

DODATOK č. 1
ku
ZMLUVE O DIELO zo dňa 12.7.2022
uzavretá v zmysle § 536 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

„Zámutov - rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu“
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Číslo zmluvy u objednávateľa: 1/7/2022

Číslo zmluvy u zhotoviteľa: 05/2022

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN :

(ďalej len „Objednávateľ“)

Obec Zámutov

Zámutov 434, 094 15 Zámutov

Stanislav Duda, starosta obce

00332968

2020631943

Všeobecná úverová banka a.s.

SK50 0200 0000 0000 1632 4632

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zapísaný v:

20815/V

Zastúpená:

Osoba oprávnená rokovať

vo veciach zmluvných

vo veciach technických

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

SEPStav s.r.o.

Železiarenská 49, Košice 040 15, Slovenská republika

v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sro, vl.č.

Ing. Peter Sekerák - konateľ

Ing. Peter Sekerák

Ing. Peter Sekerák

43 851 321

2022494694

SK2022494694

ČSOB a.s., Košice

SK2875000000004018372855

Článok 1.

Zmluvné strany uzavreli Zmluvu o dielo zo dňa 12.7.2022 - „Zámutov - rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu“ s číslom zmluvy u objednávateľa: 1/7/2022 a s číslom zmluvy u zhotoviteľa: 05/2022 (ďalej v texte len „Zmluva zo dňa 12.7.2022“).

Článok 2.

Zmluvné strany sa v zmysle Článku X. bod 4.) „Zmluvy dohodli na nasledovnej zmene „Zmluvy zo dňa 12.7.2022“:

Predmet zmluvy, pôvodne opísaný v Článku I.- *Predmet zmluvy*- „Zmluvy zo dňa 12.7.2022“, v časti ktorá sa podľa jej príloh týka:

„*STAVEBNÉHO OBJEKTU 725-001/Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu*“

sa mení tak, že

sa dopĺňa **o realizáciu naviac prác**, týkajúcich sa „**vybúrania podlahy**“ teda o:
Nový objekt: 725-001-Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu-vybúranie podlahy

Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 je **Príloha č. 1**, ktorá obsahuje

- a) KRYCÍ LIST ROZPOČTU zo dňa 17.10.2022
- b) REKAPITULÁCIU ROZPOČTU zo dňa 17.10.2022
- c) ROZPOČET zo dňa 17.10.2022

a opisuje zmenu predmetu „Zmluvy zo dňa 12.7.2022“ pre nový objekt:
725-001-Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu-vybúranie podlahy

Článok 3.

Zároveň sa zmluvné strany, v zmysle Článku X. bod 4.) „Zmluvy dohodli na nasledovnej zmene „Zmluvy zo dňa 12.7.2022“:

Predmet zmluvy, pôvodne opísaný v Článku I.- *Predmet zmluvy*- „Zmluvy zo dňa 12.7.2022“, v časti ktorá sa podľa jej príloh týka:

„*STAVEBNÉHO OBJEKTU 725-002/Prístavba jedálne a kuchyne*

a

STAVEBNÉHO OBJEKTU 725-003/Prístavba obecného úradu“

sa mení tak, že

sa **mení typ prác a dodávok** a zároveň dopĺňa **o realizáciu naviac prác**, týkajúcich sa „**zmeny základov**“ teda o:

Nový objekt: 725-002,003- Prístavba jedálne a kuchyne a obecného úradu-zmena základov

Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 je **Príloha č. 2**, ktorá obsahuje

- a) KRYCÍ LIST ROZPOČTU zo dňa 17.10.2022
- b) REKAPITULÁCIU ROZPOČTU zo dňa 17.10.2022
- c) ROZPOČET zo dňa 17.10.2022

a opisuje zmenu predmetu „Zmluvy zo dňa 12.7.2022“ pre nový objekt:
725-002,003- Prístavba jedálne a kuchyne a obecného úradu-zmena základov

Článok 4.

Na základe horeuvedeného v Článku 2. a v Článku 3. tohto Dodatku č.1 je:

Pôvodná cena diela v Eur bez DPH: 1 361 000,00 €

Cena prác a dodávok podľa Dodatku č.1 : 78 943,04 €

Nová cena diela celkom bez DPH: 1 439 943,04 €

DPH (sadzba v %): 20 %

DPH v Eur: 287 988,61 €

Nová cena diela celkom v Eur s DPH: 1 727 931,65 €

Článok 5.

