

D o h o d a

„o výkone a spôsobe rozúčtovania nákladov spojených s užívaním majetku štátu v správe SAV“

Čl. I

Účastníci Dohody

1. P SAV na svojom rokovaní dňa 27.07.2018 uznesením č. 461. C rozhodla **o pridelení majetku v správe SAV** financovaného zo ŠF EÚ v rámci operačného programu Výskum a vývoj, kód výzvy OPVaV – 2013/4.2/09-RO, názov projektu Centrum aplikovaného výskumu nových materiálov a transferu technológií, ITMS 26240220088 v prípade tejto dohody, **na Dúbravskej ceste č. 9/6319, Bratislava nasledovne:**

- 1.1 Hlavné pracovisko: Ústav materiálov a mechaniky strojov SAV, v. v. i.
- 1.2 Hlavné pracovisko: Ústav anorganickej chémie SAV, v. v. i.
- 1.3 Detašované pracovisko: Fyzikálny ústav SAV, v. v. i.
Ústav polymérov SAV, v. v. i.
SAV (kancelária pre technologický transfer)

Výmera užívacej plochy za jednotlivých účastníkov dohody je rozpísaná v Prílohe č. 1 a podľa bodu 1.1 a 1.2 určená tiež Zmluvou o výpožičke hnutelného a nehnuteľného majetku štátu zo dňa 30.07.2018 uzatvorená medzi SAV a jednotlivými vypožičiatelmi.

2. V zmysle vyššie uvedeného sa Dohoda uzatvára medzi účastníkmi:

- 2.1 Ústav materiálov a mechaniky strojov SAV, v. v. i., Dúbravská cesta 9/6319, 845 13 Bratislava 45
(Účastník 1 / ďalej len ÚMMS SAV, v. v. i.)
Zastúpený: riaditeľom Ing. Karolom Iždinským, CSc.
- 2.2 Fyzikálny ústav SAV, v. v. i., Dúbravská cesta 9, 845 11 Bratislava 45
(Účastník 2 / ďalej len FÚ SAV, v. v. i.)
Zastúpený: RNDr. Stanislavom Hlaváčom, CSc.
- 2.3 Ústav anorganickej chémie SAV, v. v. i., Dúbravská cesta 9, 845 36 Bratislava 45
(Účastník 3 / ďalej len ÚACH SAV, v. v. i.)
Zastúpený: doc. Ing. Miroslavom Bočom, DrSc.
- 2.4 Ústav polymérov SAV, v. v. i., Dúbravská cesta 9, 845 41 Bratislava 45
(Účastník 4 / ďalej len ÚPo SAV, v. v. i.)
Zastúpený: Ing. Igorom Lacíkom, DrSc.
- 2.5 SAV, zastúpená Úradom SAV, Štefánikova 49, 814 38 Bratislava 1
(Účastník 5 / ďalej len Ú SAV)
Zastúpený: vedúcim Ú SAV Ing. Jánom Malíkom, CSc.

Čl. II

Predmet Dohody

Predmetom dohody je spoločné využívanie priestorov nehnuteľnosti PMV so súpisným číslom 6319, parcelným číslom 2710/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 4832 v správe SAV, Dúbravská cesta č. 9, Bratislava, katastrálne územie Karlova Ves, podľa platnej projektovej dokumentácie s rozdelením užívania predmetnej budovy podľa dislokačného plánu jednotlivými účastníkmi podľa čl. I bod. 2 s určením spoločných pravidiel užívania predmetnej budovy podľa dislokačného plánu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Dohody, vrátane spoluúčasti na výkone správy s nasledujúcim obsahom:

Čl. III

Vypožičiavateľ

1. Správca majetku SAV, zastúpený Úradom SAV Zmluvou o výpožičke hnuteľného a nehnuteľného majetku štátu zo dňa 30.07.2018 (ďalej len zmluva) prenechal do výpožičky v súlade § 21a ods. 6 zákona č. 133/2002 o Slovenskej akadémii vied v znení neskorších predpisov majetok uvedený v čl. II Ústavu materiálov a mechaniky strojov SAV, v. v. i.
2. Správca majetku SAV na základe tejto zmluvy prenechal vypožičiavateľovi do bezplatného užívania nehnuteľný majetok špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy za účelom výkonu činnosti v súlade s čl. IV Zakladacej listiny zo dňa 28.03.2018 a za účelom dosiahnutia požadovaných výsledkov pri riešení úloh v rámci Operačného programu Výskum a vývoj, kód výzvy OPVaV – 2013/4.2/09-RO, názov projektu Centrum aplikovaného výskumu nových materiálov a transferu technológií, ITMS 26240220088 v období udržateľnosti projektu.
3. Vypožičiavateľ v súlade s touto dohodou zabezpečí kompletnú správu vypožičaného majetku, vr. spoločných priestorov, pričom spôsob rozpočítania nákladov na spoločné priestory podľa prílohy č. 1 medzi účastníkmi bude upravený touto dohodou.

