

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: SEMAT, a.s.

sídlo: Farárske 6922, Trnava 917 01

štatutárny orgán: Jens Peter Gadensgaard, predseda predstavenstva

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: SK90 0900 0000 0051 1870 7880

IČO: 34120076

DIČ: 2020393463

zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu Trnava, Odd.: Sa, vložka č.: 92/T

v zastúpení: Ing. Jozef Šnegoň, PhD., na základe plnej moci zo dňa 15.7.2016
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Trnava, v katastrálnom území Bohdanovce nad Trnavou, Boleráz, Cífer, Dolná Krupá, Dolné Lovčice, Dolné Orešany, Horné Lovčice, Hrnčiarovce, Klčovany, Košolná, Križovany nad Dudváhom, Malé Brestovany, Malženice, Modranka, Opoj, Ružindol, Suchá nad Parnou, Špačince, Trnava, Valtov Šúr, Veľké Brestovany, Veľké Šúrovce II, Vlčkovce, Zavar a Zemianske Šúrovce o celkovej výmere 1516,6839 ha, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa o výmere 959,9002 ha,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 556,7837 ha.
2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.

Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, pestovanie poľnohospodárskych plodín.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2032.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 1.1.2018 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V. tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 1.1.2018 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 60 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 94 619,35 €, slovom: deväťdesiatštyritisícšesťstodevätnásť Eur a tridsaťpäť centov.

Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:

- a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
 - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- 2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka.
 - 3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
 - 4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
 - 5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
 - 6. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomero. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :

- a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane krajiny a prírody v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47, ods.3, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
 - g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,

- k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - l) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - m) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - n) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - o) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
 - 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknutú. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Trnave, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Jens Peter Gadensgaard,
predseda predstavenstva
v zastúpení Ing. Jozef Šnegoň, PhD.

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky

Obec: Bohdanovce nad Trnavou

Okres: Trnava

Kat. územie: Bohdanovce nad
Trnavou

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
514	2 1409	2	E	0	1	2 1409,00	6649,66	1134,81	7784,47
609	85 1313	2	E	0	1	85 1313,00	9 6284,35	2 4431,76	12 0716,11
725/1	80 8770	2	E	0	502	80 8770,00	8 6685,37	2 4515,69	11 1201,06
725/4	29 2166	2	E	0	502	29 2166,00	9840,46	2634,24	1 2474,70
759/1	36 9915	2	E	0	502	36 9915,00	8 7256,67	0,00	8 7256,67
760	2 7216	13	E	0	1	2 7216,00	4719,46	0,00	4719,46

Obec: Boleráz

Okres: Trnava

Kat. územie: Boleráz

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3548	2340	2	E	3832	0	2340,00	0,00	2340,00	2340,00
3618	4196	7	E	3381	0	4196,00	0,00	4196,00	4196,00
3619	4196	7	E	2687	0	4196,00	0,00	2098,00	2098,00
3620	5688	7	E	3750	0	5688,00	0,00	5688,00	5688,00
3621	5745	7	E	3466	0	5745,00	0,00	5745,00	5745,00
3622	770	7	E	3095	0	770,00	0,00	770,00	770,00
3623	752	7	E	3251	0	752,00	0,00	752,00	752,00
3624	1054	7	E	3449	0	1054,00	0,00	1054,00	1054,00
3625	4735	7	E	3268	0	4735,00	0,00	4735,00	4735,00
3626	7872	7	E	3018	0	7872,00	0,00	7872,00	7872,00
3627	9792	7	E	2837	0	9792,00	0,00	9792,00	9792,00
3628	1 1342	7	E	3238	0	1 1342,00	0,00	1 1342,00	1 1342,00

Obec: Cífer
Okres: Trnava

Kat. územie: Cífer

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
12379	4325	13	E	0	1	4325,00	4324,74	0,06	4324,80
12382	41 2213	2	E	0	1	41 2212,97	3 9644,46	2 9715,22	6 9359,68
12386	42 2630	2	E	0	1	42 2630,03	2 7667,97	1 7695,78	4 5363,75
12396	6 5154	2	E	0	1	6 5154,00	0,00	2 3019,46	2 3019,46
12404/1	45 1406	2	E	0	1	45 1406,03	1 7104,04	6 3841,04	8 0945,08
12455/2	73 7038	2	E	0	1304	73 7038,00	1 5720,82	7 2603,61	8 8324,43
12457/1	2007	13	E	0	1	2007,00	373,30	0,00	373,30
12488/1	68 2986	2	E	0	1304	68 2986,00	1 6961,76	6 2417,43	7 9379,19
12493	75 6026	2	E	0	1304	75 6026,00	2 2957,99	10 8851,54	13 1809,53
12535/2	40 1471	2	E	0	1	40 1471,00	0,00	2 1515,18	2 1515,18

Obec: Dolná Krupá
Okres: Trnava

Kat. územie: Dolná Krupá

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4799/1	35 2544	2	E	0	1	35 2544,03	0,00	9 8329,52	9 8329,52

Obec: Dolné Lovčice
Okres: Trnava

Kat. územie: Dolné Lovčice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
485/1	5126	2	E	0	1	5126,00	0,00	345,74	345,74
544/1	22 4987	2	E	0	1	22 4987,00	6 5786,01	0,00	6 5786,01

Obec: Dolné Orešany

Okres: Trnava

Kat. územie: Dolné Orešany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2332	1 2308	2	E	0	698	1 2308,00	0,00	4714,84	4714,84
2333	849	7	E	1279	1	849,00	849,00	0,00	849,00
2334	13 7464	2	E	1279	698	13 7464,00	13 7464,00	0,00	13 7464,00
2335	1075	7	E	1279	1	1075,00	1075,00	0,00	1075,00
2336	967	11	E	1279	1	967,00	967,00	0,00	967,00
2337	43 9874	2	E	0	698	43 9874,00	42 0350,39	5359,98	42 5710,37

