

Príloha č. 1 k Zmluve o výpožičke č 1SprO/1083/2022

uzavretá podľa § 13 ods. 7 písm. a) zákona č. 278/1993 Z.z.
o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

1) Vyčíslenie a špecifikácia jednotlivých položiek prevádzkových nákladov podľa článku III. bod 1 Zmluvy s vyčíslením na počet zamestnancov/pracovníkov :

- a) pomer z celkových nákladov na vykurovanie náklady na vykurovanie na užívanú vykurovanú plochu administratívnej budovy o výmere 595,57 m² :
vo výške 18 % z celkových nákladov,
- b) pomer z celkových nákladov na elektrickú energiu administratívnej budovy :
vo výške. 22 % z celkových nákladov,
- c) náklady za odvoz odpadu podľa skutočnej spotreby rozpočítanej na počet zamestnancov/pracovníkov; počet zamestnancov/pracovníkov vypožičiavateľa k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka je 28 a tento počet je záväzný pre celé obdobie výpožičky,
- d) náklady za vodné a stočné – podľa skutočnej spotreby rozpočítanej na počet zamestnancov/pracovníkov vypožičiavateľa k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka, ktorý je 28 a tento počet je záväzný pre celé obdobie výpožičky,
- e) náklady za odborné prehliadky a skúšky kotolne (kotle, horáky, DRS plynu, rozvody a snímače úniku plynu, elektroinštalácia) vo výške 17 % z celkových nákladov,
- f) daň z nehnuteľnosti vo výške 17 % z dane vyrubenej Mestom Poprad v príslušnom roku podľa platobného výmeru.

2) Rozpis predpokladaných ročných nákladov na prevádzku budovy v poslednom zúčtovacom období v pomere podľa článku III. bod 2 Zmluvy :

| | |
|---------------------------|----------------------|
| palivo | 5627,48 eur |
| el.energia | 3323,32 eur |
| odvoz odpadu | 324,06 eur |
| vodné, stočné | 1074,28 eur |
| náklady na odb.prehliadky | 284,18 eur |
| daň z nehnuteľnosti | 188,04 eur |
| SPOLU | 10.821,36 eur |

3) Rozpis mesačnej zálohy na prevádzkové náklady podľa článku III.bod 3 Zmluvy:

| | |
|---------------------------|-------------------|
| palivo | 468,96 eur |
| el.energia | 276,94 eur |
| odvoz odpadu | 27,01 eur |
| vodné, stočné | 89,52 eur |
| náklady na odb.prehliadky | 23,68 eur |
| daň z nehnuteľnosti | 15,67 eur |
| SPOLU | 901,78 eur |