

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 221427-0170001725-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Želiezovce

Sídlo: ulica SNP č. 2, 937 01 Želiezovce
Zastúpené: Ing. Ondrej Juhász - primátor
IČO: 00 307 696
IČ DPH: SK2021023752
IBAN: SK90 5600 0000 0071 2476 7002

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

| Parcelné číslo | Register KN | LV č. | Výmera v m ² | Druh pozemku | Katastrálne územie | Obec | Okres |
|----------------|-------------|-------|-------------------------|----------------------|--------------------|------------|--------|
| 776/21 | C | 1 | 16919 | Ostatná plocha | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 775/2 | C | 1 | 565 | Trvalý trávny porast | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 774 | E | 2681 | 1398 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 773 | E | 2681 | 679 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 772 | E | 1 | 1049 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 770 | E | 2679 | 808 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 768 | E | 2678 | 1355 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 767 | E | 2677 | 695 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 766 | E | 2677 | 1399 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 764 | E | 2676 | 353 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 763/1 | E | 2675 | 363 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 762 | E | 2664 | 627 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 761 | E | 2674 | 384 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 760/2 | E | 1 | 155 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 759/2 | E | 1 | 80 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 758/2 | E | 2671 | 78 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |

| | | | | | | | |
|-------|---|------|-------|--------------------------------|------------|------------|--------|
| 757/2 | E | 2664 | 30 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 756/2 | E | 2670 | 19 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 703/2 | C | 1 | 17001 | Zastavaná plocha a nádvorie | Želiezovce | Želiezovce | Levice |

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. V súvislosti s investičným zámerom Povinného uzatvorili Povinný a Oprávnený dňa 21.6.2022 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001669 (ďalej len „Zmluva o pripojení“). V Zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „LV, ŽELIEZOVCE TS VNK NNK IBV ROZMARÍNOVÁ“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Povinný a Oprávnený dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Povinný sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženu nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
 - a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 267/2022, úradne overeným dňa 26.7.2022 pod číslom 883/2022 (ďalej len „Geometrický plán“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
(ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženu nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,

- c) Zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 25.8.2022. Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 84/2022 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
 3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
 4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
 5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
 6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Povinný, pričom Oprávnený týmto výslovne poveruje Povinného na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Povinný sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Povinný.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti.


8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 267/2022
 - Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 84/2022
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný


V Želiezovciach, dňa **19 OKT. 2022**

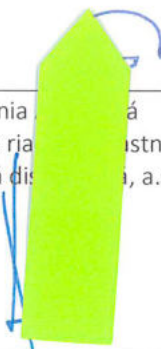
podpis : 
 meno : Ing. Ondrej Juhász
 funkcia : primátor
 Mesto Želiezovce



Oprávnený

V Bratislave, dňa **13. OKT. 2022**

podpis : 
 meno : Ing. Xénia ... á
 funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
 Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : 
 meno : Jaroslav Klimaj
 funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
 Západoslovenská distribučná, a.s.

SPOPLATNENÉ



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

| | | | |
|---|----------------------------------|--|---|
| Vyhoviteľ Geodetická kancelária GEA s.r.o. Janka Kráľa 33, 049 01 Nitra IČO: 47020102 DIČ: 2023701548 mobil 0905 642 385 gaanitra@gmail.com | Kraj Nitriansky | Okres Levice | Obec Želiezovce |
| | Kat. územie Želiezovce | Číslo plánu 267/2022 | Mapový list č. ZS IV-24-13,14 |
| GEOMETRICKÝ PLÁN | | | |
| Vyhoviteľ | | Autorizačne overil | |
| Dňa: 6.6.2022 | | Dňa: 6.6.2022 | |
| Meno: Martin Šiška | | Meno: Ing. Eubomír Šagát | |
| Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované | | Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom | |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2601 | | Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | Úradne overil Meno: Ing. Igor Kopanica | |
| Pečiatka a podpis | | Dňa: 26. JÚL 2022 Číslo: 883/2022 | |