Čl. IV

Práva a povinnosti účastníka 1 – ÚMMS SAV

1. Pri plnení predmetu Dohody sa Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, vyhlášky, technické normy a ustanovenia tejto Dohody.
2. Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. pri zabezpečovaní prevádzky, údržby a opráv je povinný vykonávať nasledovné činnosti:
 - 2.1 Vykonávať prevádzku, opravy a údržbu spoločných častí PMV, spoločných zariadení PMV, príslušenstva PMV a pozemku prislúchajúceho k PMV podľa požiadaviek väčšiny užívateľov v súlade s právnymi predpismi, hospodáriť s majetkom a finančnými prostriedkami užívateľov s odbornou starostlivosťou.
 - 2.2 Zabezpečiť dodávku tovarov a služieb pre PMV:
 - prevádzku výťahov
 - upratovanie spoločných častí a spoločných zariadení PMV a prístupového chodníka vrátane odpratávania snehu (správca ÚMMS SAV, v. v. i.)
 - odvoz a likvidáciu odpadu
 - deratizáciu, dezinfekciu a dezinfekciu spoločných častí a spoločných zariadení PMV
 - požiarnu ochranu, civilnú ochranu v zmysle legislatívnych povinností,

- vodomeroch na studenú vodu, plynových zariadení, elektrických výťahov, bleskozvodov, komínov, a pod. v časových lehotách stanovených zákonom alebo všeobecne záväzným právnym predpisom
 - iné služby na poskytovaní ktorých sa zmluvné strany dohodnú, ak ich schváli nadpolovičná väčšina účastníkov
- 2.3 Zabezpečiť pravidelnú kontrolu, pravidelné revízie, údržbu a opravy vyhradených technických zariadení v rámci správy budovy (elektrorevízie, hasiace prístroje, VZT, klimatizácia a pod.). Revízie, kontroly, údržby a opravy špeciálnych zariadení, umiestnených v rámci jednotlivých laboratórií si zabezpečia jednotliví účastníci
- 2.4 Zabezpečiť prehliadky a kontroly spoločných priestorov, spoločných častí a spoločných zariadení PMV (strecha, fasády, maľby a nátery, rozvody studenej a teplej úžitkovej vody, plynu, ústredného kúrenia, vzduchotechniky, vodovodných a kanalizačných spoločných rozvodov a šácht, požiarnych rozvodov, hydrantov a pod.)
- 2.5 Zabezpečiť kontrolu, prehliadky a výmeny všetkých meracích a regulačných zariadení slúžiacich k rozúčtovaniu nákladov na dodávku energií a médií s výnimkou hlavného elektromeru a vodomeru v správe Účastníka 5.
3. Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. je povinný zabezpečiť vedenie právnej agendy, technicko-prevádzkovej a finančno-ekonomickej agendy spojenej s vedením činností v článku IV. bod 2 tejto Dohody, a to:
- 3.1 v oblasti právnej agendy vedie: zmluvy o výkone správy, vedie a aktualizuje evidenciu účastníkov, dokumentáciu súdnych sporov a inú súdnu agendu, eviduje, prešetruje a vybavuje sťažnosti, oznámenia a podnety účastníkov, ktoré súvisia s výkonom správy,
- 3.2 v oblasti technicko-prevádzkovej agendy vedie: projektovú dokumentáciu stavby, pasporty stavby, technickú a projektovú dokumentáciu vyhradených technických zariadení a harmonogramy ich revízií, dokumentáciu opráv spoločných častí a spoločných zariadení PMV, príslušenstva PMV, vedie obchodné zmluvy s dodávateľmi prác a materiálov a evidenciu poistných udalostí,
- 3.3 Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. sa zaväzuje v dostatočnom časovom predstihu vopred informovať ostatných účastníkov tejto zmluvy o plánovaných ročných opravách, s výnimkou havarijných situácií,
- 3.4 v oblasti finančno-ekonomickej agendy vypočítava účastníkom náklady na úhradu za služby spojené s užívaním dohodnutých priestorov.
- Účastník 1 na požiadanie predloží ostatným účastníkom k nahliadnutiu agendu podľa čl. IV, bod 3.
4. Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. zabezpečí pravidelné revízie v PMV podľa bodu 2.3 na základe zmluvných vzťahov, obstaraných podľa najvýhodnejších podmienok a v súlade s platnou legislatívou. V prípade už zazmluvnených služieb platných ku dňu účinnosti tohto dodatku, budú tieto zmluvy jednotlivo posúdené podľa nastavených zmluvných podmienok.
5. Pri obstaraní služieb a tovarov je Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. povinný dojednať čo najvýhodnejšie podmienky, aké je možné dojednať v prospech účastníkov pri výbere dodávateľa v súlade s platnou legislatívou. Práce a činnosti, ktorých povinnosť vykonať ukladá zákon a všeobecne záväzný predpis (požiarna ochrana, BOZP, revízie a údržba vyhradených technických zariadení), je Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. povinný zabezpečiť i bez predchádzajúceho súhlasu ostatných účastníkov. Ak dodávateľa vopred neurčia ostatní účastníci, výber dodávateľa vykoná Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i.
6. Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. pri výkone správy a realizácii predmetu tejto zmluvy obstaráva plnenia a služby pre ostatných účastníkov vlastnými zamestnancami (vo vlastnej réžii), alebo tretími osobami (dodávateľsky). Účastníci sa dohodli, že pokiaľ Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. zabezpečuje výkon správy podľa tejto Dohody svojimi zamestnancami (správca budovy, upratovačky, vrátnici), odplata za jednotlivé plnenia bude vo výške podielu určeného v dislokačnom pláne.

7. Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. bude rešpektovať, pokiaľ sa niektorý z účastníkov rozhodne zabezpečiť realizáciu jemu pripadajúcich častí predmetu tejto zmluvy vlastnými silami s výnimkou stavebných úprav, na ktoré je nutný písomný súhlas správcu SAV.
8. Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. je povinný umožniť ostatným účastníkom nahliadnuť do dokladov týkajúcich sa správy PMV na ich požiadanie v lehote 14 dní od podania žiadosti. Žiadosť môže účastník podať osobne, elektronicky, telefonicky alebo písomne.

Čl. V

Základné vymedzenia užívania priestoru

1. V rozsahu činností vyplývajúcich z plnenia úloh v rámci Operačného programu Výskum a vývoj, kód výzvy OPVaV – 2013/4.2/09-RO za projekt „Centrum aplikovaného výskumu nových materiálov a transferu technológií, ITMS 26240220088 v období udržateľnosti projektu“ sa účastníci dohodli na nasledovnom vymedzení užívania objektu:
 - 1.1 účastníci budú jednotlivito výlučne užívať vnútorné priestory objektu podľa dislokačného plánu,
 - 1.2 spoločné vnútorné priestory objektu budú užívať v primeranom rozsahu nadväzujúcom na rozsah ich užívania podľa písm. 1.1 tohto odseku spoločne všetci účastníci,
 - 1.3 výkon užívacích práv účastníkov podľa predchádzajúcich odsekov nesmie znemožňovať alebo neprimerane sťažovať výkon užívacích práv ostatných účastníkov v nadväznosti na účel užívania priestorov objektu daný ku dňu účinnosti Dohody.

Čl. VI

Spôsob rozúčtovania nákladov za poskytnuté plnenia spojené s užívaním dohodnutých priestorov v PMV

1. Skutočné náklady za poskytované plnenia spojené s užívaním dohodnutých priestorov rozúčtuje Účastník 1 – ÚMMS SAV, v. v. i. nasledovne:
 - 1.1 Elektrická energia spolu s nákladmi za vodné a stočné spotrebovaná v laboratóriách na prevádzku prístrojov a klimatizácie, ktoré sú vybavené samostatnými meračmi alebo v ktorých je možné iným spôsobom priamo určiť výšku spotrebovanej energie, bude účtovaná v plnej výške priamo účastníkovi určenému v dislokačnom pláne.
 - 1.2 Do spoločných nákladov sú zahrnuté výdavky na:
 - spotrebu elektrickej energie a vody po odpočte samostatných meračov,
 - zrážkovú vodu,
 - prevádzku výťahov,
 - údržbu a revízie protipožiarnych zariadení, bleskozvodov, rozvodov (elektrina, voda a pod) a vyhradených zariadení patriacich do základného vybavenia budovy,
 - spotrebu hygienických prostriedkov (toaletný papier, mydlo, utierky) v spoločných priestoroch,
 - upratovanie spoločných priestorov podľa dislokačného plánu,
 - údržbu budovy zabezpečenú pracovníkmi ÚMMS SAV, v. v. i. - personálne výdavky zodpovedných zamestnancov (vrátnici, správca) a výdavky na údržbu spoločných priestorov (posypová soľ, osvetlenie, náradie...),
 - protipožiarne opatrenia a opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktoré vyplynú v priebehu správy objektu a budú klasifikované ako spoločné výdavky písomne schválené účastníkmi Dohody.
 - 1.3 Spoločné náklady podľa bodu 1.2 budú účtované podľa podielov na celkovej ploche pracovísk uvedených v dislokačnom pláne.

2. Rozúčtovanie nákladov podľa predchádzajúceho odseku bude Účastník 1 fakturovať ostatným účastníkom po ukončení každého kalendárneho štvrťroka so splatnosťou faktúr do 14 dní odo dňa ich doručenia. Súčasťou faktúr bude vecná a hodnotová špecifikácia skutočne vynaložených nákladov v sledovanom období.
3. Na začiatku nového kalendárneho roka vydá Účastník 1 sumárny prehľad o nákladoch na prevádzku PMV za predchádzajúci rok a ich rozúčtovaní medzi jednotlivých účastníkov. Súčasne upozorní na jemu známe skutočnosti, ktoré by mohli znamenať zmenu nákladov v nadchádzajúcom roku.

Čl. VII

Práva a povinnosti ostatných účastníkov

1. Účastníci sú povinní udržiavať budovu PMV v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jej ochranu a dbať, aby nedošlo k jej poškodeniu, zneužitiu alebo zmenšeniu.
2. Účastníci Dohody spravujú priestory, ktoré využívajú podľa vyznačenia v prílohe č. 1 a v nich zabezpečujú aj bežnú údržbu majetku a upratovacie práce.
3. Každý z účastníkov Dohody zodpovedá za riadne prevádzkovanie a udržiavanie ním užívaných priestorov objektu v rozsahu nevyhnutnom pre udržiavanie celého objektu vrátane upratovania, údržby a bežných opráv.
4. Každý z účastníkov v plnom rozsahu zodpovedný za stav ním užívaných priestorov a ich vybavenie vo vzťahu k orgánom odborného dozoru nad bezpečnosťou práce a k orgánom požiarnej ochrany (zák. č. 126/85 Zb. v znení zmien a doplnkov).