Obec: Brestovany

Okres: Trnava

Kat. územie: Horné Lovčice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
283/2	4 5440	2	E	0	1	4 5322,39	0,00	4783,06	4783,06
283/3	7981	2	E	0	1	7981,00	0,00	7400,75	7400,75

Obec: Hrnčiarovce nad Parnou

Okres: Trnava

Kat. územie: Hrnčiarovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2002/1	110 7199	2	E	0	1041	110 7199,00	2 9930,06	11 3447,99	14 3378,05
2005/1	109 6867	2	E	0	1041	109 6867,00	6 0908,74	11 7004,15	17 7912,89
2007/1	67 6718	2	E	0	1041	67 6718,00	1 4229,44	6 9429,64	8 3659,08
2007/8	7276	2	E	0	1041	7276,00	3358,04	1679,02	5037,06
2007/13	87 1321	2	E	0	1041	87 1321,00	4 8798,88	9 9576,69	14 8375,57
2007/14	11 8571	2	E	0	1041	11 8571,00	1 3650,34	7784,41	2 1434,75
2011/1	54 4927	2	E	0	1	54 4927,00	4 5752,70	7 8448,03	12 4200,73
2011/9	817	2	E	0	1	817,00	328,78	164,12	492,90
2011/10	100	2	E	0	1	100,00	46,22	21,50	67,72
2060/1	3 0397	2	E	0	4	3 0397,00	0,00	1282,82	1282,82
2060/3	2 5902	2	E	0	4	2 5902,00	1544,49	2503,75	4048,24
2060/5	7317	2	E	0	4	7317,00	68,90	989,00	1057,90
2060/6	1 2753	2	E	0	4	1 2753,00	0,00	1028,68	1028,68
2062	7 2935	2	E	0	4	7 2935,00	42,79	9089,25	9132,04
2077/1	87 4264	2	E	0	1	87 4264,00	4 1678,97	18 6126,65	22 7805,62
2079	14 3604	2	E	0	1	14 3604,00	9267,30	1 5801,54	2 5068,84
2084	29 5808	2	E	0	1	29 5808,00	1 8559,46	5 0802,04	6 9361,50
2086/1	37 0606	2	E	0	1	37 0606,00	8466,07	7 7815,32	8 6281,39

Obec: Boleráz

Okres: Trnava

Kat. územie: Klčovany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
680/3	2 1576	2	E	1265	2	2 1576,00	1 7980,01	0,00	1 7980,01

Obec: Košolná

Okres: Trnava

Kat. územie: Košolná

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1335	14 8232	2	E	0	271	14 8232,00	2092,59	2 5367,90	2 7460,49
1380/1	11 8672	2	E	0	271	11 8672,00	322,23	2 6980,47	2 7302,70
1380/2	14 2042	2	E	0	271	14 2042,00	342,97	4 6005,22	4 6348,19
1444	1 6131	2	E	0	1	1 6131,00	0,00	903,91	903,91
1460/2	2327	13	E	0	1	2327,00	34,04	0,00	34,04
1488	1105	13	E	1025	1	1105,00	1105,00	0,00	1105,00
1489/2	12 6623	2	E	0	1	12 6623,00	2327,33	1 3305,09	1 5632,42
1533/1	5 6280	2	E	0	2	5 6280,00	682,64	7916,98	8599,62
1536/2	20 3296	2	E	0	2	12 7915,10	995,54	2 3330,49	2 4326,03
1550	1 2806	7	E	0	1	4046,21	0,00	2019,37	2019,37
1551	25 3963	2	E	0	271	25 3963,00	2766,47	14 8378,23	15 1144,70
1553	3824	7	E	0	1	3824,00	0,00	563,39	563,39
1556	480	13	E	1025	1	480,00	480,00	0,00	480,00
1557/1	13 4224	2	E	0	271	13 4224,00	4939,84	0,00	4939,84
1558/11	438	13	E	939	1	438,00	219,00	0,00	219,00
1558/18	18	13	E	402	1	18,00	18,00	0,00	18,00
1558/20	131	13	E	939	1	131,00	65,50	0,00	65,50
1560	6916	14	E	861	1	738,55	738,55	0,00	738,55
1563/10	969	13	E	0	1	969,00	0,00	498,38	498,38
1565/6	36 7262	2	E	0	271	36 7262,00	6283,24	19 1758,79	19 8042,03
1565/7	4080	2	E	939	1	4080,00	2040,00	0,00	2040,00
1568/27	66 1115	2	E	0	271	66 1115,00	4 5150,59	14 6956,03	19 2106,62
1573	8660	14	E	861	1	1393,91	1393,91	0,00	1393,91
1576/1	3958	2	E	0	1	1633,40	816,62	0,00	816,62
1576/2	2511	2	E	0	1	472,69	472,37	0,00	472,37
1577	1350	13	E	861	1	1350,00	1350,00	0,00	1350,00
1578	2924	7	E	861	1	500,68	500,69	0,00	500,69

Obec: Križovany nad Dudváhom

Okres: Trnava

Kat. územie: Križovany nad
Dudváhom

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
490/4	6 1920	2	E	0	390	6 1920,00	1422,57	3516,00	4938,57
941/1	25 8508	2	E	0	390	25 8508,00	1 2568,39	4 6752,82	5 9321,21
1034/1	8 6231	2	E	0	390	7 9839,28	2967,89	9575,48	1 2543,37
1034/9	2 4651	2	E	0	0	2 4651,00	0,00	8709,52	8709,52
1092/1	1210	13	E	1329	390	1210,00	1210,00	0,00	1210,00
1092/2	830	13	E	1329	390	830,00	830,00	0,00	830,00

