

Výpočet prevádzkových nákladov (Voľby do orgánov samosprávy) pre "Zmluva o výpožičke"				
Prevádzkové náklady 29.10.2022		zmluva č. 4/2022		
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m2)	2 843,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m2)	600,00	21,10%		0,2110
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		8,00%		0,08
Počet osôb v prenajatej časti	40	V uvedenom období		
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách (29.02.2020)	24,00	teplo v kWh		počet vyk. hod
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW	0,01356	22 703		589
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00394			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00016			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW	0,00402			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,01425			
Hodinové náklady na vykurovanie	7,05239			
Percentuálny podiel na vykurovanie (marec)	0,72000			
Hodinové náklady na vykurovanie (marec)	5,07772			
Počet hodín - regulácia nastavená na vyšší režim	14			
Náklady na teplo na ÚK	cena v €	kWh,kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,0701	283 785,61	19 893,37	23 872,05
N FUK – náklady na fixnú zložku tepla	258,3128	43,5700	11 254,69	13 505,63
N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				37 377,67
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,6249	907	2 380,78	2 856,94
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	1,1305	3 898	4 406,23	5 287,48
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		18 278	3 290,11	3 948,13
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		7833,6	1 410,05	1 692,06
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1800	26 112	4 700,16	5 640,19
Predpokladané náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,070100	195,2687	13,69	16,43
N FUK ks – náklady za fixnú zložku tepla	258,31280	0,0300	7,74	9,29
N UK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				25,72
Predpokladané náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,6249	3,780	9,92	11,91
Predpokladané náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	1,1305	2,2536	2,55	3,06
Predpokladané náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		57,8634	10,42	12,50
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		13,6800	2,46	2,95
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1800	71,5434	12,88	15,45
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo (prenajatá plocha)			25,72
	Príplatok za zvýšenie nákladov na vykurovanie celej budovy			45,37
	Studená voda			11,91
	Zrážková voda			3,06
	Elektrina			15,45
	Poplatok za spracovanie údajov			15,65
	THP+IT			246,56
Košice, 16.10.2022	Spolu			363,72