Na základe uvedeného v tomto Dodatku č. 1 sa zmluvné strany dohodli, že sa pôvodné znenie Článku II. -*Cena za dielo a platobné podmienky- bod 1.)* „Zmluvy zo dňa 12.7.2022“ mení a **nahrádza nový znením s nasledovným obsahom:**

II.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená dohodou na základe výsledku verejného obstarávania a v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších právnych predpisov a predstavuje bez DPH **1 439 943,04 €**, DPH predstavuje sumu **287 988,61 €** a cena predmetu zmluvy s DPH, ktorú sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť predstavuje sumu **1 727 931,65 €**. Zmluvné strany prehlasujú, že takto stanovená cena je záväzná pre obidve zmluvné strany. V tejto cene sú zahrnuté a zohľadnené všetky vynaložené náklady zhotoviteľa priamo súvisiace s realizáciou diela.

Článok 6.

1. Tento Dodatok č. 1 spolu s jeho prílohami je neoddeliteľnou súčasťou „Zmluvy zo dňa 12.7.2022“:
2. Zmluvné strany sa zaväzujú aktualizovať a doplniť všetky neoddeliteľne prílohy uvedené v Článku X.-Záverečné ustanovenia- „Zmluvy zo dňa 12.7.2022“, dotknuté týmto Dodatkom č.1.

Článok 7.

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle verejného obstarávateľa v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené týmto Dodatkom č.1 sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka zákon 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
3. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch ako originál. Zhotoviteľ aj objednávateľ obdrží po dva rovnopisy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č.1 bol uzatvorený slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Dodatok č.1 bol pred podpísaním prečítaný, vysvetlený a zmluvné strany na znak toho, že tomuto Dodatku č.1 porozumeli a na znak slobodnej vôle ho vlastnoručne podpísali.

Za Zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

v Zamutove dňa: 27.10.2022

SEPStav, s.r.o.
Železiarská 49

.....I

SEPStav, s.r.o.
konateľ
Ing. Peter Sekerák

v Zamutove dňa: 27.10.2022



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Zámudov

Objekt:

725-001 - Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu - vybúranie podlahy

JKSO:

Miesto: Zámudov

KS:

Dátum: 17. 10. 2022

Objednávateľ:

Obec Zámudov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

SEPSTAV s.r.o., Košice - Šaca

IČO:

43851321

IČ DPH:

SK2022494694

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

47 870,26

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	47 870,26	20,00%	9 574,05

Cena s DPH

v EUR

57 444,31

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

27.10.2022
Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

27.10.2022

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Zámudov

Objekt:

725-001 - Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu - vybúranie podlahy

Miesto:

Zámudov

Dátum:

17. 10. 2022

Objednávateľ:

Obec Zámudov

Projektant:

Zhotoviteľ:

SEPSTAV s.r.o., Košice - Šaca

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

47 870,26

HSV - Práce a dodávky HSV

44 994,88

1 - Zemné práce

8 642,48

3 - Zvislé a kompletné konštrukcie

327,15

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

14 428,67

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

18 138,62

99 - Presun hmôt HSV

3 457,96

PSV - Práce a dodávky PSV

2 425,38

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

2 425,38

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

450,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Zámotov

Objekt:

725-001 - Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu - vybúranie podlahy

Miesto: Zámotov

Dátum: 17. 10. 2022

Objednávateľ: Obec Zámotov

Projektant:

Zhotoviteľ: SEPSTAV s.r.o., Košice - Šaca

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

47 870,26

D HSV

Práce a dodávky HSV

44 994,88

D 1

Zemné práce

8 642,48

1	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	31,959	12,96	414,19
2	K	139711101.S	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hornine 1 až 4	m3	66,390	103,97	6 902,57
3	K	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	98,349	2,07	203,58
4	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	98,349	5,18	509,45
5	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 008,033	0,52	524,18
6	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	98,349	0,90	88,51

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

327,15

7	K	317944313.S	Valcované nosníky dodatočne osadzované do pripravených otvorov bez zamurovania hláv č.14 až 22	t	0,099	3 304,55	327,15
---	---	-------------	--	---	-------	----------	--------

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

14 428,67

8	K	631313611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	33,195	133,39	4 427,88
9	K	631319153.S	Príplatok za prehlad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 80-120 mm	m3	33,195	25,51	846,80
10	K	631319173.S	Príplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 80 do 120 mm	m3	33,195	7,73	256,60
11	K	631362442.S	Výstuž mazaín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sieť KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	497,925	12,45	6 199,17
12	M	DB070	Dista - Kovové dištančné pásy (hady) - krytie 70mm, 2m kusy, balenie 50m (25ks)	bal	15,000	46,88	703,20
13	K	631571003.S	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	33,195	60,10	1 995,02