Čl. VIII

Ostatné ustanovenia

1. Účastníci Dohody sú povinní vopred informovať ostatných účastníkov o udalostiach, ktoré majú vplyv na prácu a prostredie všetkých účastníkov Dohody a ktoré budú predmetom fakturácie ostatným účastníkom. Sporné otázky budú riešiť formou spoločných konzultácií.
2. Prípadné úpravy objektu sú účastníci Dohody oprávnení vykonať len po písomnej dohode ostatných účastníkov a s predchádzajúcim súhlasom Úradu SAV, ako správcom objektu. Toto ustanovenie sa týka úprav vodoinštalácie, elektroinštalácie, telefónnej inštalácie, a pod. Podiel na úhrade takýchto výdavkov bude uvedený v písomnej dohode.
3. Účastníci sa vzájomne zaväzujú predložiť prípadné vzájomné spory týkajúce sa plnenia tejto Dohody na riešenie Predsedníctvu SAV.

Čl. IX

Doba trvania a ukončenie Dohody

1. Dohoda sa uzatvára na dobu určitú, do 31.12.2021.
2. V termíne ukončenia platnosti a účinnosti Dohody, prechádza predmetná nehnuteľnosť do vlastníctva ÚMMS SAV, v. v. i. a ÚACH SAV, v. v. i. v súlade s § 21a ods. 6 zákona č. 133/2002 Z. z.

o Slovenskej akadémii vied v platnom znení, v rozsahu danom Zmluvou o výpožičke hnuteľného a nehnuteľného majetku štátu zo dňa 30.07.2018 uzatvorená medzi SAV a jednotlivými výpožičiatelia. V zmysle tejto vlastníckej zmeny bude ďalšie spoločného užívania priestorov PMV upravené novou dohodou.

3. K ukončeniu zmluvného vzťahu pred termínom podľa bodu 1.) môže dôjsť:
- a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou zmluvných strán správcovi štátneho majetku SAV zastúpenej Ú SAV bez udania dôvodu; výpovedná lehota je 6 mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami účastníkov a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Obsah tejto Dohody bude záväzný aj pre prípadných právnych nástupcov jednotlivých účastníkov, a to aj v prípade zmeny dislokačného plánu.
3. V otázkach, ktoré nie sú výslovne upravené touto Dohodou sa účastníci Dohody budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
4. Akékoľvek zmeny a doplnenie tejto Dohody môžu byť prijímané výlučne po dohode všetkých účastníkov písomnou formou ako dodatok tejto Dohody.
5. Dohoda je vyhotovená v 5. rovnopisoch rovnakej právnej sily, po jej uzatvorení každý z účastníkov obdrží jedno jej vyhotovenie.

za Ústav materiálov a mechaniky strojov SAV v. v. i.

za Fyzikálny ústav SAV, v. v. i.

za Ústav anorganickej chémie SAV, v. v. i.

za Ústav polymérov SAV, v. v. i.