Obec: Brestovany

Okres: Trnava

Kat. územie: Malé Brestovany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
220/1	28 8976	2	E	0	572	28 8976,00	0,00	2 8409,30	2 8409,30
220/3	27 0101	2	E	0	572	27 0101,00	3942,02	2 8791,48	3 2733,50
225	624	13	E	1071	1	624,00	624,00	0,00	624,00
252	1366	13	E	1071	1	1366,00	1366,00	0,00	1366,00
278/1	7 3040	2	E	0	572	7 3040,00	0,00	5212,04	5212,04
279	1000	14	E	1071	409	1000,00	1000,00	0,00	1000,00

Obec: Malženice

Okres: Trnava

Kat. územie: Malženice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1232	25 1995	2	E	0	3	7 9909,91	0,00	4 4983,64	4 4983,64
1273/1	3 2142	2	E	0	1	3 2142,00	0,00	2 5666,43	2 5666,43
1273/3	2 0219	2	E	0	1	1 6131,38	0,00	4443,04	4443,04
1291/2	2318	13	I	779	1	530,77	530,77	0,00	530,77
1293/1	15 8357	2	E	0	512	14 6812,66	14 6813,05	0,00	14 6813,05
1295	89 2428	2	E	0	1	83 2712,31	83 2711,93	0,00	83 2711,93
1302	68 0249	2	E	0	1	68 0249,00	68 0249,47	0,00	68 0249,47
1307	7334	14	E	813	1	7334,00	7334,00	0,00	7334,00
1311/1	94 6730	2	E	0	1	94 6730,00	31 4463,78	0,00	31 4463,78
1316	1 9238	14	E	813	1	4961,17	4961,17	0,00	4961,17
1319/1	126 4854	2	E	0	512	125 4102,50	115 6740,05	0,00	115 6740,05
1336/12	24 4456	2	E	0	1	24 2574,75	23 6795,31	0,00	23 6795,31

Obec: Trnava
Okres: Trnava

Kat. územie: Modranka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2039/1	9 6328	2	E	0	141	9 6328,00	28,34	5840,39	5868,73
2040	583	13	E	0	141	583,00	326,05	0,00	326,05
2041	2 2885	2	E	0	141	2 2885,00	168,01	1145,63	1313,64

Obec: Opoj
Okres: Trnava

Kat. územie: Opoj

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
430/3	28 5233	2	E	0	331	28 5232,97	7 8360,19	2 6559,10	10 4919,29
469	12 3157	2	E	0	331	12 3157,00	1549,06	2 3628,42	2 5177,48
493	2320	13	E	0	20	2320,00	0,00	555,86	555,86

Obec: Ružindol
Okres: Trnava

Kat. územie: Ružindol

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1093/1	22 8488	2	E	0	1	19 8065,06	0,00	1 1462,22	1 1462,22

Obec: Suchá nad Parnou

Okres: Trnava

Kat. územie: Suchá nad
Parnou

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
965	87 2652	2	E	0	1	87 2652,00	6 0067,14	9 6534,91	15 6602,05
997/1	11 5528	2	E	0	1151	11 5528,00	632,10	2 5260,39	2 5892,49
1007	30 6681	2	E	0	1151	30 6681,00	3 0196,13	3 5008,79	6 5204,92
1065/2	1 4125	14	E	2645	450	1 4125,00	0,00	1 4125,00	1 4125,00
1065/3	989	14	E	2332	450	989,00	989,00	0,00	989,00
1066/1	119	14	E	2332	450	119,00	119,00	0,00	119,00
1066/2	1877	14	E	2332	450	1877,00	1877,00	0,00	1877,00
1076	7 5700	2	E	0	1151	7 5700,00	0,00	1 4779,96	1 4779,96
1089	745	13	E	2332	450	745,00	745,00	0,00	745,00
1099	586	13	E	0	450	586,00	586,34	0,00	586,34
1110	16 5460	2	E	0	1151	16 5460,00	0,00	1 1706,27	1 1706,27
1149	4323	13	E	2332	450	4323,00	4323,00	0,00	4323,00
1150	1575	13	E	2332	450	240,27	240,27	0,00	240,27
1151/1	36 6680	2	E	0	1151	36 6680,00	18 3340,26	0,00	18 3340,26
1151/2	2 1882	2	E	0	1151	2 1882,00	1 0940,95	0,00	1 0940,95
1151/3	8 9136	2	E	1444	450	8 9136,00	4 4568,01	0,00	4 4568,01
1151/4	806	14	E	0	450	806,00	403,13	0,00	403,13
1159/3	1423	2	E	0	450	1423,00	711,43	0,00	711,43
1163/1	13 7574	2	E	0	450	12 4557,77	10 7456,70	4437,99	11 1894,69
1163/5	1 9394	2	E	0	450	1 5692,49	1 2098,48	1797,00	1 3895,48
1163/8	1 5160	2	E	0	450	1 5160,00	1 5160,37	0,00	1 5160,37
1163/9	2 9004	2	E	0	450	2 9004,00	2 3232,39	0,00	2 3232,39
1163/10	420	13	E	0	450	420,00	144,85	70,53	215,38
1163/12	392	13	E	0	450	392,00	128,76	65,52	194,28
1163/15	7373	2	E	0	450	7373,00	3036,94	1536,11	4573,05
1163/16	7182	2	E	0	450	7182,00	2377,70	1213,31	3591,01
1163/17	2 1446	2	E	0	1151	2 1446,00	2 1445,98	0,00	2 1445,98
1166/1	1 0281	7	E	0	450	1 0281,00	9595,17	168,91	9764,08
1169/2	402	13	E	1444	450	402,00	201,00	0,00	201,00
1169/3	134	13	E	0	450	134,00	81,66	0,00	81,66
1241/1	57 4989	2	E	0	1	9 1353,77	0,00	1 0883,58	1 0883,58