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

18 138,62

14	K	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	37,939	17,57	666,59
15	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	66,095	54,66	3 612,75
16	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	331,950	2,47	819,92
17	K	974031666.S	Vysekanie rýh v tehl. murive pre vťahov. nosníkov hĺbke do 250 mm, -0,06500t	m	4,400	11,43	50,29
18	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	224,608	7,21	1 619,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	224,608	9,34	2 097,84
20	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 246,080	0,30	673,82
21	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	224,608	7,27	1 632,90
22	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1 123,040	0,82	920,89
23	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	224,608	26,91	6 044,20
D 99 Presun hmôt HSV							3 457,96
24	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	137,112	25,22	3 457,96
D PSV Práce a dodávky PSV							2 425,38
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							2 425,38
25	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	223,210	0,17	37,95
26	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,067	1 308,28	87,65
27	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	446,420	2,95	1 316,94
28	M	628310001000.S	Pás asfaltový s posypom hr. 3,5 mm vystužený sklenenou rohožou	m2	256,692	3,66	939,49
29	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	23,820	1,82	43,35
D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách							450,00
30	K	000300012.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou výškových merania - zameranie budúcich základov	eur	1,000	450,00	450,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Zámudov

Objekt:

725-002,003 - Prístavba jedálne a kuchyne a obecného úradu - zmena základov

JKSO:

Miesto: Zámudov

KS:

Dátum: 17. 10. 2022

Objednávateľ:

Obec Zámudov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

SEPSTAV s.r.o., Košice - Šaca

IČO:

43851321

IČ DPH:

SK2022494694

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

31 072,78

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	31 072,78	20,00%	6 214,56

Cena s DPH

v EUR

37 287,34

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

27.10.2022

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

27.10.2022

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Zámudov

Objekt:

725-002,003 - Prístavba jedálne a kuchyne a obecného úradu - zmena základov

Miesto:

Zámudov

Dátum:

17. 10. 2022

Objednávateľ:

Obec Zámudov

Projektant:

Zhotoviteľ:

SEPSTAV s.r.o., Košice - Šaca

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

31 072,78

HSV - Práce a dodávky HSV

31 072,78

2 - Zakladanie

54 940,23

2a - Zakladanie odpočet

-23 867,45

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia a prístavba kultúrneho domu Zámotov

Objekt:

725-002,003 - Prístavba jedálne a kuchyne a obecného úradu - zmena základov

Miesto:

Zámotov

Dátum:

17. 10. 2022

Objednávateľ:

Obec Zámotov

Projektant:

Zhotoviteľ:

SEPSTAV s.r.o., Košice - Šaca

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

31 072,78

D HSV

Práce a dodávky HSV

31 072,78

D 2

Zakladanie

54 940,23

1	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	28,581	51,27	1 465,35
2	K	273321312.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	94,725	111,83	10 593,10
3	K	273361821.S	Výstuž základových dosiek z ocele B500 (10505)	t	0,209	1 754,52	366,69
4	K	273362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI	t	7,131	2 490,54	17 760,04
5	K	274271041.S1	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 300 mm	m3	37,185	203,55	7 569,01
6	K	274313612.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 20/25	m3	75,541	110,24	8 327,64
7	K	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	2,759	1 831,37	5 052,75
8	K	275321312.S	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	15,370	110,62	1 700,23
9	K	275361821.S	Výstuž základových pätiiek z ocele B500 (10505)	t	1,200	1 754,52	2 105,42

D 2a

Zakladanie odpočet

-23 867,45

10	K	Pol515	Betón základových dosiek, pásov, pätiiek, blokov, a základ. múrov, prostý tr.B15(C 12/15)	m3	-242,881	64,32	-15 622,11
11	K	Pol515	Betón základových dosiek, pásov, pätiiek, blokov, a základ. múrov, prostý tr.B15(C 12/15)	m3	-126,831	60,83	-7 715,13
12	K	Pol516	Debnenie stien základ. klenieb, dosiek, pásov, pätiiek a blokov, zhotovenie-dielce	m2	-38,035	11,74	-446,53
13	K	Pol517	Debnenie stien základ. klenieb, dosiek, pásov, pätiiek a blokov, odstránenie-dielce	m2	-38,035	2,20	-83,68