za Úrad SAV

Príloha č. 1 - Dislokačný plán

Dislokačný plán - rozdelenie užívateľskej plochy PMV							
podľa projektu				pre účely fakturácie			
0.01	chodba	20.23	spoločné	0.01	chodba	20.23	spoločné
0.02	schodisko	16.41	spoločné	0.02	schodisko	16.41	spoločné
0.03	chodba	27.76	spoločné	0.03	chodba	27.76	spoločné
0.04	chodba	45.55	spoločné	0.04	chodba	45.55	spoločné
0.05	osobný výťah	3.40	spoločné	0.05	osobný výťah	3.40	spoločné
0.06	nákladný výťah	7.50	spoločné	0.06	nákladný výťah	7.50	spoločné
0.07	kuchynka	5.47	spoločné	0.07	kuchynka	5.47	spoločné
0.08	WC ženy	4.84	spoločné	0.08	WC ženy	4.84	spoločné
0.09	WC muži	7.69	spoločné	0.09	WC muži	7.69	spoločné
0.10	upratovačka	1.22	spoločné	0.10	upratovačka	1.22	spoločné
0.11	kompresorovňa	4.95	spoločné	0.11	kompresorovňa	4.95	spoločné
0.12	Lab. svetelnej mikroskopie	18.22	ÚMMS	0.12	Lab. svetelnej mikroskopie	18.22	ÚMMS
0.13	Prípravovňa vzoriek pre metalografiu	37.47	ÚMMS	0.13	Prípravovňa vzoriek pre metalografiu	37.47	ÚMMS
0.14	chodba	4.49	spoločné	0.14	chodba	4.49	spoločné
0.15	Lab. REM FEG 7600 F	29.29	ÚMMS	0.15	Lab. REM FEG 7600 F	29.29	ÚMMS
0.16	Technologická miestnosť	6.18	ÚMMS	0.16	Technologická miestnosť	6.18	ÚMMS
0.17	Lab. REM 6610 a 5310	24.55	ÚMMS	0.17	Lab. REM 6610 a 5310	24.55	ÚMMS
0.18	Lab. TEM JEOL JEM 100C	32.44	ÚMMS	0.18	Lab. TEM JEOL JEM 100C	32.44	ÚMMS
0.19	Vstupná miestnosť	18.66	ÚMMS+FÚ	0.19	Vstupná miestnosť ÚMMS+FÚ	9.33	ÚMMS
				0.19	Vstupná miestnosť ÚMMS+FÚ	9.33	FÚ
0.20	Lab. TEM s atomárnym rozlíšením	25.76	ÚMMS+FÚ	0.20	Lab. TEM s atomárnym rozlíšením ÚMMS+FÚ	12.88	ÚMMS
				0.20	Lab. TEM s atomárnym rozlíšením ÚMMS+FÚ	12.88	FÚ
0.21	Servisná miestnosť	10.78	ÚMMS+FÚ	0.21	Servisná miestnosť ÚMMS+FÚ	5.39	ÚMMS
				0.21	Servisná miestnosť ÚMMS+FÚ	5.39	FÚ
0.22	Prípravovňa vzoriek pre TEM	50.44	ÚMMS+FÚ	0.22	Prípravovňa vzoriek pre TEM ÚMMS+FÚ	25.22	ÚMMS
				0.22	Prípravovňa vzoriek pre TEM ÚMMS+FÚ	25.22	FÚ
0.23	vzduchotechnika CO	8.64	spoločné	0.23	vzduchotechnika CO	8.64	spoločné
0.24	meranie vody	4.86	spoločné	0.24	meranie vody	4.86	spoločné
0.25	odovzdávacia stanica	14.55	spoločné	0.25	odovzdávacia stanica	14.55	spoločné
0.26	rozdávateľ	5.40	spoločné	0.26	rozdávateľ	5.40	spoločné
0.27	Sklad práškov, váhová + homogenizačné lab.	68.73	ÚACH	0.27	Sklad práškov, váhová + homogenizačné lab.	68.73	ÚACH
0.28	Lab. na granulovanie a lisovanie práškov	38.63	ÚACH	0.28	Lab. na granulovanie a lisovanie práškov	38.63	ÚACH

0.29	Spekacia miestnosť	60.52	ÚACH	0.29	Spekacia miestnosť	60.52	ÚACH
0.30	Sušiareň, DEWAX, CIP	39.97	ÚACH	0.30	Sušiareň, DEWAX, CIP	39.97	ÚACH
0.31	Testovacia miestnosť I, II	47.01	ÚACH	0.31	Testovacia miestnosť I, II	47.01	ÚACH
0.32	chodba	16.02	spoločné	0.32	chodba	16.02	spoločné
1.01	zádverie	6.74	spoločné	1.01	zádverie	6.74	spoločné
1.02	hala	185.03	spoločné	1.02	hala	185.03	spoločné
1.03	chodba	56.44	spoločné	1.03	chodba	56.44	spoločné
1.04	schodisko	16.25	spoločné	1.04	schodisko	16.25	spoločné
1.05	technická miestnosť	2.48	spoločné	1.05	technická miestnosť	2.48	spoločné
1.06	technická miestnosť VZT	7.16	spoločné	1.06	technická miestnosť VZT	7.16	spoločné
1.07	osobný výťah		spoločné	1.07	osobný výťah		spoločné
1.08	nákladný výťah		spoločné	1.08	nákladný výťah		spoločné
1.09	WC IMOBIL	4.65	spoločné	1.09	WC IMOBIL	4.65	spoločné
1.1	WC ženy	7.69	spoločné	1.1	WC ženy	7.69	spoločné
1.11	WC muži	9.31	spoločné	1.11	WC muži	9.31	spoločné
1.12	upratovačka	1.19	spoločné	1.12	upratovačka	1.19	spoločné
1.13	zasadacia miestnosť	105.33	spoločné	1.13	zasadacia miestnosť	105.33	spoločné
1.14	zasadacia miestnosť	45.36	spoločné	1.14	zasadacia miestnosť	45.36	spoločné
1.15	Šatňa	13.30	spoločné	1.15	Šatňa	13.30	spoločné
1.16	Denná miestnosť	11.38	spoločné	1.16	Denná miestnosť	11.38	spoločné
1.17	Internet. Miestnosť	22.77	ÚMMS	1.17	Internet. Miestnosť	22.77	ÚMMS
1.18	Knižnica, študovňa	36.74	ÚMMS	1.18	Knižnica, študovňa	36.74	ÚMMS
1.19	kancelária	21.48	ÚMMS	1.19	kancelária	21.48	ÚMMS
1.20	kancelária	21.76	ÚMMS	1.20	kancelária	21.76	ÚMMS
1.21	serverovňa	6.87	spoločné	1.21	serverovňa	6.87	spoločné
1.22	vstupná terasa okolo objektu	161.64	spoločné	1.22	vstupná terasa okolo objektu	161.64	spoločné
2.01	hala	138.33	spoločné	2.01	hala	138.33	spoločné
2.02	chodba	82.47	spoločné	2.02	chodba	82.47	spoločné
2.03	technická miestnosť	8.88	spoločné	2.03	technická miestnosť	8.88	spoločné
2.04	schodisko	16.25	spoločné	2.04	schodisko	16.25	spoločné
2.05	technická miestnosť VZT	8.14	spoločné	2.05	technická miestnosť VZT	8.14	spoločné
2.06	osobný výťah		spoločné	2.06	osobný výťah		spoločné
2.07	nákladný výťah		spoločné	2.07	nákladný výťah		spoločné
2.08	kuchynka	4.86	spoločné	2.08	kuchynka	4.86	spoločné
2.09	WC ženy	7.69	spoločné	2.09	WC ženy	7.69	spoločné
2.10	WC muži	9.31	spoločné	2.10	WC muži	9.31	spoločné
2.11	upratovačka	1.19	spoločné	2.11	upratovačka	1.19	spoločné
2.12	laboratórium LIBS	28.57	ÚMMS	2.12	laboratórium LIBS	28.57	ÚMMS
2.13	lab. na mechanické skúšky	36.51	ÚMMS	2.13	lab. na mechanické skúšky	36.51	ÚMMS
2.14	lab. na usmernú kryštalizáciu	49.92	ÚMMS	2.14	lab. na usmernú kryštalizáciu	49.92	ÚMMS
2.15	lab na tepelné spracovanie	55.94	ÚMMS	2.15	lab na tepelné spracovanie	55.94	ÚMMS
2.16	mechanická príprava vzoriek	24.04	ÚMMS	2.16	mechanická príprava vzoriek	24.04	ÚMMS
2.17a	šatňa muži	15.10	ÚMMS	2.17a	šatňa muži	15.10	ÚMMS
2.17b	šatňa muži - sprcha	2.22	ÚMMS	2.17b	šatňa muži - sprcha	2.22	ÚMMS
2.18a	šatňa ženy	15.20	ÚMMS	2.18a	šatňa ženy	15.20	ÚMMS
2.18b	šatňa ženy - sprcha	2.22	ÚMMS	2.18b	šatňa ženy - sprcha	2.22	ÚMMS