Obec: Špačince

Okres: Trnava

Kat. územie: Špačince

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1/1	1 8688	2	I	0	1	1 8688,00	7061,64	0,00	7061,64
505/1	54 6022	2	E	0	1	28 0998,22	2 3454,24	4129,62	2 7583,86
513	79 4151	2	E	0	1	79 4151,00	79 4151,26	0,00	79 4151,26
514	2793	13	E	0	1	2793,00	2792,99	0,00	2792,99
519/1	140	14	E	0	1	140,00	139,80	0,00	139,80
519/4	2537	14	E	0	1	2537,00	2537,10	0,00	2537,10
604/1	25 7460	2	E	0	1	25 7459,98	7 7337,35	1 0392,56	8 7729,91
640/1	511	14	E	0	1	511,00	511,38	0,00	511,38
641/1	3208	13	E	1572	1	3208,00	3208,00	0,00	3208,00
641/3	5 1022	2	E	0	1	5 1022,00	1 3955,40	5984,66	1 9940,06
708	723	14	E	1572	1	723,00	723,00	0,00	723,00
709	651	14	E	1572	1	651,00	651,00	0,00	651,00
711	14 2094	2	E	0	1	14 2094,00	1980,19	1 2166,93	1 4147,12
719/2	600	14	E	0	1	600,00	599,84	0,00	599,84
2673	12 7634	2	E	0	1	12 7634,00	0,14	6 9469,46	6 9469,60
2677/1	2615	14	E	1572	1	2615,00	2615,00	0,00	2615,00
2680	48 3501	2	E	0	1	48 3501,03	4 5950,69	8 0317,58	12 6268,27
2682	5568	14	E	1572	1	1554,41	1554,41	0,00	1554,41
2696	2485	14	E	1572	2	2485,00	2485,00	0,00	2485,00
2697/1	43 1500	2	E	1572	1	43 1499,97	43 1499,97	0,00	43 1499,97
2701/2	6029	2	E	1572	1	6029,00	6029,00	0,00	6029,00
2701/3	8370	13	E	1572	1	8370,00	8370,00	0,00	8370,00
2704/1	16 5142	2	E	0	1	16 5141,98	16 5141,55	0,00	16 5141,55
2704/17	749	2	E	2106	0	749,00	320,94	0,00	320,94

Obec: Trnava

Okres: Trnava

Kat. územie: Trnava

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3389/1	5 1910	2	E	0	433	5 1910,00	4 9289,98	1103,92	5 0393,90
3390/1	1688	2	E	0	1619	1688,00	0,00	711,23	711,23
3414/9	766	2	E	0	0	102,00	102,41	0,00	102,41
4021/1	8084	2	E	0	433	8084,00	4678,01	0,00	4678,01
5676/33	6851	2	I	0	4884	6851,00	0,00	8,65	8,65
9048/2	1476	13	E	0	433	1476,00	1380,38	0,00	1380,38
10062	547	13	E	0	433	547,00	0,00	439,62	439,62
10080/171	1 3429	2	E	0	0	1 3429,00	1 2766,59	0,00	1 2766,59
10501/50	117	2	E	5524	0	117,00	117,00	0,00	117,00
10501/51	184	2	E	5524	0	184,00	184,00	0,00	184,00
10543	60 3393	2	E	0	4884	60 3393,00	1176,98	0,00	1176,98
10573	2 8597	2	E	0	433	2 8597,00	2 8477,16	0,00	2 8477,16
10580/1	15 0308	2	E	0	433	15 0308,00	7387,37	4602,74	1 1990,11
10580/3	140	2	E	0	433	140,00	140,22	0,00	140,22
10580/4	29	2	E	11242	433	29,00	29,00	0,00	29,00
10580/5	12	2	E	11242	433	12,00	12,00	0,00	12,00
10580/9	5096	14	E	0	0	5096,00	0,00	2147,29	2147,29
10581/1	47 2691	2	E	0	4884	47 2691,00	9 1810,00	4 2554,49	13 4364,49
10582/6	5 0265	2	E	0	4884	5 0265,00	419,58	0,00	419,58
10585/1	149 6800	2	E	0	4884	149 6800,00	23 8467,47	20 3339,47	44 1806,94
10586/1	8576	13	E	0	433	8576,00	3546,04	127,80	3673,84
10587/1	87 6357	2	E	0	4884	87 6357,00	1858,48	1 1805,71	1 3664,19
10588/4	686	13	E	0	433	686,00	19,74	333,00	352,74
10589/1	2370	14	E	0	433	2370,00	142,59	648,83	791,42
10590/1	57 6544	2	E	0	433	57 6544,00	8 7674,75	13 4136,12	22 1810,87
10592/1	99 8135	2	E	0	4884	99 8134,94	16 9806,22	4 2296,82	21 2103,04
10603	5828	13	E	0	433	5828,00	52,80	2801,09	2853,89
10604/1	72 3077	2	E	0	4884	72 3077,00	12 5571,01	1 2372,11	13 7943,12
10606/1	72 4481	2	E	0	433	72 4481,00	16 1039,31	1504,38	16 2543,69
10607	1 0668	13	E	0	433	1 0668,00	4976,29	73,69	5049,98
10635/3	2250	2	E	0	4884	2250,00	1465,49	0,00	1465,49
10636/1	891	13	E	0	433	891,00	537,96	0,00	537,96
10637/1	52 8946	2	E	0	433	52 8946,00	9438,91	9 6605,91	10 6044,82
10637/39	3 0953	2	E	0	0	3 0953,00	0,00	1366,08	1366,08
10639/1	131 4154	2	E	0	433	131 4154,00	1 8316,00	2 2268,94	4 0584,94
10640	6287	14	E	0	433	6287,00	4366,65	183,25	4549,90
10641/1	40 8670	2	E	0	433	40 8670,00	1196,92	4 9761,76	5 0958,68
10642/1	12 0677	2	E	0	433	12 0677,00	2446,93	3 0881,72	3 3328,65
10642/11	8	2	E	11242	433	8,00	8,00	0,00	8,00
10642/13	513	2	E	0	433	513,00	329,64	0,00	329,64