Výkaz výmer

| Doterajší stav | | | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | |
|------------------------------------|---------------|---------------|--------|--------|--------------|-----------|-------------------|-------|------------------|-----|---------------|-----------|-------------------|---------------------|---|
| Číslo | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel | k parcele číslo | m2 | od parcely číslo | m2 | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku Kód | Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| Pkn. vložky | Listu vlastn. | Parcely PK | KN - E | KN - C | | | | | | | | ha | m2 | | |
| Stav právny | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vyčíslenie rozsahu vecného bremena | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2681 | | 774 | | 1398 | orná pôda | 1 | | 774 | 34 | (774 | 1398 | orná pôda) | doterajší | |
| | | | | | | | 20 | | 774 | 14 | | | | | |
| | 2681 | | 773 | | 679 | orná pôda | 2 | | 773 | 10 | (773 | 679 | orná pôda) | doterajší | |
| | | | | | | | 19 | | 773 | 10 | | | | | |
| | 1 | | 772 | | 1049 | orná pôda | 3 | | 772 | 11 | (772 | 1049 | orná pôda) | doterajší | |
| | | | | | | | 4 | | 772 | 11 | | | | | |
| | 2679 | | 770 | | 808 | orná pôda | 5 | | 770 | 13 | (770 | 808 | orná pôda) | doterajší | |
| | 2678 | | 768 | | 1355 | orná pôda | 6 | | 768 | 23 | (768 | 1355 | orná pôda) | doterajší | |
| | 2677 | | 767 | | 695 | orná pôda | 7 | | 767 | 12 | (767 | 695 | orná pôda) | doterajší | |
| | 2677 | | 766 | | 1399 | orná pôda | 8 | | 766 | 23 | (766 | 1399 | orná pôda) | doterajší | |
| | 2676 | | 764 | | 353 | orná pôda | 9 | | 764 | 7 | (764 | 353 | orná pôda) | doterajší | |
| | 2675 | | 763/1 | | 363 | orná pôda | 10 | 763/1 | 6 | 6 | (763/1 | 363 | orná pôda) | doterajší | |
| | 2664 | | 762 | | 627 | orná pôda | 11 | | 762 | 12 | (762 | 627 | orná pôda) | doterajší | |
| | 2674 | | 761 | | 384 | orná pôda | 12 | | 761 | 12 | (761 | 384 | orná pôda) | doterajší | |
| | 1 | | 760/2 | | 155 | orná pôda | 13 | 760/2 | 11 | 11 | (760/2 | 155 | orná pôda) | doterajší | |
| | 1 | | 759/2 | | 80 | orná pôda | 14 | 759/2 | 11 | 11 | (759/2 | 80 | orná pôda) | doterajší | |
| | 2671 | | 758/2 | | 78 | orná pôda | 15 | 758/2 | 11 | 11 | (758/2 | 78 | orná pôda) | doterajší | |
| | 2664 | | 757/2 | | 30 | orná pôda | 16 | 757/2 | 4 | 4 | (757/2 | 30 | orná pôda) | doterajší | |
| | 2670 | | 756/2 | | 19 | orná pôda | 17 | 756/2 | 5 | 5 | (756/2 | 19 | orná pôda) | doterajší | |
| | 1 | | | 703/2 | 1 | 7001 | zastav. plocha | 18 | 703/2 | 423 | 703/2 | 1 | 7001 | zastav. plocha | doterajší |
| | 1 | | | 775/2 | | 565 | trv. tráv. porast | 21 | 775/2 | 5 | 775/2 | 565 | trv. tráv. porast | doterajší | |
| | 1 | | | 776/21 | 1 | 6919 | ostatná plocha | 22 | 776/21 | 10 | 776/21 | 1 | 6919 | ostatná plocha | doterajší |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| Spolu : | | | | | 4 | 3957 | | | | 678 | | 4 | 3957 | | |
| Stav podľa registra C KN | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 703/1 | | 9946 | orná pôda | | | | 703/1 | 9946 | orná pôda | ako v právnom stave | |

