

**Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy zo dňa 14.04.2021
č. 510/2022**

Zmluvné strany:

- 1. Názov:** Mesto Malacky
Sídlo: Bernoláková 5188/1A, 901 01 Malacky
IČO: 00304913
DIČ: 2021049393
Štatutárny zástupca: JUDr. Ing. Juraj Říha PhD., primátor mesta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu - IBAN: SK36 5600 0000 0032 0010 5003
(ďalej ako „prenajímateľ“)
- 2. Názov:** Vstúpte, n.o.
Sídlo: 1. mája 15, 901 01 Malacky
IČO: 37924664
Zastúpený: Bc. Katarína Martincová, riaditeľka
Právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby
(ďalej ako „nájomca“ a spoločne aj ako „zmluvné strany“)

**uzatvárajú túto Dohodu o ukončení Nájomnej zmluvy zo dňa 14.04.2021
(ďalej len „dohoda“):**

Čl. I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.04.2021 Nájomnú zmluvu (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nehnuteľností - stavby so súp. č. 2796 nachádzajúcej sa na pozemku reg. „C“ parc. č. 841 a pozemkov reg. „E“ parc. č. 300 o výmere 596 m², druh pozemku: orná pôda, reg. „E“ parc. č. 301 o výmere 602 m², druh pozemku, orná pôda a reg. „E“ parc. č. 302/5 o výmere 625 m², druh pozemku: orná pôda zapísaných na LV č. 2935 vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálny odborom pre k. ú. Malacky.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nakoľko zanikol účel nájmu, nájomný vzťah založený zmluvou sa končí dohodou zmluvných strán ku dňu **31.10.2022**. Nájomca sa zaväzuje ku dňu ukončenia nájomnej zmluvy vysporiadať si všetky finančné záväzky spojené s nájmom nehnuteľností a zároveň sa zaväzuje ku dňu ukončenia nájmu predmetu nájmu vypratať a odovzdať prenajímateľovi.

Čl. II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a Občianskeho zákonníka.

2. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom po podpise dohody obdrží každá zo zmluvných strán jeden jej rovnopis. Dohoda zmluvných strán k počtu rovnopisov sa neuplatní v prípade, ak k uzavretiu dohody dochádza elektronicky s kvalifikovaným elektronickým podpisom.

3. Zmluvné strany si dohodu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán, pričom táto vôľa je zbavená akýchkoľvek omylov, túto dohodu neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú oprávnení zástupcovia zmluvných strán tejto dohody svoje podpisy.

V Malackách dňa

V Malackách dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

.....
Bc. Katarína Martincová
riaditeľka Vstúpte, n.o.