Obec: Trnava

Okres: Trnava

Kat. územie: Trnava

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
10653/1	7 1154	2	E	0	4884	7 1154,00	2 6387,63	0,00	2 6387,63
10654/1	5478	2	E	0	4884	1494,27	1485,07	0,00	1485,07
10666	6543	13	E	0	433	6543,00	6343,65	0,00	6343,65
10669/3	18 6351	2	E	0	433	18 6351,00	0,00	13 6929,93	13 6929,93
10670/1	20 1940	2	E	0	4884	20 1940,02	20 1940,30	0,00	20 1940,30
10670/9	4273	2	E	5524	433	4273,00	4273,00	0,00	4273,00
10672/1	107 5530	2	E	0	4884	107 5530,00	9408,00	34 9710,89	35 9118,89
10672/18	1 0757	2	E	0	433	1 0757,00	1 0757,07	0,00	1 0757,07
10673/1	10 6396	2	E	0	4884	10 6396,00	8 4099,32	8380,34	9 2479,66
10680/1	8 8316	2	E	0	4884	8 8316,00	8 8315,93	0,00	8 8315,93
10682/1	133 6746	2	E	0	4884	133 6746,00	9747,52	0,00	9747,52
10682/13	396	2	E	0	433	396,00	395,85	0,00	395,85
10703/3	36	13	E	0	433	36,00	36,42	0,00	36,42
10703/5	65	13	E	0	433	65,00	64,68	0,00	64,68
10705	6825	13	E	0	433	6825,00	4385,37	0,00	4385,37
10706	64 0880	2	E	0	433	64 0880,00	3,02	0,00	3,02
10708	66 2464	2	E	0	433	66 2461,00	6108,23	0,00	6108,23
10709/1	2049	13	E	0	433	2049,00	15,37	0,00	15,37
10710/1	4 1134	2	E	0	433	4 1134,00	6231,98	0,00	6231,98
10730/5	685	13	E	0	179	685,00	567,23	0,00	567,23
10731/13	275	13	E	0	0	275,00	227,62	0,00	227,62
10732/2	3459	13	E	0	179	3459,00	2866,05	0,00	2866,05
10733/1	4479	2	E	0	4884	4479,00	4478,66	0,00	4478,66
10733/2	4048	2	E	5524	4884	4048,00	4048,00	0,00	4048,00
10734/1	54 9216	2	E	0	4884	54 9216,00	11 7442,05	3 0368,23	14 7810,28
10734/4	13 4819	2	E	0	4884	13 4819,00	11 1702,17	0,00	11 1702,17
10734/9	137	2	E	5524	0	137,00	137,00	0,00	137,00
10734/10	224	2	E	5524	0	224,00	224,00	0,00	224,00
10734/29	7326	2	E	0	0	7326,00	6069,91	0,00	6069,91
10741/1	48 0755	2	E	0	4884	48 0755,00	24 7007,40	607,44	24 7614,84
10742	5535	13	E	0	433	5535,00	868,57	576,05	1444,62
10743/1	45 4952	2	E	0	4884	45 4952,00	4 9863,37	7 0522,51	12 0385,88
10744	3204	2	E	0	433	3204,00	696,89	282,64	979,53
10745	3166	13	E	0	433	3166,00	333,43	1803,75	2137,18
10746/1	57 2578	2	E	0	4884	57 2578,00	3 8041,66	12 3670,01	16 1711,67
10747/1	4074	13	E	11242	433	4074,00	4074,00	0,00	4074,00
10747/2	284	13	E	0	433	284,00	63,13	29,20	92,33
10747/3	60	13	E	0	433	60,00	1,21	17,13	18,34
10749/11	2 0625	2	E	0	4884	2 0625,00	1206,46	0,00	1206,46
10750/1	4249	13	E	0	433	4249,00	3610,73	179,24	3789,97

Obec: Trnava
Okres: Trnava

Kat. územie: Trnava

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
10751/1	9 7810	2	E	0	433	9 7810,00	733,83	0,00	733,83
10751/2	7 2658	2	E	0	433	7 2658,00	188,87	0,00	188,87
10755/1	28 8352	2	E	0	433	28 8352,00	154,30	0,00	154,30
10758	3983	13	E	0	433	3983,00	3932,93	0,00	3932,93

Obec: Šúrovce
Okres: Trnava

Kat. územie: Valtov Šúr

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
430/1	39 8644	2	E	0	880	39 8644,00	4113,02	4 7807,15	5 1920,17
469/1	37 6372	2	E	0	880	37 6372,00	2 9922,13	12 3346,42	15 3268,55

Obec: Brestovany
Okres: Trnava

Kat. územie: Veľké
Brestovany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
445/1	8 0966	2	E	0	1	8 0966,00	1 2007,88	5702,89	1 7710,77
445/2	769	13	E	0	1	769,00	193,30	0,00	193,30
445/8	1515	13	E	0	1	1515,00	1108,55	17,87	1126,42
454/1	27 1576	2	E	0	574	27 1576,00	4881,60	6 7946,37	7 2827,97
454/2	3338	2	E	0	574	3338,00	1619,38	1718,59	3337,97