| Výkaz výmer | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|------------------|------------------|--------|--------|--------|------|-----------------|------------------|-----------------------|----|------------------------|-----------|------------------|--------|------|-------------------------|---|
| Doterajší stav | | | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | |
| Pkn. vločky | Listu vlastn. | Číslo Parcely | | | Výmera | | Druh pozemku | D i e l | k parcele číslo | m2 | od parcely číslo | m2 | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku Kód | Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| | | PK | KN - E | KN - C | ha | m2 | | | | | | | | ha | m2 | | |
| | 1 | | | 703/2 | 1 | 7001 | | | | | | | 703/2 | 1 | 7001 | 1 zastav. plocha | detto |
| | 1 | | | 775/2 | | 565 | | | | | | | 775/2 | | 565 | 22 trv. tráv. porast | detto |
| | 1 | | | 776/21 | 1 | 6919 | | | | | | | 776/21 | 1 | 6919 | 7 ostatná plocha | detto |
| Spolu : | | | | | | 4 | 4431 | | | | | | | 4 | 4431 | | |

Poznámka:

Zriaďuje sa vecné bremeno v rozsahu ochranného pásma na inžinierske siete (podzemné káblové vedenia 1kV) na parcely registra C-KN: 703/2, 775/2, 776/21 a parcely registra E-KN: 774, 773, 772, 770, 768, 767, 766, 764, 763/1, 762, 761, 760/2, 759/2, 758/2, 757/2, 756/2 v uvedených dieloch v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava.

Legenda:

- Kód spôsobu využívania
- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
 - 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
 - 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
 - 30 - Pozemok na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné





M E S T O Ž E L I E Z O V C E

Č. sp.: 137/2022
Č. záznamu: 11381/2022

V Želiezovciach dňa 06.09.2022

Výpis uznesenia z 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Želiezovciach, konaného dňa 25. augusta 2022 v Želiezovciach

K bodu č. 7. Zriadenie vecného bremena v rámci stavby LE, ŽELIEZOVCE TS VNK NNK IBV ROZMARÍNOVÁ

uznesenie č. 84/2022

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní bodu: „Zriadenie vecného bremena v rámci stavby LE, ŽELIEZOVCE TS VNK NNK IBV ROZMARÍNOVÁ“

A.) schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

Obsahom vecného bremena bude povinnosť Mesta Želiezovce strpieť na nasledujúcich pozemkoch vo vlastníctve mesta Želiezovce

| Parcelné číslo | Register KN | LV č. | Výmera v m ² | Druh pozemku | Katastrálne územie | Obec | Okres |
|----------------|-------------|-------|-------------------------|-----------------------------|--------------------|------------|--------|
| 776/21 | C | 1 | 16919 | Ostatná plocha | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 775/2 | C | 1 | 565 | Trvalý trávny porast | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 774 | E | 2681 | 1398 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 773 | E | 2681 | 679 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 772 | E | 1 | 1049 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 770 | E | 2679 | 808 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 768 | E | 2678 | 1355 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 767 | E | 2677 | 695 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 766 | E | 2677 | 1399 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 764 | E | 2676 | 353 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 763/1 | E | 2675 | 363 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 762 | E | 2664 | 627 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 761 | E | 2674 | 384 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 760/2 | E | 1 | 155 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 759/2 | E | 1 | 80 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 758/2 | E | 2671 | 78 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 757/2 | E | 2664 | 30 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 756/2 | E | 2670 | 19 | Orná pôda | Želiezovce | Želiezovce | Levice |
| 703/2 | C | 1 | 17001 | Zastavaná plocha a nádvorie | Želiezovce | Želiezovce | Levice |

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa zriaďuje „in personam“, bezodplatne, na dobu neurčitú.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v rozšírení infraštruktúry na území mesta Želiezovce zo strany a na náklady oprávneného z vecného bremena t. j. Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

2. návrh znenia zmluvy o zriadení vecného bremena podľa textu materiálu.

Termín: 09/2022

Zodpovedný: vedúci oddelenia správy mestského majetku a služieb



Ing. Ondrej JUHÁSZ v. r.
primátor mesta

Za správnosť uznesenia
Angelika Šál, zapis. MsZ
Tel.: 036/771 3004

e-mail: mesto@zeliezovce.sk

Adresa : Mestský úrad
ul. SNP č. 2
937 01 Želiezovce