

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve

č. 30204/NZ-803/2016/Hubová/7596-04/DPP
(ďalej aj ako „zmluva“)

uzavretá podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Pozemkové spoločenstvo Urbár Hubová

Sídlo: Pri Váhu 70/70, 034 91 Hubová

Pozemkové spoločenstvo s právnou subjektivitou registrované v registri Okresného úradu, pozemkovom a lesnom odbore v Ružomberku pod č. OÚ-RK-PLO-2014/00402-L/2

Zastúpené: Bartolomej Chovan – predseda spoločenstva
Ing. Dominik Olos – podpredseda predstavenstva

IČO: 42 385 954

DIČ: 2024077473

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

ako „prenajímateľ“ na strane jednej

a

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B

Štatutárny orgán: Predstavenstvo

v zastúpení: Ing. Ján Ďurišin – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Ing. Ladislav Dudáš, PhD. – podpredseda predstavenstva

Zastupuje: Ing. Marcela Varinská, na základe plnomocenstva reg. zn. RP/2017/0059 zo dňa 20.03.2017

IČO: 35 919 001

DIČ: 2021937775

IČ DPH: SK2021937775

IBAN:

SWIFT:

zastúpená na základe plnomocenstva reg. zn. NDS:PP/2014/0014 zo dňa 10.02.2014, prijaté dňa 29.04.2014:

Spinomocnenec:

Obchodné meno: **OHL ŽS, a.s.**

Sídlo: Burešova 938/17, 602 00 Brno – Veverí, ČR

IČO: 46 342 796

Zapísaná: v Obchodnom registri Krajského súdu v Brne, oddiel B, vložka č. 695

Štatutárny orgán: predstavenstvo

Ing. Petr Brzezina, predseda predstavenstva

Tomáš Ženatý, 2. podpredseda predstavenstva

Podnikajúca v Slovenskej republike prostredníctvom

OHL ŽS, a.s. organizačná zložka

Sídlo: Tuhovská 10722/29, 831 06 Bratislava

IČO: 35 881 879

DIČ: 2021815191

IČ DPH: SK2021815191

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Po, vložka č. 1158/B

Vedúci organizačnej zložky:

Bankové spojenie:

Číslo účtu Objednávateľa:

IBAN:

SWIFT kód (BIC):

Vedúci člen "Združenie Čebrat" na základe Zmluvy o združení uzatvorenej medzi vedúcim členom združenia OHL ŽS, a.s. a členom združenia VÁHOSTAV-SK, a.s. dňa 6.02.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 29.11.2013.

zastúpená na základe plnomocenstva reg. zn. OHL ŽS:S13-026/14 zo dňa 30.04.2014, prijaté dňa 30.04.2014 spoločnosťou:

Obchodné meno: **DOPRAVOPROJEKT, a.s.**

Sídlo: Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. arch. Gabriel Koczkáš - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Igor Jakubík - podpredseda predstavenstva a výrobný riaditeľ

Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 378/B

IČO: 31 322 000

DIČ: 2020524770

IČ DPH: SK2020524770

Vedúci účastník "Združenie D1 Hubová – Ivachnová, DRS, DSV a IČ" na základe Zmluvy o združení uzatvorenej medzi vedúcim účastníkom združenia DOPRAVOPROJEKT, a.s. a účastníkom združenia GEOCONSULT, spol. s r.o. dňa 17.01.2014 v znení neskorších dodatkov.

Zastúpená na základe plnomocenstva udeleného štatutármi spoločnosti zo dňa 02.09.2014, podpisuje Ing. Igor Šillo, zamestnanec spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s. – vo funkcii riaditeľa divízie Bratislava III.

(ďalej len ako „**nájomca**") na strane druhej,

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako „**zmluvné strany**").

Článok I.

Zmluvné strany uzavreli nájomnú zmluvu č. 30204/NZ-803/2016/Hubová/7596-04/DPP (ďalej ako „zmluva"), predmetom ktorej je nájom nehnuteľností uvedených v článku II. Nájomnej zmluvy, pre potreby stavby diaľnice D1 Hubová – Ivachnová (ďalej len „stavba"), v katastrálnom území Hubová.

S poukazom na skutočnosti uvedené v článku IV. bod č. 4.2 zmluvy, zmluvné strany uzatvárajú tento **Dodatok č. 1** (ďalej aj „Dodatok") ako neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Článok II.

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom sa doterajšie znenie zmluvy mení a dopĺňa nasledovne:

1. za Článok. IV. ods. 4.2. sa vkladá ďalší odsek 4.2.1., ktorý znie: V zmysle článku IV. bod 4.2. z dôvodu nepredvídaných objektívnych okolností pri realizácii stavby sa doba nájmu predlžuje o ďalších 30 mesiacov a uplynie dňa 30.06.2022.

2. V článku IV. ods. 4.3. sa dopĺňa druhá veta, ktorá znie: Celková výška dodatočného nájomného za ďalších 30 mesiacov nájmu spolu za všetky pozemky a spoluvlastnícky podiel prenajímateľa je: 3.849,33 €.

Nájomca poukáže dohodnutú náhradu – nájomné uvedené v čl. IV. odsek 4.3. do 60 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia obojstranne podpísaného Dodatku č. 1 v Centrálnom registri zmlúv, a to prostredníctvom poštovej poukážky na adresu a meno prenajímateľa, príp. na prenajímateľom uvedený bankový účet. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 ostávajú nezmenené.

Článok III.

1. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy a je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a štyri rovnopisy obdrží nájomca.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tohto Dodatku sú v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení

neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5 a zákona č. 211/200 Z.z. v platnom znení, podmienené jeho zverejnením.

3. Ak by Dodatok nebol zverejnený do 3 mesiacov od jeho uzavretia, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu Dodatku nedošlo.

4. Prenajímateľ týmto vyhlasuje, že bol pri získavaní osobných údajov zo strany Nájomcu informovaný v zmysle ustanovenia § 19 resp. § 20 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V *30. VIII. 2018* dňa *30. VIII. 2018*

V Bratislave, dňa *15. AUG. 2018*

Prenajímateľ:
Pozemkové spoločenstvo Urbár Hubová

Nájomca:
Národná diaľničná spoločnosť a.s.
zastúpená na základe plnomocenstva

Bartolomej Chovan
predseda pozemkového spoločenstva

Národná diaľničná

Ing. Igor Šillo
DOPRAVOPROJEKT, a.s.
riaditeľ divízie Bratislava III.
Spoločnosť, a.s.

Ing. Dominik Olos
podpredseda pozemkového spoločenstva