

Článok I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ: **K 13 - Košické kultúrne centrá**
štátutárny orgán: JUDr. Tomáš Petraško, riaditeľ
sídlo: Kulturpark, Kukučínova č.2, 040 01 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK46 5600 0000 0070 2069 3002
IČO: 42 323 975
DIČ: 2023874226
„ďalej len **požičiavateľ**“

a

Vypožičiavateľ: **Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov**
štátutárny orgán: Mgr. Jozef Andrejčák, PhD., starosta
sídlo: Povstania českého ľudu 1, 040 22 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK79 5600 0000 0004 0352 4001
IČO: 00 690 988
„ďalej len **vypožičiavateľ**“

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytového priestoru: Výmenník Jegorovovo, Jegorovovo nám. č. 5, 040 22 Košice o celkovej výmere 473,68 m², nachádzajúci sa v okrese Košice III, stavba so súpisným číslom 1517 na parcele C KN č. 2087/2, katastrálne územie: Furča, obec: Košice-Dargovských hrdinov, evidované Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 1.
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.

Článok III.
Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely zriadenia a prevádzkovania miestností pre voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov konané v rovnaký deň a v rovnakom čase v roku 2022.

Článok IV.
Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, konkrétne:

- dňa 28.10.2022 na obdobie od 09:00 hod. do 19:00 hod.,
- dňa 29.10.2022 na obdobie od 06:00 hod. do 21:00 hod.,
- dňa 30.10.2022 na obdobie od 06:00 hod. do 21:00 hod.

Článok V.
Podmienky úhrady za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje prevádzkové náklady v celkovej výške 172,40 € uhradiť na účet požičiavateľa vedený v Prima banka a.s., IBAN SK46 5600 0000 0070 2069 3002, variabilný symbol - číslo zmluvy, do 15.11.2022.

2. Platby za služby (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
9. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť neprístupnosť ostatných nebytových priestorov budovy pre verejnosť v čase výpožičky.
10. Požičiavateľ zabezpečí upratovanie vypožičaných priestorov po skončení doby výpožičky.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých jeden /1/ obdrží vypožičiavateľ a jeden /1/ požičiavateľ.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) je povinne zverejňovanou Zmluvou a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Príloha č. 1 - Výpočet prevádzkových nákladov

V Košiciach

V Košiciach

.....
K 13 - Košické kultúrne centrá
JUDr. Tomáš Petraško, v.r. riaditeľ

.....
Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov
Mgr. Jozef Andrejčák, PhD., v. r. starosta