Obec: Šúrovce

Okres: Trnava

Kat. územie: Veľké Šúrovce II

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
329	36 9053	2	E	0	468	36 9053,00	1 8458,15	8 3772,68	10 2230,83
525	6 5438	2	E	0	468	6 5438,00	0,00	2 3497,12	2 3497,12
536	3118	13	E	1397	468	3118,00	3118,00	0,00	3118,00
539	2235	13	E	0	468	2235,00	1915,89	43,00	1958,89
582	35 5664	2	E	0	468	35 5664,00	1 9186,23	9 0130,26	10 9316,49
633	11 7977	2	E	0	468	11 7977,00	680,78	2 6614,08	2 7294,86
644	5949	13	E	1397	468	5949,00	5949,00	0,00	5949,00
660/1	68 1817	2	E	0	468	68 1433,38	4 0364,88	12 9074,13	16 9439,01
856	29 8351	2	E	0	468	29 8351,00	1 0001,28	7 0492,96	8 0494,24
1066/1	112 6509	2	E	0	858	112 6509,00	5 4514,79	15 7299,61	21 1814,40

Obec: Vlčkovce

Okres: Trnava

Kat. územie: Vlčkovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1155/34	1301	2	E	1756	0	1301,00	0,00	1301,00	1301,00
1155/35	1741	2	E	1677	0	1741,00	0,00	1741,00	1741,00
1155/36	1741	2	E	1576	0	1741,00	0,00	1741,00	1741,00
1155/37	1922	2	E	1410	0	1922,00	0,00	1647,43	1647,43
1155/38	6441	2	E	1668	0	6441,00	0,00	6441,00	6441,00
1155/39	6441	2	E	1650	0	6441,00	0,00	6441,00	6441,00
1155/40	5053	2	E	1749	0	5053,00	0,00	5053,00	5053,00
1155/49	9451	2	E	1441	0	9451,00	0,00	9451,00	9451,00
1155/50	5107	2	E	1839	0	5107,00	0,00	5107,00	5107,00
1155/51	4824	2	E	1794	0	4824,00	0,00	4824,00	4824,00
1319/26	4268	2	E	1678	0	4268,00	0,00	4268,00	4268,00
1319/32	45 6074	2	E	1774	0	45 6074,00	0,00	45 6073,99	45 6073,99
1319/35	2781	2	E	1725	0	2781,00	0,00	2781,00	2781,00
1319/36	2781	2	E	1524	0	2781,00	0,00	2781,00	2781,00
1319/37	2686	2	E	1681	0	2686,00	0,00	2686,00	2686,00
1319/38	2686	2	E	1488	0	2686,00	0,00	2686,00	2686,00
1319/39	2897	2	E	1672	0	2897,00	0,00	2897,00	2897,00
1319/40	2796	2	E	1540	0	2796,00	0,00	2796,00	2796,00
1319/41	3855	2	E	1452	0	3855,00	0,00	3855,00	3855,00
1319/52	3700	2	E	1646	0	3700,00	3700,00	0,00	3700,00
1319/53	4270	2	E	1610	0	4270,00	0,00	4270,00	4270,00
1319/54	7110	2	E	1504	0	7110,00	0,00	7110,00	7110,00

Obec: Zavar
Okres: Trnava

Kat. územie: Zavar

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
202/2	7 9078	2	E	2613	601	7 9078,00	7 3526,69	0,00	7 3526,69
207/11	5497	2	E	1244	1	5497,00	0,00	5497,00	5497,00
209/1	8 3375	2	E	1238	1	8 3375,00	8 3375,01	0,00	8 3375,01
209/67	1 5897	2	E	1238	1	1 5897,00	1 5897,00	0,00	1 5897,00
209/71	1914	2	E	1238	1	1914,00	1914,00	0,00	1914,00
209/94	5333	2	E	1327	1	5333,00	0,00	5333,00	5333,00
209/95	3909	2	E	1238	1	3909,00	3909,00	0,00	3909,00
209/105	2611	2	E	1336	1	2611,00	0,00	2611,00	2611,00
209/138	1306	2	E	1369	1	1306,00	0,00	1306,00	1306,00
209/144	1313	2	E	1375	1	1313,00	0,00	1313,00	1313,00
209/145	1313	2	E	1376	1	1313,00	0,00	1313,00	1313,00
234/15	1 9222	2	E	1238	1	1 9222,00	1 9222,00	0,00	1 9222,00
234/16	2 2842	2	E	1238	1	2 2842,00	2 2842,00	0,00	2 2842,00
234/54	1 1460	2	E	1238	1	1 1460,00	1 1460,00	0,00	1 1460,00
234/89	570	2	E	1490	1	570,00	190,00	380,00	570,00

Obec: Šúrovce
Okres: Trnava

Kat. územie: Zemianske
Šúrovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
133/1	4 7268	2	E	19	468	4 7268,00	0,00	2 9542,50	2 9542,50

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bohdanovce nad Trnavou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	234 3573	5	28 6717	5 2716	33 9433
zastavaná plocha a nádvorie	2 7216	1	4719		4719
Spolu: 2	237 0789	6	29 1436	5 2716	34 4152

Katastrálne územie: Boleráz

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2340	1		2340	2340
trvalý trávny porast	5 6142	11		5 4044	5 4044
Spolu: 2	5 8482	12		5 6384	5 6384

Katastrálne územie: Cífer

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	392 8924	8	14 0057	39 9659	53 9716
zastavaná plocha a nádvorie	6332	2	4698		4698
Spolu: 2	393 5256	10	14 4755	39 9659	54 4414

