

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve
uzavretá podľa § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Budúci predávajúci:

Obchodné meno: MEVA-SK s.r.o. Rožňava
Sídlo: Krátka 574, 049 51 Brzotín - časť Bak
IČO: 31681051
DIČ: 2020500724
IČ DPH: SK2020500724
Zapísaný: Obchodný register, Okresný súd Košice I., odd. Sro, vložka č. 3820/V
Konajúci: Ing. Tomáš Jarco, konateľ spoločnosti
(ďalej len „budúci predávajúci“)

a

Budúci kupujúci:

Názov: Technické služby mesta Humenné
Sídlo: Sninská 27/1018, 066 01 Humenné
IČO: 00186155
DIČ: 2021216736
IČ DPH: SK2021216736
Zapísaný: Okresný úrad Humenné, Číslo živnostenského registra: 702-9058
Konajúci: Ing. Milan Kuruc, riaditeľ
(ďalej len „budúci kupujúci“ a spoločne s budúcim predávajúcim len „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (ďalej len „zmluva“)

Preambula

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom nasledovnej hnuiteľnej veci:
Hygienizačný kontajner 30 m³, typové označenie: CSC 30, výrobné číslo: CSC-21028, rok výroby: 2022 (ďalej len „vec“).
2. Zmluvné strany majú záujem touto zmluvou záväzne sa dohodnúť na budúcom prevode veci z budúceho predávajúceho na budúceho kupujúceho, ako aj upraviť niektoré podstatné náležitosti tohto budúceho prevodu.

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v lehote najneskôr do 31.12.2022 zmluvy uzavrú kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude odplatný prevod veci budúcemu kupujúcemu (ďalej len „budúca kúpna zmluva“).
2. Budúci kupujúci je povinný vyzvať budúceho predávajúceho na uzavretie budúcej kúpnej zmluvy v dostatočnom predstihu tak, aby k podpisu budúcej kúpnej zmluvy došlo v lehote uvedenej v ods. 1 tohto článku.

Článok II.

Obsah budúcej kúpnej zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za prevod vlastníckeho práva k veci bude činiť **65 450,- €** bez DPH (slovom šesťdesiatpäťtisícštyristopäťdesiat eur) vrátane dopravy.
2. Kúpna cena bude na základe budúcej kúpnej zmluvy uhradená budúcim kupujúcim bezhotovostným prevodom na základe faktúry vystavenej budúcim predávajúcim s lehotou splatnosti 30 dní.
3. K odovzdaniu veci dôjde do 7 dní odo dňa podpisu budúcej kúpnej zmluvy.

Článok III.
Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že neuzavrie žiadnu zmluvu, ktorou by sa zaviazal previesť vec na inú osobu ako budúceho kupujúceho. Rovnako sa zaväzuje, že k veci nezriadi záložné, nájomné alebo iné vecné alebo užívacie právo v prospech tretej osoby.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak budúci kupujúci poruší svoju povinnosť uvedenú v čl. I. ods. 2 zmluvy a budúceho predávajúceho nevyzve na uzavretie budúcej kúpnej zmluvy v lehote určenej v čl. I. ods. 1, táto zmluva sa od začiatku zrušuje. Budúci kupujúci je povinný v takomto prípade zaplatiť budúcemu predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 13 000,- € bez DPH v lehote 30 dní od zrušenia tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na základe faktúry vystavenej budúcim predávajúcim.
3. V prípade, že nedôjde k uzavretiu budúcej kúpnej zmluvy v lehote určenej v čl. I. ods. 1 z dôvodu na strane budúceho predávajúceho, resp. budúci predávajúci ešte pred uplynutím tejto lehoty vyhlási, že zmluvu nedodrží, je budúci kupujúci oprávnený domáhať sa určenia obsahu budúcej kúpnej zmluvy súdom. Nárok na náhradu škody v prípade odstúpenia budúceho kupujúceho podľa tohto odseku tým nie je dotknutý.
4. Odstúpenie od tejto zmluvy je nutné uskutočniť písomne a doručiť ho druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje, s výnimkou ustanovení o zmluvných pokutách.

Článok IV.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami právnych predpisov, predovšetkým Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.
4. Ak sa v zmluve vyžaduje, aby zmluvná strana niečo doručovala, je táto povinnosť splnená odoslaním doporučenej poštovej zásielky na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy.
5. Na účely tejto zmluvy sa platba prevodom na bankový účet považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet prijímateľa.
6. Ak zanikne ktorákoľvek zo zmluvných strán práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy prechádzajú na jej právnych nástupcov.
7. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili vážne, na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu obojstranne porozumeli a na znak súhlasu túto zmluvu podpisujú.

V Rožňave dňa 11.10.2022