2.19	kancelária	49.54	ÚMMS	2.19	kancelária	49.54	ÚMMS
2.20	kancelária	18.49	ÚMMS	2.20	kancelária	18.49	ÚMMS
2.21	kancelária	18.49	ÚMMS	2.21	kancelária	18.49	ÚMMS
2.22	kancelária	18.49	ÚMMS	2.22	kancelária	18.49	ÚMMS
2.23	kancelária	18.49	ÚMMS	2.23	kancelária	18.49	ÚMMS
2.24	kancelária	18.49	ÚMMS	2.24	kancelária	18.49	ÚMMS
2.25	kancelária	17.47	ÚMMS	2.25	kancelária	17.47	ÚMMS
3.01	chodba	190.69	spoločné	3.01	chodba	190.69	spoločné
3.02				3.02			
3.03				3.03			
3.04	technická miestnosť	8.88	spoločné	3.04	technická miestnosť	8.88	spoločné
3.05	schodisko	16.25	spoločné	3.05	schodisko	16.25	spoločné
3.06	technická miestnosť VZT	8.14	spoločné	3.06	technická miestnosť VZT	8.14	spoločné
3.07	nákladný výťah		spoločné	3.07	nákladný výťah		spoločné
3.08	osobný výťah		spoločné	3.08	osobný výťah		spoločné
3.09	kuchynka	4.86	spoločné	3.09	kuchynka	4.86	spoločné
3.10	WC ženy	7.68	spoločné	3.10	WC ženy	7.68	spoločné
3.11	WC muži	9.31	spoločné	3.11	WC muži	9.31	spoločné
3.12	upratovačka	1.19	spoločné	3.12	upratovačka	1.19	spoločné
3.13	lab goniom opt stoly	67.21	Upo+FÚ	3.13	lab goniom opt stoly	67.21	UPo
3.14	lab Ramanov mikroskop	53.22	Upo+FÚ	3.14	lab Ramanov mikroskop	53.22	UPo
3.15	lab RTG detektor	52.10	Upo+FÚ	3.15	lab RTG detektor	52.10	UPo
3.16	kancelária	17.75	Upo+FÚ	3.16	kancelária	17.75	UPo
3.17	kancelária	18.49	Upo+FÚ	3.17	kancelária	18.49	UPo
3.18	kancelária	18.49	Upo+FÚ	3.18	kancelária	18.49	UPo
3.19	kancelária	18.49	ÚMMS	3.19	kancelária	18.49	ÚMMS
3.20	kancelária vedenie CAV	49.54	spoločné	3.20	kancelária vedenie CAV	49.54	spoločné
3.21	kancelária vedenie CAV	18.49	spoločné	3.21	kancelária vedenie CAV	18.49	spoločné
3.22	kancelária KTT	18.49	Ú SAV	3.22	kancelária KTT	18.49	Ú SAV
3.23	kancelária KTT	18.49	Ú SAV	3.23	kancelária KTT	18.49	Ú SAV
3.24	kancelária KTT	18.49	Ú SAV	3.24	kancelária KTT	18.49	Ú SAV
3.25	kancelária	18.49	ÚACH	3.25	kancelária	18.49	ÚACH
3.26	kancelária	22.37	ÚACH	3.26	kancelária	22.37	ÚACH
3.27	kancelária	21.23	ÚACH	3.27	kancelária	21.23	ÚACH
3.28	kancelária	18.52	ÚACH	3.28	kancelária	18.52	ÚACH
3.29	kancelária	27.67	ÚACH	3.29	kancelária	27.67	ÚACH
4.01	chodba	165.48	spoločné	4.01	chodba	165.48	spoločné
4.02	kopírovacie centrum	8.41	ÚMMS	4.02	kopírovacie centrum	8.41	ÚMMS
4.03	zasadacia miestnosť	15.94	ÚMMS	4.03	zasadacia miestnosť	15.94	ÚMMS
4.04	technická miestnosť	8.88	spoločné	4.04	technická miestnosť	8.88	spoločné
4.05	schodisko	16.25	spoločné	4.05	schodisko	16.25	spoločné
4.06	technická miestnosť VZT	8.14	spoločné	4.06	technická miestnosť VZT	8.14	spoločné
4.07	nákladný výťah		spoločné	4.07	nákladný výťah		spoločné
4.08	osobný výťah		spoločné	4.08	osobný výťah		spoločné
4.09	kuchynka	4.86	spoločné	4.09	kuchynka	4.86	spoločné
4.10	WC ženy	7.69	spoločné	4.10	WC ženy	7.69	spoločné
4.11	WC muži	9.31	spoločné	4.11	WC muži	9.31	spoločné
4.12	upratovačka	1.19	spoločné	4.12	upratovačka	1.19	spoločné

4.13	kancelária	29.50	ÚMMS	4.13	kancelária	29.50	ÚMMS
4.14	lab	37.28	ÚMMS	4.14	lab	37.28	ÚMMS
4.15	lab	53.23	ÚMMS	4.15	lab	53.23	ÚMMS
4.16	lab	52.10	ÚMMS	4.16	lab	52.10	ÚMMS
4.17	kancelária	17.75	ÚMMS	4.17	kancelária	17.75	ÚMMS
4.18	kancelária	18.49	ÚMMS	4.18	kancelária	18.49	ÚMMS
4.19	kancelária	18.49	ÚMMS	4.19	kancelária	18.49	ÚMMS
4.20	kancelária	18.49	ÚMMS	4.20	kancelária	18.49	ÚMMS
4.21	kancelária	49.54	ÚMMS	4.21	kancelária	49.54	ÚMMS
4.22	kancelária	18.49	ÚMMS	4.22	kancelária	18.49	ÚMMS
4.23	kancelária	18.49	ÚMMS	4.23	kancelária	18.49	ÚMMS
4.24	kancelária	18.49	ÚMMS	4.24	kancelária	18.49	ÚMMS
4.25	kancelária	18.49	ÚMMS	4.25	kancelária	18.49	ÚMMS
4.26	kancelária	18.49	ÚMMS	4.26	kancelária	18.49	ÚMMS
4.27	kancelária	22.37	ÚMMS	4.27	kancelária	22.37	ÚMMS
4.28	kancelária	21.23	ÚMMS	4.28	kancelária	21.23	ÚMMS
4.29	kancelária	18.52	ÚMMS	4.29	kancelária	18.52	ÚMMS
4.30	kancelária	27.67	ÚMMS	4.30	kancelária	27.67	ÚMMS
5.01	chodba	191.39	spoločné	5.01	chodba	191.39	spoločné
5.02				5.02			
5.03				5.03			
5.04	technická miestnosť	8.88	spoločné	5.04	technická miestnosť	8.88	spoločné
5.05	schodisko	16.25	spoločné	5.05	schodisko	16.25	spoločné
5.06	technická miestnosť VZT	8.14	spoločné	5.06	technická miestnosť VZT	8.14	spoločné
5.07	nákladný výťah		spoločné	5.07	nákladný výťah		spoločné
5.08	osobný výťah		spoločné	5.08	osobný výťah		spoločné
5.09	kuchynka	4.86	spoločné	5.09	kuchynka	4.86	spoločné
5.10	WC ženy	7.69	spoločné	5.10	WC ženy	7.69	spoločné
5.11	WC muži	9.31	spoločné	5.11	WC muži	9.31	spoločné
5.12	upratovačka	1.19	spoločné	5.12	upratovačka	1.19	spoločné
5.13	kancelária	29.50	ÚMMS	5.13	kancelária	29.50	ÚMMS
5.14	lab	37.28	ÚMMS	5.14	lab	37.28	ÚMMS
5.15	lab	53.23	ÚMMS	5.15	lab	53.23	ÚMMS
5.16	lab	52.10	ÚMMS	5.16	lab	52.10	ÚMMS
5.17	kancelária	17.75	ÚMMS	5.17	kancelária	17.75	ÚMMS
5.18	kancelária	18.49	ÚMMS	5.18	kancelária	18.49	ÚMMS
5.19	kancelária	18.49	ÚMMS	5.19	kancelária	18.49	ÚMMS
5.20	kancelária	18.49	ÚMMS	5.20	kancelária	18.49	ÚMMS
5.21	kancelária	49.54	ÚMMS	5.21	kancelária	49.54	ÚMMS
5.22	kancelária	18.49	ÚMMS	5.22	kancelária	18.49	ÚMMS
5.23	kancelária	18.49	ÚMMS	5.23	kancelária	18.49	ÚMMS
5.24	kancelária	18.49	ÚMMS	5.24	kancelária	18.49	ÚMMS
5.25	kancelária	18.49	ÚMMS	5.25	kancelária	18.49	ÚMMS
5.26	kancelária	18.49	ÚMMS	5.26	kancelária	18.49	ÚMMS
5.27	kancelária	22.37	ÚMMS	5.27	kancelária	22.37	ÚMMS
5.28	kancelária	21.23	ÚMMS	5.28	kancelária	21.23	ÚMMS
5.29	kancelária	18.52	ÚMMS	5.29	kancelária	18.52	ÚMMS
5.30	kancelária	27.67	ÚMMS	5.30	kancelária	27.67	ÚMMS