Katastrálne územie: Dolná Krupá

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	35 2544	1		9 8330	9 8330
Spolu: 1	35 2544	1		9 8330	9 8330

Katastrálne územie: Dolné Lovčice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	23 0113	2	6 5786	346	6 6132
Spolu: 1	23 0113	2	6 5786	346	6 6132

Katastrálne územie: Dolné Orešany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	58 9646	3	55 7814	1 0075	56 7889
trvalý trávny porast	1924	2	1924		1924
vodná plocha	967	1	967		967
Spolu: 3	59 2537	6	56 0705	1 0075	57 0780

Katastrálne územie: Horné Lovčice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	5 3421	2		1 2184	1 2184
Spolu: 1	5 3421	2		1 2184	1 2184

Katastrálne územie: Hrnčiarovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	625 7382	18	29 6631	83 2995	112 9626
Spolu: 1	625 7382	18	29 6631	83 2995	112 9626

Katastrálne územie: Klčovany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2 1576	1	1 7980		1 7980
Spolu: 1	2 1576	1	1 7980		1 7980

Katastrálne územie: Košolná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	223 8389	14	6 9232	63 0903	70 0135
trvalý trávny porast	1 9554	3	501	2583	3084
zastavaná plocha a nádvorie	6818	8	3272	498	3770
ostatná plocha	1 5576	2	2132		2132
Spolu: 4	228 0337	27	7 5137	63 3984	70 9121

Katastrálne územie: Križovany nad Dudváhom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	43 1310	4	1 6959	6 8554	8 5513
zastavaná plocha a nádvorie	2040	2	2040		2040
Spolu: 2	43 3350	6	1 8999	6 8554	8 7553

Katastrálne územie: Malé Brestovany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	63 2117	3	3942	6 2413	6 6355
zastavaná plocha a nádvorie	1990	2	1990		1990
ostatná plocha	1000	1	1000		1000
Spolu: 3	63 5107	6	6932	6 2413	6 9345

Katastrálne územie: Malženice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	449 1430	9	336 7774	7 5093	344 2867
zastavaná plocha a nádvorie	2318	1	531		531
ostatná plocha	2 6572	2	1 2295		1 2295
Spolu: 3	452 0320	12	338 0600	7 5093	345 5693

Katastrálne územie: Modranka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	11 9213	2	196	6986	7182
zastavaná plocha a nádvorie	583	1	326		326
Spolu: 2	11 9796	3	522	6986	7508

Katastrálne územie: Opoj

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	40 8390	2	7 9909	5 0188	13 0097
zastavaná plocha a nádvorie	2320	1		556	556
Spolu: 2	41 0710	3	7 9909	5 0744	13 0653

Katastrálne územie: Ružindol

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	22 8488	1		1 1462	1 1462
Spolu: 1	22 8488	1		1 1462	1 1462

Katastrálne územie: Suchá nad Parnou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	282 7264	17	51 5265	20 3158	71 8423
trvalý trávny porast	1 0281	1	9595	169	9764
zastavaná plocha a nádvorie	8577	8	6451	136	6587
ostatná plocha	1 7916	5	3388	1 4125	1 7513
Spolu: 4	286 4038	31	53 4699	21 7588	75 2287

Katastrálne územie: Špačince

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	302 3992	12	156 6882	18 2461	174 9343
zastavaná plocha a nádvorie	1 4371	3	1 4371		1 4371
ostatná plocha	1 5830	9	1 1817		1 1817
Spolu: 3	305 4193	24	159 3070	18 2461	177 5531

Katastrálne územie: Trnava

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1631 3027	59	204 5357	137 5792	342 1149
zastavaná plocha a nádvorie	6 9960	22	3 7904	6381	4 4285
ostatná plocha	1 3753	3	4509	2979	7488
Spolu: 3	1639 6740	84	208 7770	138 5152	347 2922

Katastrálne územie: Valtov Šúr

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	77 5016	2	3 4035	17 1154	20 5189
Spolu: 1	77 5016	2	3 4035	17 1154	20 5189

Katastrálne územie: Veľké Brestovany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	35 5880	3	1 8509	7 5368	9 3877
zastavaná plocha a nádvorie	2284	2	1302	18	1320
Spolu: 2	35 8164	5	1 9811	7 5386	9 5197

Katastrálne územie: Veľké Šúrovce II

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	301 4809	7	14 3206	58 0881	72 4087
zastavaná plocha a nádvorie	1 1302	3	1 0983	43	1 1026
Spolu: 2	302 6111	10	15 4189	58 0924	73 5113

Katastrálne územie: Vlčkovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	53 9926	22	3700	53 5951	53 9651
Spolu: 1	53 9926	22	3700	53 5951	53 9651

Katastrálne územie: Zavar

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	25 5640	15	23 2336	1 7753	25 0089
Spolu: 1	25 5640	15	23 2336	1 7753	25 0089

Katastrálne územie: Zemianske Šúrovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 7268	1		2 9543	2 9543
Spolu: 1	4 7268	1		2 9543	2 9543

Celkom za nájomnú zmluvu: 03392/2017-PNZ -P40622/17.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4948 1678	214	946 2287	548 6305	1494 8592
trvalý trávny porast	8 7901	17	1 2020	5 6796	6 8816
vodná plocha	967	1	967		967
zastavaná plocha a nádvorie	15 6111	56	8 8587	7632	9 6219
ostatná plocha	9 0647	22	3 5141	1 7104	5 2245
Spolu: 5	4981 7304	310	959 9002	556 7837	1516 6839

