam v prospech Budúceho oprávneného spočívajúceho v povinnosti Budúceho povinného strpieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetického zariadenia;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie;(ďalej len „**Vecné bremeno**“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecného bremena a záväzok Žiadateľa zaplatiť jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena, ktorej výška bude v Zmluve o zriadení vecného bremena určená podľa čl. 5. ods.4 tejto zmluvy.
2. Vecné bremeno bude zriadené **na dobu neurčitú**.
3. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady (bez nároku na ich náhradu Budúcim oprávneným alebo Budúcim povinným) Žiadateľ po vybudovaní Elektroenergetického zariadenia. Rozsah Vecného bremena bude v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude stanovená v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve o pripojení, t.j. o šírke 2m. Na základe Geometrického plánu sa v Zmluve o zriadení vecného bremena uvedú údaje o rozsahu vecného bremena. Žiadateľ doručí Budúcemu oprávnenému úradne overený Geometrický plán v troch vyhotoveniach originálu, úradne overený Geometrický plán v dgn formáte a xml súboru úradne overeného Geometrického plánu v lehote do 10 pracovných dní odo dňa úradného overenia Geometrického plánu.
4. Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude v Zmluve o zriadení vecného bremena určená ako odplata za zriadenie vecného bremena podľa čl. 5., ods. 1. tejto zmluvy vo výške určenej na základe znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena (ďalej len „**Znalecký posudok**“). Vyhotovenie Znaleckého posudku na podklade Geometrického plánu. zabezpečí na vlastné náklady (bez nároku na ich náhradu Budúcim oprávneným alebo Budúcim povinným) Žiadateľ. Žiadateľ doručí Budúcemu oprávnenému Znalecký posudok v troch vyhotoveniach originál v lehote do 10 pracovných dní odo dňa jeho obdržania.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Budúceho oprávneného zaplatiť jednorazovú náhradu, ktorá bude v Zmluve o zriadení vecného bremena určená podľa čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy, preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) na seba Žiadateľ a ostatné zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku Žiadateľom súhlasia.
6. Žiadateľ zaplatí jednorazovú náhradu, ktorá bude v Zmluve o zriadení vecného bremena určená podľa čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy, na účet Budúceho povinného, ktorý bude uvedený v Zmluve o zriadení vecného bremena, do 30 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena.
7. Ak sa Žiadateľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej náhrady v prospech Budúceho povinného, Žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena podá Žiadateľ, ktorý bude znášať všetky poplatky s tým súvisiace (bez nároku na ich náhradu Budúcim oprávneným alebo Budúcim povinným). Návrh na vklad je Žiadateľ oprávnený podať až po uhradení jednorazovej náhrady za zriadenie Vecného bremena. Za týmto účelom sa Budúci povinný zaväzuje písomne oznámiť Žiadateľovi prijatie jednorazovej náhrady, a to do 15 kalendárnych dní odo dňa pripísania jednorazovej náhrady na účet Budúceho povinného, ktorý bude uvedený v Zmluve o zriadení vecného bremena.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena podá Žiadateľ do 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomného oznámenia Budúceho povinného o prijatí jednorazovej náhrady. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania návrhu na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena doručí Budúcemu povinnému a Budúcemu oprávnenému kópiu návrhu na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena s vyznačeným dátumom a hodinou jeho podania.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,

- b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou,
 - e) na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy
2. Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich Vecnému bremenu Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecným bremenom:
- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho oprávneného, a ani
 - b) ju nezataží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecnému bremenu Budúcim oprávneným.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
4. Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením Elektroenergetického zariadenia podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov vzniká ochranné pásmo Elektroenergetického zariadenia.
5. Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetického zariadenia vzniká Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený bude oprávnený podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetického zariadenia až po obdržaní Geometrického plánu v súlade s čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy a Znaleckého posudku v súlade s čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy. Budúci oprávnený a Žiadateľ sa súčasne dohodli, že v prípade ak Budúci oprávnený nedodrží termín plnenia predmetu Zmluvy o pripojení dohodnutý v zmluve o pripojení z dôvodu, že Žiadateľ nezabezpečí doklady potrebné pre uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorých vypracovanie v súlade s čl. 5., tejto zmluvy zabezpečuje na vlastné náklady (bez nároku na ich náhradu Budúcim oprávneným), v lehote umožňujúcej Budúcemu oprávnenému dodržanie termínu plnenia predmetu Zmluvy o pripojení dohodnutý v Zmluve o pripojení, sa Žiadateľ podpísaním tejto zmluvy vzdáva nároku na náhradu akejkolvek škody, ktorá mu preukázateľne vznikne z dôvodu nedodržania termínu plnenia Zmluvy o pripojení dohodnutého v Zmluve o pripojení zo strany Budúceho oprávneného.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

1. Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená vecným bremenom, Budúcemu oprávnenému, aby ju Budúci oprávnený v nevyhnutnom rozsahu dočasne po dobu odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy do dňa vzniku Vecného bremena podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá bude uzavretá Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie Elektroenergetického zariadenia, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely stavebného konania a kolaudačného konania.
2. Umožneným stavebným užívaním nesmie dôjsť k poškodeniu telesa cesty č. III/1395, ktorá sa na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nachádza a je vo vlastníctve budúceho povinného. Budúci oprávnený zodpovedá Budúcemu povinnému za prípadné škody preukázateľne spôsobené na uvedenej ceste v súvislosti s realizáciou Elektroenergetickej stavby.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený je oprávnený užívať časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na základe súhlasu Budúceho povinného udeleného v čl. 7 ods. 1. tejto zmluvy **bezodplatne**.
4. V prípade, že Žiadateľ nevyzve Budúceho povinného a Budúceho oprávneného v lehote na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena v súlade s čl. 4, zaniká dňom uplynutia lehoty na podanie výzvy oprávnenie Budúceho oprávneného na bezodplatné užívanie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti márnym uplynutím lehoty stanovenej v čl. 4. tejto zmluvy.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Budúci povinný, Budúci oprávnený a Žiadateľ nie sú oprávnení postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu ostatných Zmluvných strán. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Zmluvných strán.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Trnavský samosprávny kraj doručí zvyšným Zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia Predbežného plánu (výkres č. 203)
Príloha č. 2: kópia listu vlastníctva č. 302, kat. územie Ohrady
4. V prípade, že Elektroenergetické zariadenie nebude vybudované, alebo v prípade, že Žiadateľ nevyzve Budúceho povinného a Budúceho oprávneného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v lehote dohodnutej v čl. 4 tejto zmluvy, táto zmluva sa ruší od začiatku, Zmluva o zriadení vecného bremena sa podľa čl. 5 tejto zmluvy neuzatvorí a žiadna zo Zmluvných strán si neuplatní žiadne sankcie, ani náhradu škody.
5. Budúci oprávnený je povinný do 90 pracovných dní po vybudovaní Elektroenergetického zariadenia odstrániť z Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti zvyšný materiál a uskutočniť terénne úpravy tak, aby bolo možné Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť riadne užívať. V prípade nevyhnutných pozemných prác je Budúci oprávnený povinný uviesť Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť do stavu pred vybudovaním Elektroenergetického zariadenia.
6. Budúci oprávnený je povinný uviesť Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť do pôvodného stavu (odstrániť Elektroenergetické zariadenie ako keby k jeho uloženiu ani nedošlo), a to najneskôr do 90 pracovných dní odo dňa:
 - a) márneho uplynutia lehoty na doručenie výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, v prípade, že Žiadateľ nevyzval Budúceho povinného a Budúceho oprávneného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v lehote dohodnutej v čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy,
 - b) keď sa preukázateľne dozvedel o skutočnosti, že na Elektroenergetické zariadenie nebude vydané kolaudačné rozhodnutie,
 - c) márneho uplynutia lehoty na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle čl. 4 tejto zmluvy v prípade, že nedôjde k uzatvoreniu Zmluvy o zriadení vecného bremena v stanovenej lehote z dôvodov na strane Budúceho oprávneného alebo Žiadateľa.
7. V prípade, ak neuvedie Budúci oprávnený Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť do stavu pred vybudovaním Elektroenergetického zariadenia, resp. pôvodného stavu, v lehotách podľa ods. 5. a 6. tohto článku tejto zmluvy, je oprávnený tak vykonať Budúci povinný na náklady Budúceho oprávneného. Budúci oprávnený a Žiadateľ sa dohodli, že ak k odstráneniu Elektroenergetického zariadenia z Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti dôjde z dôvodov na strane Žiadateľa, Žiadateľ preberie na seba povinnosť Budúceho oprávneného uhradiť Budúcemu povinnému náklady, ktoré Budúci povinný preukázateľne vynaložil na odstránenie Elektroenergetického zariadenia z Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
8. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
9. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
10. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
11. Táto zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci povinný obdrží 2 vyhotovenia, Žiadateľ obdrží jedno vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci oprávnený obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

13. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Budúci povinný :

V Trnave dňa 24.10.2022

podpis : _____ v.r. _____
meno : Mgr. Jozef Viskupič
funkcia : predseda
Trnavský samosprávny kraj

Budúci oprávnený

V Bratislave, dňa 7.10.2022

podpis : _____ v.r. _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____ v.r. _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ :

V Dunajskej strede dňa 9.9.2022

podpis : _____ v.r. _____
meno : Marian Bugár
funkcia : konateľ
Buant s.r.o.