6.01	chodba	139.80	spoločné	6.01	chodba	139.80	spoločné
6.02	schodisko	16.25	spoločné	6.02	schodisko	16.25	spoločné
6.03	technická miestnosť VZT	7.70	spoločné	6.03	technická miestnosť VZT	7.70	spoločné
6.04	nákladný výťah		spoločné	6.04	nákladný výťah		spoločné
6.05	osobný výťah		spoločné	6.05	osobný výťah		spoločné
6.06	kuchynka	4.86	spoločné	6.06	kuchynka	4.86	spoločné
6.07	WC ženy	7.69	spoločné	6.07	WC ženy	7.69	spoločné
6.08	WC muži	9.31	spoločné	6.08	WC muži	9.31	spoločné
6.09	upratovačka	1.19	spoločné	6.09	upratovačka	1.19	spoločné
6.10	kancelária	17.18	ÚMMS	6.10	kancelária	17.18	ÚMMS
6.11	kancelária	21.42	ÚMMS	6.11	kancelária	21.42	ÚMMS
6.12	kancelária	16.13	ÚMMS	6.12	kancelária	16.13	ÚMMS
6.13	kancelária	15.25	ÚMMS	6.13	kancelária	15.25	ÚMMS
6.14	kancelária	16.95	ÚMMS	6.14	kancelária	16.95	ÚMMS
6.15	kancelária	15.69	ÚMMS	6.15	kancelária	15.69	ÚMMS
6.16	kancelária	28.38	ÚMMS	6.16	kancelária	28.38	ÚMMS
6.17	kancelária	26.44	ÚMMS	6.17	kancelária	26.44	ÚMMS
6.18	kancelária	26.44	ÚMMS	6.18	kancelária	26.44	ÚMMS
6.19	kancelária	28.38	ÚMMS	6.19	kancelária	28.38	ÚMMS
6.20	kancelária	16.95	ÚMMS	6.20	kancelária	16.95	ÚMMS
6.21	technická miestnosť	16.95	ÚMMS	6.21	technická miestnosť	16.95	ÚMMS
6.22	kancelária	16.95	ÚMMS	6.22	kancelária	16.95	ÚMMS
6.23	kancelária	16.95	ÚMMS	6.23	kancelária	16.95	ÚMMS
6.24	kancelária	16.58	ÚMMS	6.24	kancelária	16.58	ÚMMS
6.25	terasa	214.26	spoločné	6.25	terasa	214.26	spoločné

rozdelenie	m ²	laboratóriá	kancelárie	iné (6.21; 2.17;2.18)
ÚMMS	1986.6	681.17	1253.74	51.69
ÚACH	363.14	254.86	108.28	
Úpo	227.26	172.53	54.73	
FÚ	52.82	52.82		
Ú SAV	55.47		55.47	
CBv	0			
celková plocha pracovísk	2685.29			
spoločné priestory	2302.52			
spolu	4987.81			

podiel na celkovej ploche pracovísk t. j. podiel na správe spoločných priestorov %

ÚMMS	73.98
ÚACH	13.52
ÚPo	8.46
FÚ	1.97
Ú SAV	2.07
CBv	0.00
	100.00

Zmluva o výpožičke			
Súhrn plôch v správe:	m ²	ÚMMS SAV, v. v. i.	Podiel
ÚMMS	1986,6		
Úpo	227,26		
FÚ	52,82		
Ú SAV	55,47		
CBv	0		
Plocha pridelených priestorov	2322,15	2322,15	
Plocha spoločných priestorov	2302,52	1991,14	
Zastavaná plocha		2774,28	8648/10000
Spolu	4624,67	4313,29	
Súhrn plôch v správe:	m ²	ÚACH SAV, v. v. i.	
Plocha pridelených priestorov		363,14	
Plocha spoločných priestorov		311,38	
Zastavaná plocha cez podielové percento		433,72	1352/10000
Spolu		1108,24	
Podiel na spoločných priestoroch:	%	m ²	zastavaná plocha m ²
ÚMMS	73,98	1703,42	2052,43
ÚACH	13,52	311,38	375,18
ÚPo	8,46	194,87	234,79
FÚ	1,97	45,29	54,57
Ú SAV	2,07	47,56	57,31
CBv	0,00	0,00	0,00
	100,00	2302,52	2774,28

Pozn. CBv – Centrum biologických vied, ktoré má umiestnený transmisný elektrónový mikroskop v miestnosti 0.18, ktorá je pridelená ÚMMS SAV, v. v. i.