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2018

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bohdanovce nad Trnavou	a	op	3107,8802	28,6717	5,2717	89108,21	16383,81	2,200	2 320,8244
Boleráz	a	op	1642,2359	0,0000	0,2340	0,00	384,28	2,200	8,4542
Boleráz	a	ttp	763,2975	0,0000	5,4044	0,00	4125,17	2,200	90,7537
Kličovany	a	op	2873,5046	1,7980	0,0000	5166,56	0,00	2,200	113,6643
Malé Brestovany	a	op	3314,8012	0,3942	6,2413	1306,69	20688,67	2,200	483,8979
Malé Brestovany	a	ttp	3314,8012	0,1000	0,0000	331,48	0,00	2,200	7,2926
Veľké Brestovany	a	op	2718,8243	1,8509	7,5368	5032,27	20491,23	2,200	561,5170
Cífer	a	op	3259,6627	14,0057	39,9659	45653,86	130275,35	2,200	3 870,4426
Dolná Krupá	a	op	1707,6047	0,0000	9,8330	0,00	16790,88	2,200	369,3994
Dolné Orešany	a	op	936,6461	55,7814	1,0075	52247,43	943,67	2,200	1 170,2042
Dolné Orešany	a	ttp	165,9696	0,2891	0,0000	47,98	0,00	2,200	1,0556
Hrnčiarovce	a	op	2912,2220	29,6631	83,2995	86385,53	242586,64	2,200	7 237,3878
Košolná	a	op	1933,4329	6,9232	63,0903	13385,54	121980,86	2,200	2 978,0608
Košolná	a	ttp	1394,1446	0,2633	0,2583	367,08	360,11	2,200	15,9982
Križovany nad Dudváhom	a	op	3126,8871	1,6959	6,8554	5302,89	21436,06	2,200	588,2569
Dolné Lovčice	a	op	2721,3271	6,5786	0,0346	17902,52	94,16	2,200	395,9269
Horné Lovčice	a	op	2191,3895	0,0000	1,2184	0,00	2669,99	2,200	58,7398
Malženice	a	op	3042,8268	336,7774	7,5093	1024755,30	22849,50	2,200	23 047,3056
Malženice	a	ttp	2439,7530	1,2295	0,0000	2999,68	0,00	2,200	65,9930
Modranka	a	op	3194,9213	0,0196	0,6986	62,62	2231,97	2,200	50,4809
Opoj	a	op	3001,5136	7,9909	5,0188	23984,80	15064,00	2,200	859,0736
Ružindol	a	op	2666,6799	0,0000	1,1462	0,00	3056,55	2,200	67,2441
Suchá nad Parnou	a	op	2323,9760	51,5265	20,3158	119746,35	47213,43	2,200	3 673,1152
Suchá nad Parnou	a	ttp	1714,8676	1,2983	1,4294	2226,42	2451,23	2,200	102,9083
Špačince	a	op	2810,8810	156,6882	18,2461	440431,88	51287,62	2,200	10 817,8290
Špačince	a	ttp	2439,7530	1,1817	0,0000	2883,06	0,00	2,200	63,4273
Valtov Šúr	a	op	2947,7262	3,4035	17,1154	10032,59	50451,51	2,200	1 330,6502
Zemianske Šúrovce	a	op	2742,3853	0,0000	2,9543	0,00	8101,83	2,200	178,2403
Veľké Šúrovce II	a	op	3094,7222	14,3206	58,0881	44318,28	179766,53	2,200	4 929,8659
Trnava	a	op	3024,6564	204,5356	137,5792	618650,21	416129,81	2,200	22 765,1604
Trnava	a	ttp	2439,7530	0,4509	0,2979	1100,08	726,80	2,200	40,1914
Vlíčkovce	a	op	3139,2253	0,3700	53,5951	1161,51	168247,09	2,200	3 726,9892
Zavar	a	op	2900,6473	23,2336	1,7753	67392,48	5149,52	2,200	1 595,9240
spolu				951,0414	556,0206	2681983,30	1571938,27		93 586,2747

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bohdanovce nad Trnavou	a	zp	3107,8802	0,4719	0,0000	1466,61	0,00	3,667	53,7806
Malé Brestovany	a	zp	3314,8012	0,1990	0,0000	659,65	0,00	3,667	24,1894
Veľké Brestovany	a	zp	2718,8243	0,1302	0,0018	353,99	4,89	3,667	13,1601
Cífer	a	zp	3259,6627	0,4698	0,0000	1531,39	0,00	3,667	56,1561
Košolná	a	zp	1931,9027	0,3272	0,0498	632,12	96,21	3,667	26,7078
Križovany nad Dudváhom	a	zp	3119,1429	0,2040	0,0000	636,31	0,00	3,667	23,3335
Malženice	a	zp	3039,7862	0,0531	0,0000	161,41	0,00	3,667	5,9189
Modranka	a	zp	3194,9213	0,0326	0,0000	104,15	0,00	3,667	3,8192
Opoj	a	zp	2974,2249	0,0000	0,0556	0,00	165,37	3,667	6,0641
Suchá nad Parnou	a	zp	2308,3549	0,6451	0,0136	1489,12	31,39	3,667	55,7571
Špačince	a	zp	2810,7980	1,4371	0,0000	4039,40	0,00	3,667	148,1248
Veľké Šúrovce II	a	zp	3090,7655	1,0983	0,0043	3394,59	13,29	3,667	124,9669
Trnava	a	zp	3024,1320	3,7904	0,6381	11462,67	1929,70	3,667	491,0982
spolu				8,8587	0,7632	25931,41	2240,85		1 033,0767

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	1507,062000	4253921,57	59 003,6328	34 582,6419	93 586,2747
zastavaná plocha	9,621900	28172,26	950,9048	82,1719	1 033,0767
spolu	1516,683900	4282093,83	59 954,5376	34 664,8138	94 619,35

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov