

| Výpočet prevádzkových nákladov (Voľby do orgánov samosprávy) pre "Zmluva o výpožičke" | | | | |
|--|--|-------------------|-----------|----------------|
| Prevádzkové náklady 29.10.2022 | | zmluva č. 4/2022 | | |
| S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m2) | 2,843.00 | | | Podiel |
| S ks - prenajatá plocha (m2) | 600.00 | 21.10% | | 0.2110 |
| Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období | | 8.00% | | 0.08 |
| Počet osôb v prenajatej časti | 40 | V uvedenom období | | |
| Doba krátkodobého prenájmu v hodinách (29.02.2020) | 24.00 | teplo v kWh | | počet vyk. hod |
| Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW | 0.01356 | 22,703 | | 589 |
| Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³ | 0.00394 | | | |
| Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ² | 0.00016 | | | |
| Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW | 0.00402 | | | |
| Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh | 0.01425 | | | |
| Hodinové náklady na vykurovanie | 7.05239 | | | |
| Percentuálny podiel na vykurovanie (marec) | 0.72000 | | | |
| Hodinové náklady na vykurovanie (marec) | 5.07772 | | | |
| Počet hodín - regulácia nastavená na vyšší režim | 14 | | | |
| Náklady na teplo na ÚK | cena v € | kWh,kW | € bez DPH | € s DPH |
| N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla | 0.0701 | 283,785.61 | 19,893.37 | 23,872.05 |
| N FÚK – náklady na fixnú zložku tepla | 258.3128 | 43.5700 | 11,254.69 | 13,505.63 |
| N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania | | | | 37,377.67 |
| Náklady na studenú vodu | nákl.1 m ³ v € | m ³ | € bez DPH | € s DPH |
| CN sv -VaS - vodné a stočné | 2.6249 | 907 | 2,380.78 | 2,856.94 |
| Náklady na zrážkovú vodu | nákl.1 m ³ v € | m ³ | € bez DPH | € s DPH |
| N zv - zrážková voda | 1.1305 | 3,898 | 4,406.23 | 5,287.48 |
| Náklady za elektrinu | nákl.1 kWh v € | kWh | € bez DPH | € s DPH |
| N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka | | 18,278 | 3,290.11 | 3,948.13 |
| N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto | | 7833.6 | 1,410.05 | 1,692.06 |
| N E - náklady za elektrinu celkom | 0.1800 | 26,112 | 4,700.16 | 5,640.19 |
| Predpokladané náklady nájomcu za teplo na ÚK | cena v € | kWh / kW | € bez DPH | € s DPH |
| N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla | 0.070100 | 195.2687 | 13.69 | 16.43 |
| N FÚK ks – náklady za fixnú zložku tepla | 258.31280 | 0.0300 | 7.74 | 9.29 |
| N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€) | | | | 25.72 |
| Predpokladané náklady nájomcu za studenú vodu | nákl.1 m ³ v € | m ³ | € bez DPH | € s DPH |
| N svks -VaS - vodné a stočné | 2.6249 | 3.780 | 9.92 | 11.91 |
| Predpokladané náklady nájomcu za zrážkovú vodu | nákl.1 m ³ v € | m ³ | € bez DPH | € s DPH |
| N zvks - zrážková voda podiel na ploche | 1.1305 | 2.2536 | 2.55 | 3.06 |
| Predpokladané náklady nájomcu za elektrinu | nákl.1 kWh v € | kWh | € bez DPH | € s DPH |
| N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy) | | 57.8634 | 10.42 | 12.50 |
| N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb | | 13.6800 | 2.46 | 2.95 |
| N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte | 0.1800 | 71.5434 | 12.88 | 15.45 |
| Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom | | | | € s DPH |
| | Teplo (prenajatá plocha) | | | 25.72 |
| | Príplatok za zvýšenie nákladov na vykurovanie celej budovy | | | 45.37 |
| | Studená voda | | | 11.91 |
| | Zrážková voda | | | 3.06 |
| | Elektrina | | | 15.45 |
| | Poplatok za spracovanie údajov | | | 15.65 |
| | THP+IT | | | 246.56 |
| Košice, 16.10.2022 | Spolu | | | 363.72 |